



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

TRATTATIVA DIRETTA MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO **INVITO**

PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE RILIEVO LASER SCANNER, REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA, PERIZIA STATICA E PROGETTAZIONE DELLA MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA DEL MURO LATO EST DELLA PIAZZA DI ARBIZZANO, ADIACENTE AL VIALE VIA CRUCIS.

Il Comune di Negrar di Valpolicella, in qualità di punto ordinante intende avviare "TRATTATIVA DIRETTA CON UNICO OPERATORE", nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per il servizio di cui all'oggetto.

L'accesso e l'utilizzo del MEPA comportano l'accettazione integrale di tutte le disposizioni contenute nel presente invito e negli allegati, oltre che delle disposizioni di natura tecnica presenti sul Sistema medesimo. In ogni caso il concorrente esonera il Comune di Negrar di Valpolicella da qualsiasi responsabilità relativa a malfunzionamenti, difetti o vizi del Sistema, fatti salvi i limiti inderogabili della legge.

L'offerta dovrà essere formulata nel rispetto di quanto previsto nel presente invito e delle regole del Sistema e-procurement del mercato elettronico relative al bando di riferimento.

1. OGGETTO

Oggetto del presente disciplinare è il servizio di esecuzione di rilievo laser scanner, redazione relazione geologica, perizia statica e progettazione della messa in sicurezza temporanea del muro lato est della Piazza di Arbizzano, adiacente al viale Via Crucis.

2. STAZIONE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO

Stazione appaltante: Comune di Negrar di Valpolicella P.zza Vittorio Emanuele, 37 - 37024 Negrar di Valpolicella (VR) - Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comunenegrar.it

3. RESPONSABILE DEL PROGETTO

Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 e smi: arch. Veronica Caprini del Settore Lavori Pubblici – Area Gestione Territorio 3 – tel. 045 6011 775 – mail: veronica_caprini@comune.negrarivalpolicella.vr.it

4. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'Ente titolare del potere di "spesa" che ha assunto la determinazione a contrattare per la procedura di gara, che stipulerà il contratto d'appalto e ne curerà l'esecuzione: Comune di Negrar di Valpolicella con sede in Piazza Vittorio Emanuele, 37 Provincia di Verona, c.f. e p.i. 00251080230.

5. PROCEDURA

La procedura di affidamento sarà esperita ai sensi dell'articolo 50 C. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, e si aggiudicherà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante ribasso unico in percentuale sulle spese poste a base di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento alla base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione se l'offerta sarà ritenuta congrua e valida. Secondo l'art.108 c.10, la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza V. Emanuele II, 37
37024 Negrar di Valpolicella (VR)

www.comunenegrar.it
C.F. e P. Iva 00251080230

Area Gestione del Territorio 3 • Settore Lavori Pubblici

Servizio lavori pubblici
RUP Ing. Elia Berzacola - tel. 045.6011757

mail: elia_berzacola@comune.negrarivalpolicella.vr.it
PEC: protocollo@pec.comunenegrar.it



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Si precisa che l'offerta rimarrà vincolante per il professionista per 180 gg; la stazione appaltante invece sarà vincolata all'offerta presentata solo in caso di affidamento con determina a contrarre di aggiudicazione.

6. TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il servizio dovrà essere svolto entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto secondo l'uso del commercio.

La Stazione Appaltante potrà procedere in via d'urgenza alla consegna del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del Contratto, ai sensi dell'articolo 17, comma 8 e articolo 50 c. 6 del D. lgs. n. 36/2023.

I termini indicati potranno essere interrotti solo con atto scritto motivato da parte della Committenza, ovvero per cause di forza maggiore tempestivamente segnata per iscritto a mezzo PEC, da una delle parti se non contestata dall'altra parte.

7. L'IMPORTO A BASE DELLA GARA

Il servizio in argomento verrà aggiudicato chiedendo all'operatore economico di offrire un ribasso unico in percentuale sull'importo a base d'asta stabilito in **€ 7.500,00** oltre oneri previdenziali e fiscali, nel rispetto di quanto stabilito all'art.41 c.15-quater del D.Lgs.n. 36/2023 come modificato dal D.lgs.209/2024. Il corrispettivo è stato calcolato ai sensi del DM 17/6/2016 e alla L.49/2023.

8. MODALITÀ DI PAGAMENTO DELL'ONORARIO

L'emissione della fattura fiscale, in formato elettronico, relativa alla prestazione dovrà essere inviata ad avvenuta consegna del collaudo statico delle strutture.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti di partecipazione sono i seguenti.

- 1) requisiti di ordine generale previsti dall'articolo 100 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 2) I requisiti di ordine speciale di cui all'art.66 del D.lgs. n.36/2023 e nella parte V dell'allegato II.12 al medesimo D.lgs.36/2023
- 3) non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalle gare per l'aggiudicazione di appalti pubblici di cui all'articolo 1 bis della legge n. 383/2001 come modificata dal d.l. n. 210/2002 convertito in legge n. 266/2002;
- 4) non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 (c.d. pantouflage o revolving door) o siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 5) essere abilitati ad operare nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) in relazione al Bando per Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Qualora il possesso dei requisiti autocertificati non fosse confermato dalle verifiche effettuate non si procederà ad aggiudicare il servizio.

La Stazione Appaltante potrà chiedere all'operatore economico l'accesso per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale all'interno del fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

I requisiti richiesti per partecipare alla gara da certificare mediante il modulo DGUE parte IV α sono:

- iscrizione all'ordine professionale;
- di avere avuto un fatturato annuo per attività oggetto dell'appalto pari almeno ad un terzo dell'importo lavori oggetto dell'affidamento;
- di disporre di copertura assicurativa contro i rischi professionali;

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale.

L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora la Stazione Appaltante lo richieda.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine 180 gg ai sensi dell'art. 17 del D.L.gs 36/2023.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla verifica dei prescritti requisiti di legge.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avviene ai sensi dell'articolo 81, comma 1 del Codice e secondo le indicazioni contenute nella delibera ANAC n. 262 del 20.06.2023 che disciplina il funzionamento, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità, del FVOE.

I documenti richiesti all'operatore economico ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e nello specifico mediante il FVOE 2.0 accedendo al sito istituzionale FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO - FVOE - WWW.ANTICORRUZIONE.IT ove deve essere fatta la registrazione.

La Stazione Appaltante abilitata alla verifica dei requisiti in capo all'operatore economico chiede l'accesso all'FVOE dell'operatore economico; l'accesso al Fascicolo è consentito previa autorizzazione che dovrà essere rilasciata dall'Operatore medesimo.

Ai sensi dell'art. 52 c.1 del D.L.gs 36/2023 si provvederà alla verifica delle dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs 36/2023, previo sorteggio di un campione, qualora non fossero confermati i requisiti si procederà ai sensi del successivo c. 2 dello stesso articolo 52.

10. CONTRATTO

Il contratto d'appalto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.L.gs 36/2023.

11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il professionista dovrà, entro i termini stabiliti nella procedura Me.Pa. presentare propria offerta sottoscritta digitalmente e tutta la documentazione richiesta, da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm. ii., con sottoscrizione digitale da parte del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso).

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza V. Emanuele II, 37
37024 Negrar di Valpolicella (VR)

www.comunenegrar.it
C.F. e P. Iva 00251080230

Area Gestione del Territorio 3 • Settore Lavori Pubblici

Servizio lavori pubblici
RUP Ing. Elia Berzacola - tel. 045.6011757

mail: elia_berzacola@comune.negrarivalpolicella.vr.it
PEC: protocollo@pec.comunenegrar.it



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

12. CONTENUTO DELL'OFFERTA

Busta virtuale "A"

L'offerta deve contenere:

- a) Istanza di ammissione - su modello "allegato A"
- b) Documento di gara unico europeo DGUE - su modello "allegato B"
Il concorrente a pena di esclusione compila e produce il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione tra gli allegati al bando di gara per le seguenti parti: **Parte I, Parte II, Parte III e parte IV α, come predisposto nel modello allegato.**
- c) Patto di integrità - su modello "allegato C"
- d) Informativa per il trattamento dei dati personali - su modello "allegato D"
- e) Bozza di contratto da restituire controfirmato quale accettazione delle condizioni in esso stabilite "allegato E".;
- f) Offerta economica - su modello "allegato F"
L'operatore economico deve indicare il ribasso della propria offerta, espresso come percentuale. Si precisa che, ai fini contrattuali, il ribasso percentuale offerto verrà applicato all'elenco prezzi unitari ovvero al valore dell'appalto soggetto a ribasso;
- g) Il presente invito controfirmato quale accettazione di tutte le condizioni in esso stabilite.

La Busta virtuale B - Offerta economica

La busta virtuale "B" dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica del concorrente, firmata da soggetto munito dei relativi poteri. L'Operatore Economico deve indicare il ribasso della propria offerta, espresso come percentuale sulla base d'asta pari a € 7.500,00 oltre oneri previdenziali e fiscali. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione. **E' consentito all'offerente di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni di presentazione della stessa in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (articolo 17, comma 4 del d.lgs. 36/2023).**

13. FASI DELLA PROCEDURA

L'apertura dell'offerta e della documentazione richiesta avverrà il giorno 16/04/2025 ore 9.00.

L'esame dell'offerta e della documentazione prodotta dal concorrente - da parte del Responsabile unico del procedimento - si svolgerà secondo lo schema procedurale di seguito riportato:

- controllo della presenza e della regolarità formale delle due buste telematiche;
- apertura della busta telematica "busta virtuale A" per il controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa presentata accertandone la conformità o meno rispetto alle prescrizioni del presente invito;

Ove fossero riscontrate carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa, queste possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 6, del D.lgs.36/2023 a cui si rimanda. Ai sensi dell'art.101, comma 3, del D.lgs.36/2023, il RUP potrà chiedere al concorrente, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. All'esito di tali verifiche, il RUP escluderà dalla procedura il concorrente nel caso non risulti confermato il possesso dei requisiti.

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza V. Emanuele II, 37
37024 Negrar di Valpolicella (VR)

www.comunenegrar.it
C.F. e P. Iva 00251080230

Area Gestione del Territorio 3 • Settore Lavori Pubblici

Servizio lavori pubblici
RUP Ing. Elia Berzacola - tel. 045.6011757

mail: elia_berzacola@comune.negrarivalpolicella.vr.it
PEC: protocollo@pec.comunenegrar.it



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Le operazioni di apertura dell'offerta e della documentazione allegata potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.lgs.36/2023.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni o della omessa presentazione della domanda di partecipazione o di sua sottoscrizione con firma digitale;

Ai fini della sanatoria sarà assegnato al concorrente un termine di 2 (due) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. Tale termine è inferiore rispetto a quanto dettato dalla normativa vigente visti i tempi contingentati per l'affidamento dei lavori.

Il mancato o inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della Rup, formulata ai sensi dell'articolo 101 del D.lgs.36/2023, costituisce causa di esclusione definitiva.

Sono cause di esclusione o non ammissione alla procedura in oggetto, fatto salvo comunque quanto previsto specificatamente come causa di esclusione nelle pagine precedenti del presente invito e quanto previsto dall'articolo 101 del D.lgs.36/2023 in materia di soccorso istruttorio:

- offerte che siano sottoposte a condizione, riserva o parziali;
- omissione della presentazione anche di uno solo dei documenti o delle dichiarazioni elencate nei precedenti punti da inserire nella busta "Documentazione amministrativa" Step 1, salvo quanto disposto dall'articolo 101 del D.lgs. 36/2023 in termini di soccorso istruttorio;
- offerta pervenuta oltre le ore 23:00 del giorno 26-03-2025;
- offerta NON pervenuta tramite piattaforma MEPA;
- concorrente non in possesso di requisiti specifici che sono comunque previsti dalla legge;



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Oltre i casi di nullità e di non ammissione, esclusione dalla procedura previsti dalla presente lettera invito costituiscono causa di esclusione non sanabile le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

15. PATTO DI INTEGRITÀ

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al "patto d'integrità" che l'appaltatore si impegna a rispettare, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture adottato dal Comune di Negrar di Valpolicella con deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 16.05.2019.

16. CORRISPETTIVO E FATTURAZIONE

In conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 231/02, tutti i pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della fattura, che dovrà essere emessa nei tempi indicati nel disciplinare di incarico.

L'emissione del mandato di pagamento è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo. In caso di inadempimento contrattuale, la Committenza si riserva di non procedere alla liquidazione sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure per la risoluzione del contratto.

La fattura, in originale deve indicare:

- il CIG;
- l'IBAN dedicato alla commessa;
- l'oggetto delle prestazioni;

Non sono ammesse a pagamento le fatture non conformi alle suddette modalità.

Il Codice Univoco Ufficio a cui inviare le fatture elettroniche è il seguente: 8EJUOH.

Il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136, pertanto a tal fine si impegna:

- o ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso poste italiane S.p.a. dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto;
- o a comunicare al Comune di Negrar di Valpolicella gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì;
- o a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi o, nel caso in cui il contratto sia già stato sottoscritto, prima dell'utilizzazione.

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza V. Emanuele II, 37
37024 Negrar di Valpolicella (VR)

www.comunenegrar.it
C.F. e P. Iva 00251080230

Area Gestione del Territorio 3 • Settore Lavori Pubblici

Servizio lavori pubblici
RUP Ing. Elia Berzacola - tel. 045.6011757

mail: elia_berzacola@comune.negrarivalpolicella.vr.it
PEC: protocollo@pec.comunenegrar.it



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

17. ULTERIORI DISPOSIZIONI

La partecipazione alla procedura comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito.

Le dichiarazioni di cui al presente invito sono redatte preferibilmente sui modelli allegati, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 101 del D. Lgs. 36/2023.

Nel termine che verrà indicato dall'Ente committente, la Ditta sarà tenuta a presentare tutti i documenti necessari per la stipula del contratto che avverrà mediante sottoscrizione di lettera uso commercio.

Ai sensi dell'art. 52 c.1 del D.L.gs 36/2023 si provvederà alla verifica delle dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs 36/2023, previo sorteggio di un campione, qualora non fossero confermati i requisiti si procederà ai sensi del successivo c. 2 dello stesso articolo 52.

Procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia, tel. 041-2403911 fax. 041-2403940/41 internet www.giustiziaamministrativa.it, entro 30 giorni.

18. TRATTAMENTO DEI DATI

Titolare del trattamento COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Sede del Titolare: Piazza Vittorio Emanuele II, 37 – 37024 Negrar di Valpolicella (VR)

Codice Fiscale e Partita: I.V.A.: 00251080230

Riferimenti: Tel. 045 6011611 - fax 045 6011679 - e-mail: info@comunenegrar.it

Sito internet: www.comunenegrar.it

Dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati dpo@comunenegrar.it

Interessati: potenziali appaltatori.

Negrar di Valpolicella, lì 11/04/2025

P.O. AREA GESTIONE TERRITORIO 3
SETTORE SERVIZI PUBBLICI
arch. Giorgia Turri
documento firmato digitalmente

Allegati:

- A. Istanza di ammissione
- B. Documento di gara unico europeo DGUE
- C. Patto di integrità
- D. Informativa per il trattamento dei dati personali
- E. Schema di contratto
- F. Tracciabilità dei flussi finanziari
- G. Calcolo compenso professione secondo il D.M. 17/06/2016 e Legge 49/2023
- H. Offerta economica

Comune di Negrar di Valpolicella
Piazza V. Emanuele II, 37
37024 Negrar di Valpolicella (VR)

www.comunenegrar.it
C.F. e P. Iva 00251080230

Area Gestione del Territorio 3 • Settore Lavori Pubblici

Servizio lavori pubblici
RUP Ing. Elia Berzacola - tel. 045.6011757

mail: elia_berzacola@comune.negrarivalpolicella.vr.it
PEC: protocollo@pec.comunenegrar.it