

COMUNE DI CAZZANO DI TRAMIGNA

PROVINCIA DI VERONA

VAR. N.2 AL
P.A.T.
ART. 14 L.R. N. 11/2004

TAVOLA

1

SCALA

1:10.000

CARTA DEI VINCOLI E DELLA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
- ADEGUAMENTO AL PTCP -



ARCH. DANIEL MANTOVANI

RESPONSABILE UTC

GEOM. PIER VITTORIO PRETTATO

SINDACO

MARIA LUISA GUADIN

DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D. LGS. 82/2005 E S.M.I. E
NORME COLLEGATE, IL QUALE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFATA

NOVEMBRE 2020



STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI E VALUTAZIONE AMBIENTALE
DANIEL MANTOVANI ARCHITETTO

VIA VALPOLICELLA 5B, SAN PIETRO IN CARIANO (VR) - TEL. 0457702369
E-MAIL: D.MANTOVANI@AWN.IT - PEC: DANIEL.MANTOVANI@ARCHIWORLDPEG.IT
G.A./R.P.C. DELLA PROVINCIA DI VERONA N. 1456 C.F. MNT DNL 70510 G207E, P.I. 0291 521 0 237

LEGENDA



CONFINE COMUNALE

VINCOLI

ART. 3

VINCOLO MONUMENTALE
D.LGS. 42/2004 ART. 10 - AMBITI

VINCOLO MONUMENTALE
D.LGS. 42/2004 ART. 10 - ELEMENTI PUNTUALI

VINCOLO IDROGEOLOGICO-FORESTALE
R.D.L. 31/12/23 N.3267

VINCOLO SISMICO
ZONA 3 - INTERO TERRITORIO COMUNALE - D.G.R. 67/2003
D.P.C.M. 3519/2006 - D.G.R. 71/2008

VINCOLO PAESAGGISTICO
D.LGS. 42/2004 ART. 142 LETT. C) - CORSI D'ACQUA

VINCOLO PAESAGGISTICO
D.LGS. 42/2004 ART. 142 LETT. G) - TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI

VINCOLO DESTINAZIONE FORESTALE
(ART. 15 L.R. 52/78)

SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO
(ART. 10 L. 353/2000)

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

ART. 4

PERIMETRO DEI CENTRI STORICI (ATLANTE REGIONALE)

CENTRI STORICI MINORI NON PERIMETRATI (ATLANTE REGIONALE)

AMBITI NATURALISTICI DI LIVELLO REGIONALE (PTRC ART. 19)

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

ART. 5

VIABILITÀ PRINCIPALE

IDROGRAFIA PUBBLICA

CIMITERI

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI INTENSIVI
L.R. 11/2004 ATTO DI INDIRIZZO "LETTERA D" - EDIFICABILITÀ IN ZONA AGRICOLA

ELETTRODOTTI
L.R. 27/1993

POZZI DI PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE

IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO

FASCE DI RISPETTO

ART. 5

FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE
T.U. LEGGI SANITARIE - R.D. 1265/1934

FASCE DI RISPETTO STRADALE
D.LGS. 285/1992

SERVITÙ IDRAULICA
R.D. 368/1904 E R.D. 523/1904

FASCE DI RISPETTO ELETTRODOTTI
L.R. N. 27/1993

FASCE DI RISPETTO POZZI DI PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE
D.LGS. 152/2006

