



Medaglia d'Argento
al Valor Militare

COMUNE DI VILLAMARZANA
PROVINCIA DI ROVIGO

ORIGINALE

N. 4 DEL 13-03-2021
Reg. delib.

Ufficio competente
UFFICIO TECNICO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 11/2004 DELLA SECONDA VARIANTE PARZIALE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi **tredecim** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **09:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Gabrielli Claudio Vittorino	Presente	MILAN GIANLUCA	Assente
BRIZZANTE NICCOLO'	Presente	DESSANTI LINDA	Assente
MENON DANIELE	Presente	PREVIATO FAUSTO	Presente
CHIACCHERELLA STEFANO	Presente	BONON MAURO	Presente
RAULE ELISA	Assente	RAIMONDI ELEONORA	Assente

Presenti 6 Assenti 4

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO COMUNALE ESPOSITO GIUSEPPE.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Gabrielli Claudio Vittorino nella sua qualità di
PRESIDENTE SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e
deliberare sull'oggetto sopraindicato previa designazione a scrutatori i consiglieri:

BRIZZANTE NICCOLO'

CHIACCHERELLA STEFANO

BONON MAURO

OGGETTO	APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 11/2004 DELLA SECONDA VARIANTE PARZIALE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra l'argomento.

Interviene il Consigliere Previato Fausto.

PREMESSO che:

- la Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 "Norme per il governo del territorio", ha introdotto modifiche alla disciplina urbanistica della Regione Veneto, prevedendo nuovi strumenti e nuove procedure per la pianificazione del territorio, in conformità alle finalità dettate dalla legge medesima, e in particolare rivolte alla promozione e realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole, nel rispetto dei principi di sussidiarietà, adeguatezza ed efficienza;
- la suddetta legge, per quanto concerne il livello di pianificazione di competenza dei comuni, prevede la sostituzione del vecchio Piano Regolatore Generale (P.R.G.) previsto dalla L.R. 61/85, con il nuovo Piano Regolatore Comunale, che si compone di due distinti strumenti urbanistici: il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), che contiene disposizioni strutturali, ed il Piano degli Interventi (P.I.), che contiene disposizioni operative, attuative del P.A.T.;
- l'Amministrazione Comunale intende proseguire nel rinnovo della propria strumentazione di governo del territorio, completando l'attività programmatica in particolare a seguito di puntuali manifestazioni di interesse manifestate dai Cittadini, con modifiche dell'attuale PI per risolvere incongruenze verificatesi nella gestione dello stesso. Il tutto in attuazione del P.A.T., individuando e disciplinando gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio, programmando in modo contestuale la realizzazione di tali interventi, il loro completamento, i servizi connessi e le infrastrutture per la mobilità." (art.12 - L.R. 11/2004);
- il comune di Villamarzana, con i Comuni di Fratta Polesine (capofila), Arquà Polesine, Costa di Rovigo, Frassinelle Polesine, Pincara e Villanova del Ghebbo, in conformità alla nuova Legge Regionale n. 11/2004, è dotato del Piano di Assetto del Territorio intercomunale (P.A.T.I.) , approvato nella Conferenza dei Servizi in data 06.05.2011 e ratificato con delibera di G.R.V. n. 1266 del 03.08.2011;
- ai sensi dell'art. 48 5 bis. dall'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il piano degli interventi.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 20.02.2014, è stata approvata ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale del Veneto n.11/2004 e s.m.i., la Variante n. 1 al Primo Piano degli Interventi;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 08.11.2019 ai sensi dell'art. 18 comma 1 della L.R. 11/2004 è stato approvato il documento programmatico preliminare, denominato "Documento del Sindaco" in cui sono evidenziati, secondo delle priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi, nonché gli effetti attesi, approvato;
- in attuazione delle finalità di concertazione e partecipazione in ottemperanza all'art. 18, comma 2, della L.R. 11/2004, è stato promosso un incontro di concertazione il 25.06.2020 per la presentazione della seconda variante al Piano Interventi, con i contenuti programmati dal "documento del Sindaco" dandone ampia pubblicità tramite inviti (prot. n. 3211 e 3221 del 10.06.2020) diretti alle varie Associazioni Economiche, Sociali e Locali, Enti Territoriali e Comuni confinanti, con l'obiettivo di concorrere alla definizione delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 29.06.2020 è stata adottata ai sensi dell'art. 18 comma 2 della Legge Regionale 11/2004 la Seconda Variante Parziale del Piano degli Interventi, costituita dai seguenti elaborati:
 - ✓ *Elaborato 01 - Tav.1A Intero Territorio Comunale (sc. 1:5.000)*
 - ✓ *Elaborato 02 - Tav.2A Zone significative: Villamarzana centro (sc. 1:2.000)*
 - ✓ *Elaborato 03 - Tav.2B Zone significative: Gognano (sc. 1:2.000)*
 - ✓ *Elaborato 05 - Norme Tecniche Operative;*
 - ✓ *Elaborato 08 - Relazione Programmatica;*
 - ✓ *dichiarazione di non necessità della VincA ai sensi della DGR n. 140072017;*
- in seguito al deposito del Piano ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. 11/2004 avvenuto presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Villamarzana fino al 05.08.2020, nei successivi trenta giorni, non sono pervenute alcune osservazioni;

VERIFICATO che ai sensi della L.R. 14/2017 e successivo DGR 668/2018, la presente variante n. 2 al P.I. è conforme in quanto è stata adottata la variante al PATI per adeguamento alla L.R. 14/2017 ed è inoltre conforme al dimensionamento del P.A.T.I. e a quanto previsto dalla nuova legge Regionale sul contenimento del consumo del suolo, che fissa il consumo massimo di suolo per il Comune di Villamarzana 19,26 Ha fino al 2050, così come disciplinato nella variante al PAT con deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2020;

PRESO ATTO della dichiarazione del Professionista di non necessità della procedura di Vinca ai sensi della DGR n. 2299 del 2014 allegata in sede di adozione della variante parziale n. 2 al P.I.;

VISTO il parere idraulico in merito alla compatibilità DGRV 06.10.2009 D.Lgs. 152/2006 espresso dal Consorzio di Bonifica Adige Po prot. n. 529 del 18.01.2021 agli atti al protocollo comunale n. 309 del 19.01.2021;

VISTA la presa d'atto della asseverazione di non necessità della valutazione idraulica ai sensi della DGRV n. 3637/2002 e s.m.i. espressa da Genio Civile di Rovigo prot. n. 58137 del 08.02.2021, agli atti al protocollo comunale n. 730 del 08.02.2021;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Regionale per la VAS del 26.04.2021 "Verifica di assoggettabilità per la Variante Parziale Puntuale n. 2 al Piano degli Interventi del Comune di Villamarzana" agli atti al protocollo comunale n. 649 del 04.02.2021;

VISTA la Legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge Regionale 27.06.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli atti di indirizzo, ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004, approvati con D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 14/2017 (contenimento del consumo del suolo);

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

RITENUTO di approvare la seconda variante parziale al P.I. in argomento, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dell'articolo 18 della L.R. 11/2004;

DATO atto che l'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dispone che:
Gli amministratori di cui all'art. 78, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico;

ACQUISITI i parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti espressi nelle forme di legge dai n. 6 (sei) Consiglieri presenti e votanti; favorevoli n. 6 (sei), astenuti nessuno, contrari nessuno, il Consiglio

ALL'UNANIMITA' DELIBERA

Per quanto esposto in premessa, quanto segue:

- 1) **DI PRENDERE ATTO** che a seguito al deposito del Piano ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. 11/2004 avvenuto presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Villamarzana fino al 05.08.2020, nei successivi trenta giorni, non sono pervenute alcune osservazioni;
- 2) **DI PRENDERE ATTO**:
 - della dichiarazione del Professionista di non necessità della procedura di Vinca allegata alla presente ai sensi della DGR n. 1400/ del 2017;
 - del parere idraulico in merito alla compatibilità DGRV 06.10.2009 D.Lgs. 152/2006 espresso dal Consorzio di Bonifica Adige Po prot. n. 529 del 18.01.2021 agli atti al protocollo comunale n. 309 del 19.01.2021;
 - della presa d'atto della asseverazione di non necessità della valutazione idraulica ai sensi della DGRV n. 3637/2002 e s.m.i. espressa da Genio Civile di Rovigo prot. n. 58137 del 08.02.2021, agli atti al protocollo comunale n. 730 del 08.02.2021;
 - del parere espresso dalla Commissione Regionale per la VAS del 26.04.2021 "Verifica di assoggettabilità per la Variante Parziale Puntuale n. 2 al Piano degli Interventi del Comune di Villamarzana" agli atti al protocollo comunale n. 649 del 04.02.2021;
- 3) **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dell'articolo 18 della L.R. 11/2004, la Seconda variante parziale al Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Villamarzana, adottata ai sensi dell'art. 18 comma 2 con propria Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 29.06.2020 composta dai medesimi elaborati progettuali predisposti dall'arch. Lino De Battisti;
- 4) **DI INCARICARE** il Responsabile del Settore Servizi Tecnici – Servizio Urbanistica a provvedere agli adempimenti conseguenti, e previsti dalla L.R. n. 11/2004.
- 5) **DI DARE ATTO** che il piano approvato, previo invio del quadro conoscitivo aggiornato alla Regione Veneto, sarà depositato presso la sede municipale, a disposizione del pubblico per la libera consultazione, sarà pubblicato sul sito internet comunale, e sarà trasmesso all'Amministrazione competente, ai sensi del comma 5° dell'art. 18 della L.R. 11/2004 per la libera consultazione;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 7) **RAVVISATA** altresì l'urgenza a provvedere:
Con voti espressi nelle forme di legge dai n. 6 (sei) Consiglieri presenti e votanti; favorevoli n. 6 (sei), astenuti nessuno, contrari nessuno), il Consiglio

ALL'UNANIMITA' DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 4 del 10-02-2021 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 11/2004 DELLA SECONDA VARIANTE PARZIALE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE SINDACO
Gabrielli Claudio Vittorino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
ESPOSITO GIUSEPPE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.