



COMUNE DI PORTO TOLLE

Provincia di Rovigo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE COPIA

Nr. **213**

Del **06-12-2018**

Allegati n. ___

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA AL PASSAGGIO SULLA STRADA DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA AGRICOLA MAGENTA S.S. AI FINI DELL'ACCESSO ALLA DISCARICA COMUNALE, CON RIFACIMENTO DEL TOMBOTTO DI ATTRAVERSAMENTO E RISISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sei** del mese di **dicembre** alle ore **09:00**, nella sala preposta della sede municipale di Piazza Ciceruacchio n. 9, si è riunita la Giunta Comunale.

		PRESENTE	ASSENTE
PIZZOLI ROBERTO	Sindaco	P	
MANTOVANI SILVANA	Vicesindaco	P	
CREPALDI RAFFAELE	Assessore	P	
MARCHESINI DIEGO	Assessore	P	
BERTAGGIA TANIA	Assessore	P	
VENDEMMIATI FEDERICO	Assessore	P	

Assiste alla seduta il Dottor **Boniolo Ernesto** - SEGRETARIO GENERALE.

Il Signor **PIZZOLI ROBERTO**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta regolare l'adunanza odierna, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA AL PASSAGGIO SULLA STRADA DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA AGRICOLA MAGENTA S.S. AI FINI DELL'ACCESSO ALLA DISCARICA COMUNALE, CON RIFACIMENTO DEL TOMBOTTO DI ATTRAVERSAMENTO E RISISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che Verso la metà degli anni '80 il Comune di Porto Tolle decise di dotarsi di un impianto di discarica ai sensi del DPR 915/82, da poco emanato. A seguito di indagini geologiche e geotecniche fu individuato un sito idoneo in località Ca' Mello, corte Fraterna Magenta.
- Che il progetto originario (identificato come Lotto 1) è stato redatto dall'Ing. Ghirardello e dal dott. Ballotta, approvato in due fasi dal C.C. di Porto Tolle e successivamente giudicato idoneo dalla C.T. Regionale con voto n. 312 del 09.07.1984.;
- che all'esaurimento del primo lotto, verso la metà degli anni '90, il Comune di Porto Tolle ha ritenuto di procedere ad un ampliamento della discarica (Lotto 2), nel limite del 50% della dimensione originaria, che evitava una complessa e lunga procedura per la modifica dell'allora vigente PRSRSU;
- che la discarica (Lotto 2) è rimasta in funzione fino al febbraio 2000, periodo in cui sono terminati i conferimenti di RSU. Al termine dei conferimenti si sono lasciati trascorrere alcuni anni prima di dare avvio alla copertura definitiva della discarica, che è stata completata in data 15.02.2006;

DATO ATTO che dal 2007 l'impianto era in attesa di avviare la fase di post gestione (per la quale era prevista una durata di 10 anni come definito dalla Regione Veneto con parere del 16.11.2011 Prot.536720 = i 10 anni di gestione post-esercizio previsti dal progetto approvato potevano decorrere dalla data del collaudo provvisorio e parziale della copertura finale, scadendo pertanto il 24.05.2017, sempre che la mancata realizzazione delle opere residue di sistemazione idraulica non pregiudichi la funzionalità della copertura), a causa del mancato completamento delle opere "residuali" accessorie, propedeutiche alla chiusura definitiva della discarica;

CONSIDERATO che in data 25/11/2016 la Provincia di Rovigo ha avviato il procedimento per la valutazione del progetto di chiusura definitiva della discarica, su istanza del Consorzio RSU;

PRESO ATTO che in sede di CTPA provinciale del 26.04.2017 è stato definito che il termine di 10 anni della gestione post-mortem non si è esaurito con l'approvazione dei lavori di chiusura della discarica né con i 10 anni del collaudo parziale della copertura finale;

PRESO ATTO che con Determina dirigenziale n.1226 del 31.05.2017 la Provincia di Rovigo ha stabilito che la chiusura definitiva della discarica non comporta la fine della gestione post-mortem che rimane vincolata all'esito positivo del Piano di Monitoraggio da effettuarsi a cura del Gestore per una durata di 10 anni e che tale termine potrà essere rivalutato non prima di 5 anni se i risultati ottenuti dimostreranno che non ci siano superamenti anomali;

CONSIDERATO che le azioni di monitoraggio possono essere attuate mediante controlli in loco, rendendosi dunque necessario l'accesso all'area possibile solamente da proprietà privata in capo all'Azienda Agricola Magenta s.s.;

PRESO ATTO che in data 21.07.1986 venne ufficializzata una scrittura privata Rep. N.5998 che concedeva al Comune di Porto Tolle il diritto temporaneo di passaggio sulla strada di proprietà collegante la strada comunale Fraterna Ca' Mello con la corte della tenuta Magenta nonché il diritto temporaneo di passaggio sul terreno di proprietà collegante la parte terminale della strada di accesso di cui sopra con il prospiciente attraversamento sul Canale Bonaparte con scadenza 31.12.1998;

CONSIDERATO che ad oggi necessita procedere con urgenza ai controlli previsti nel piano di monitoraggio e dunque regolare i rapporti tra l'Azienda Agricola Magenta s.s. ed il comune di Porto Tolle, mediante costituzione di nuova servitù di passaggio e stabilire l'indennità di asservimento da corrispondere al fondo servente;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare la costituzione di una convenzione per la servitù volontaria temporanea di passaggio pedonale e carrabile tra il Comune di Porto Tolle e l'Azienda Agricola Magenta s.s. ;
- 3) di procedere alla stipula della convenzione di cui sopra della durata di 5 anni a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto, prorogabile per altri cinque, qualora il Comune di Porto Tolle azioni tale facoltà prima della scadenza del primo quinquennio;
- 4) di dare atto che il presente atto comporta oneri a carico dell'Amministrazione Comunale per l'indennità di asservimento e gl'interventi di manutenzione straordinaria e ripristino del tratto di viabilità interna oggetto di convenzione per un importo stimato di € 60.000,00 che trova copertura con i fondi individuati nella variazione del bilancio 2018/2020 approvata con delibera di Giunta Comunale n. 209 del 30.11.2018;
- 5) di demandare al Responsabile del servizio gli adempimenti di propria competenza con facoltà di apportare, fatta salva la sostanza del negozio, le rettifiche e le precisazioni necessarie allo schema di convenzione e successiva determinazione per l'esecuzione dei lavori;
- 6) di inviare l'oggetto della presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000. Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Dato per letto, approvato e sottoscritto.

IL Sindaco

F.to (PIZZOLI ROBERTO)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dottor Boniolo Ernesto)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 04-12-18

Il Responsabile del
servizio
F.to Portieri Andrea

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato

I pareri ivi riportati sono stati firmati digitalmente dal responsabile sulla proposta redatta

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Relazione di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Uniformemente al parere del segretario generale dell'ente (che ha omesso di riportare parte del parere precedentemente espresso dal responsabile del servizio finanziario, in particolare l'inciso "allo stato attuale della programmazione", intendendo che la stessa doveva essere modificata per la procedibilità dell'atto) si segnala la mancanza disponibilità finanziaria per fronteggiare la spesa. Attendere variazione di bilancio ratificata dal consiglio comunale.

Precedente parere

NON DOVUTO: in quanto, allo stato attuale della programmazione, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 06-12-18

Il Responsabile del
servizio
F.to Battiston Alberto

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato

I pareri ivi riportati sono stati firmati digitalmente dal responsabile sulla proposta redatta



COMUNE DI PORTO TOLLE

Provincia di Rovigo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE COPIA

Nr. **213**

Del **06-12-2018**

Allegati n. ___

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA AL PASSAGGIO SULLA STRADA DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA AGRICOLA MAGENTA S.S. AI FINI DELL'ACCESSO ALLA DISCARICA COMUNALE, CON RIFACIMENTO DEL TOMBOTTO DI ATTRAVERSAMENTO E RISISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' N. 218

Il sottoscritto DIPENDENTE INCARICATO, visti gli atti d'ufficio ed il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

ATTESTA e CERTIFICA

a) che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 07-02-2019 al 22-02-2019 (art. 124 - 1° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

b) che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17-02-2019 perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267) salvo indicazione di immediata esecutività indicata nel testo dell'atto (art. 134 - 4° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

IL DIPENDENTE INCARICATO

(originale firmato digitalmente)