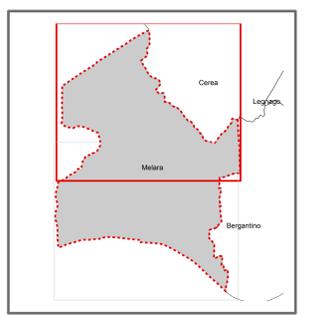


PI - Zonizzazione, Vincoli e Tutele



SINDACO
 Comune di Melara
 Pierluigi Zucchi
Ufficio tecnico
 Geom. Marco Martini
PROGETTO
 Francesco Sisti - Sisma S.r.l.
 Maria Fattori - architetto
Collaboratori
 Diego Colagè
 Massimo Nello Gheno



Aprile 2017

- Confini Comunali**
- Confini Comunali
- Zonizzazione PI**
- Zone A - Art. 24
 - Zone B - Art. 25
 - Zone C - Art. 27
 - Zone PEEP - Art. 26
 - Zone D1 - Art. 28
 - Zone D2 - Art. 29
 - Zone DS - Art. 31
 - Zone AI - Art. 30
 - Zona Agricola - Art. 39
 - Zone F1 - Art. 32
 - Zone F2 - Art. 32
 - Zone F3 - Art. 32
 - Zone F4 - Art. 32
 - Verde Privato - Art. 34
 - Attrezzature tecnologiche - Art. 33
- Interventi urbanistici**
- Viabilità di progetto
 - Zona agricola di riordino urbanistico e ambientale - Art. 40
- Vincoli**
- Centro Storico - Art. 24
 - Edifici vincolati D.Lgs. 42/2004 con Grado di Protezione - Artt. 62, 66
 - Edifici con Grado di Protezione - Art. 66
 - Ville Venete - Artt. 62, 66
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali - Art. 62
 - Pertinenze scoperte da Tutelare - Art. 66
 - Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Art. 58
 - Area soggette a scolo meccanico P1 del Bacino di rilievo Fissero - Tartaro - Canalbianco - Art. 53
 - Area a pericolosità idraulica per inondazione P.A.I. - P1 - Art. 53
 - Area a pericolosità idraulica per inondazione P.A.I. - P2 - Art. 53
 - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua - Art. 59
 - Siti di Importanza Comunitaria - SIC - Art. 68
- Fasce di Rispetto**
- Limite Centro Abitato - CdS art. 3, c.1/8 art. 4
 - Rispetto stradale (D.L. 30 aprile 1992, n. 285 art. 16 commi 2 e 3) - Art. 51
 - Rispetto idraulico (R.D. 8 maggio 1904, n. 368; R.D. 25 luglio 1904, n.523; D.lgs 152/2006 - art. 115) - Art. 52
 - Rispetto gasdotti - Art. 64
 - Rispetto elettrodotti (L.R. 27/93) - Art. 55
 - Rispetto cimiteriale - PRG - Art. 56
 - Rispetto cimiteriale (R.D. 1265 del 1934) - Art. 56
 - Rispetto depuratori - Art. 54
 - Rispetto Allevamenti zootecnici intensivi (Atti d'indirizzo LR 11/2004) Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola - Art. 63
 - Rispetto Allevamenti zootecnici intensivi (Atti d'indirizzo LR 11/2004) Distanze minime reciproche residenze civili sparse - Art. 63
 - Rispetto Allevamenti zootecnici intensivi (Atti d'indirizzo LR 11/2004) Distanze minime reciproche residenze civili concentrate - Art. 63
 - Rischio di incidenti rilevanti D.lgs 334 del 17/08/1999 e D.lgs 238 del 21/09/2005 Zona 1 di attenzione per sicuro impatto - Art. 31
 - Rischio di incidenti rilevanti D.lgs 334 del 17/08/1999 e D.lgs 238 del 21/09/2005 Zona 2 di danno - Art. 31
 - Rischio di incidenti rilevanti D.lgs 334 del 17/08/1999 e D.lgs 238 del 21/09/2005 Zona 3 di attenzione - Art. 31
 - Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - Art. 57
 - Limite esterno della fascia fluviale A - Bacino di rilievo Po - Art. 52
 - Limite esterno della fascia fluviale B - Bacino di rilievo Po - Art. 52
 - Limite esterno della fascia fluviale C - Bacino di rilievo Po - Art. 52

