Comune di Casale di Scodosia (PD)
Revisore Unico – Rag Stefano Oselin

VERBALE DI VERIFICA
n. 4 del 09/03/2020

PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Delibera Consiglio Comunale ad oggetto: "Approvazione delle aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria – IMU – anno 2020".

Il sottoscritto dott. Stefano Oselin, Revisore dei Conti del Comune di Casale di Scodosia, nominato per il triennio 2020-2022, con deliberazione di C.C. n. 48 del 30/12/2019;

VISTA la proposta di deliberazione ad oggetto: "Approvazione delle aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria – IMU – anno 2020";

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita: «A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;

RICHIAMATA la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

VISTO il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU – Imposta municipale propria predisposto dal Comune di Casale di Scodosia che sarà approvato dal Consiglio Comunale;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2020/2022 approvato dal Consiglio

Comunale con delibera n. 47 del 30/12/2019 che sarà variato con l'istituzione di un nuovo capitolo di entrata con una uguale previsione di introito rispetto alle entrate previste con la vecchia normativa relative ad IMU e TASI e comunque lasciando invariato il carico fiscale sui contribuenti;

DATO ATTO che il Comune di Casale di Scodosia intende determinare le aliquote per l'applicazione della nuova Imposta municipale propria "IMU" per l'anno 2020 nella misura seguente:

TIPOLOGIA ANNO 2020 (aliquota per mille)	
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione €200,00)	6‰
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1‰
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA	0,6‰
TERRENI AGRICOLI	8,9‰
AREE FABBRICABILI	9,5‰
Fabbricati categoria D	9,5‰
PER GLI IMMOBILI DIVERSI dall'abitazione principale e diversi da quelli sopra indicati	9,5‰

DATO ATTO altresì che l'Ente intende determinare in € 200,00 (duecento/00) l'importo della detrazione per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;

ATTESO che quanto proposto risulta congruo e compatibile con le previsioni di bilancio dell'Ente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dei servizi finanziari dell'Ente;
Tutto ciò premesso

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla proposta di deliberazione per l'approvazione delle aliquote e detrazioni della nuova IMU per l'anno 2020.

IL REVISORE UNICO
Stefano Rag. Oselin

Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2020-03-10 09:39:11 (UTC)

File verificato: U:\Documents\RAGIONERIA\NUOVA IMU 2020\Verbali\2020 03 09 verbale 04 Approvazione aliquote nuova IMU.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1:	OSELIN STEFANO
Firma verificata:	OK
Verifica di validità online:	Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 10/03/2020 08:30:00

Dati del certificato del firmatario **OSELIN STEFANO:**

Nome, Cognome:	STEFANO OSELIN
Organizzazione:	non presente
Numero identificativo:	20167116454503
Data di scadenza:	19/11/2022 00:00:00
Autorità di certificazione:	InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT
Documentazione del certificato (CPS):	http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.36.1.1.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2

Fine rapporto di verifica