

COMUNE DI BRUGINE (Provincia di Padova)

Tipo Protocollo: E

N. 0005625

29-04-2017

Categoria: 6 Classe 1

Uffici: LAVORI PUBBLICI / / /

Modello 1 - manifestazioni di interesse

Rif.: D.C.C. n° 61/2016



## COMUNE DI BRUGINE

PROVINCIA DI PADOVA

VIA FOLLA 48 BRUGINE (PD) C.F. 80017140268

TEL 049 5806581

[www.comune.brugine.pd.it](http://www.comune.brugine.pd.it) - [brugine.pd@legalmailpa.it](mailto:brugine.pd@legalmailpa.it)

SETTORE LLPP- EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Spazio riservato all'ufficio urbanistica

Proposta/contributo n° 23/2017

AL SIGNOR SINDACO

COMUNE DI BRUGINE

Via Roma 48

35020 BRUGINE (PD)

VARIANTE N° 16 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)

(LR 23 aprile 2004, n°11, articoli 5, 17 e 18)

**OGGETTO:** Acquisizione di proposte, contributi, manifestazioni di interesse finalizzate alla formazione della Variante n° 16 al PIANO DEGLI INTERVENTI (artt. 5 e 17 della LR 11/2004).

### MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

#### 1. Dati identificativi del proponente la manifestazione di interesse o proposta o contributo:

Il/la sottoscritto/a INNOCENTE FAVARO, residente in BRUGINE in VIA A. ROSSO, n° 1;  
(tel. \_\_\_\_\_; fax \_\_\_\_\_; e-mail \_\_\_\_\_; pec \_\_\_\_\_) in qualità di:  
 Legale rappresentante Ente / Associazione/Ditta  
 Proprietario  
 Comproprietario per la quota del \_\_\_\_\_

### CONSAPEVOLE CHE:

- l'eventuale inserimento nel Piano degli Interventi della presente proposta potrà comportare, qualora ne ricorrano le condizioni, la sottoscrizione di parametri perequativi con il Comune o di un accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/04 o accordo di programma ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/04;
- l'art. 18, comma 7 della LR n° 11/04, stabilisce che decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del PI decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio;

### FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA

☎ 049-5806581. ✉ [sportello\\_unico@comune.brugine.pd.it](mailto:sportello_unico@comune.brugine.pd.it)

Orario ricevimento: MARTEDI dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 e GIOVEDI dalle ore 9.00 alle ore 12.30

1. Tipologia della manifestazione di interesse o proposta:

<input type="checkbox"/>	1	Nuovo lotto edificabile con volume predeterminato <input type="checkbox"/> 400 mc- <input type="checkbox"/> 600 mc- <input type="checkbox"/> 800 mc
<input type="checkbox"/>	2	Variante verde (L.R. n. 4/2015)
<input type="checkbox"/>	3	Accordi di pianificazione o accordi di programma (art. 6 e 7 L.R. n. 11/04)
<input checked="" type="checkbox"/>	4	Altro (specificare)

2. Definizione urbanistica e localizzazione dell'area interessata:

1. L' area è ubicata in via/piazza STRADA PROVINCIALE n° \_\_\_\_\_ ed è catastalmente censita al NCT del Comune di BRUGINE, Foglio n° 18, Mapp n° 473 \_\_\_\_\_;

2. Il vigente PI classifica l'area/le aree oggetto della presente come ZTO (zona territoriale omogenea) F, normata dall'art. \_\_\_\_\_ delle NTO del PI vigente;

3. Descrizione sintetica della proposta:

SI RICHIEDE UN CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA DA ZONA "F" A ZONA OMOGENEA "C"

Il sottoscritto prende atto che, in sede di valutazione della manifestazione di interesse in oggetto, i professionisti incaricati della redazione del Piano degli Interventi potranno richiedere, ad integrazione della presente, ulteriore documentazione (anche a cura di tecnici abilitati competenti nella materia storico-architettonica), idonea a giustificare e supportare la proposta stessa.

Brugine, data APRILE 2017

il richiedente (firma leggibile)

[Firma]  
Imponente

N.	Tipologia Proposta
1	Nuovo lotto edificabile con volume predeterminato
2	Varianti verdi
3	Accordi di pianificazione o accordi di programma (art. 6 e 7 L.R. n. 11/04)
4	Altro (specificare)

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE**

1	Fotocopia carta d'identità del richiedente;
2	Estratto di mappa catastale con ubicazione dell'immobile/ambito interessato;
3	Estratto di PI vigente con ubicazione dell'immobile/ambito interessato
4	Documentazione fotografica dell'area/immobile oggetto della proposta

**NOTE INFORMATIVE**

- Il presente modulo con i relativi allegati, va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, negli orari di apertura (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30) all'Ufficio Protocollo del Comune di Brugine sito in via Roma 48, oppure spedito a mezzo del servizio postale nei termini e all'indirizzo predetti;
- È consentito inoltre l'invio a mezzo PEC, al recapito - [brugine.pd@legalmailpa.it](mailto:brugine.pd@legalmailpa.it), in tal caso il modello trasmesso (firmato in originale) e la documentazione allegata, scansionati e trasformati in file formato ".pdf", dovranno essere allegati alla comunicazione PEC;
- È ammesso altresì l'invio a mezzo e-mail normale, al recapito [protocollo@comune.brugine.pd.it](mailto:protocollo@comune.brugine.pd.it) o a mezzo fax al n° 049.9734143; in tal caso alla e-mail o al fax, oltre a quanto indicato al punto precedente, dovrà essere allegata anche scansione di un valido documento di identità del proponente;
- I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo e secondo quanto stabilito dalle norme vigenti in materia (Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali).

Per ogni eventuale informazione rivolgersi all'Ufficio Urbanistica previo appuntamento, tel. 049 5806581.

☎ 049-5806581. ✉ [sportello\\_unico@comune.brugine.pd.it](mailto:sportello_unico@comune.brugine.pd.it)

Orario ricevimento: MARTEDI dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 e GIOVEDI dalle ore 9.00 alle ore 12.30



N-800

M = 1:200

Particella: 473

Comune: BRUCINE

Foglio: 18

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cartina: 776 000 x 532 000 mt.1:1

29-Sel-2016 9 39 23  
Prot. n. 159430/2016



Alla c.a. del **Sindaco** del Comune di Brugine,

in riferimento all'oggetto e all'area ubicata in Via Buffa al Fg. 18 Mapp. 473, invio richiesta per un cambio di destinazione urbanistica da Zona Omogenea "F" a Zona Omogenea "C".

Si allega la seguente documentazione:

- modulo richiesta;
- copia estratto di mappa;
- copia estratto di PI.

In attesa di riscontro, porgo cordiali saluti  
Arch. Saeid Shahamat

COMUNE DI BRUGINE		
PROV. DI PADOVA		
SEGRETERIA	 29 APR 2017	REG. GR
RAGIONERIA		UT
Prot. N° 5625		SEP SC
LAVORI PUBBL.		