



COPIA

DETERMINAZIONE TECNICO

Ufficio: ECOLOGIA-PATRIMONIO

Registro Generale Determinazioni N.740 Del 04-10-11 **Registro Interno n.159**

Oggetto: INCARICO AL GEOM. S. FERRO PER IL FRAZIONAMENTO DEI MAPPALI N. 111 E 112 DEL FG. 2 DEL NCT

Il Funzionario Responsabile

Premesso che con deliberazione della C.C. n. 52 del 30.09.2010 è stato approvato:

1. di prendere atto della promessa unilaterale di cessione gratuita del sig. Casarin Danillo protocollata in data 09/09/2010 al n. 20609;
2. di acquisire gratuitamente al demanio comunale il terreno individuato al N.C.T. Comune di Noale foglio n. 2 mappali n. 111 (porzione), 112 (porzione) e 656 ed attualmente adibito a parcheggio pubblico della superficie di mq. 1220 oltre a quella rimanente verso il corso d'acqua con destinazione a verde pubblico della superficie di circa mq. 1115 (fatta salva ogni eventuale integrazione e/o rettifica da adottarsi con atto giuntale);
3. di procedere, con spese a carico del Comune, al frazionamento del terreno per l'esatta individuazione della superficie oggetto di cessione dell'area;
4. di dare atto che tutte le e spese inerenti e conseguenti alla stipula dell'atto di cessione dell'area saranno completamente a carico del Comune di Noale;
5. di incaricare i Responsabili del I e IV Settore all'espletamento dell'iter conseguente.

Visto che si rende necessario provvedere al frazionamento del terreno per l'esatta individuazione della superficie oggetto di cessione dell'area;

Valutata l'impossibilità di procedere d'ufficio, considerata l'insufficienza di risorse umane e tecnologiche a disposizione;

Ritenuto quindi opportuno assegnare un incarico per la pratica catastale a professionalità esterna all'ente;

Considerato che non si tratta di incarico di consulenza, studio e ricerca ai sensi dell'art. 1, comma 11 e 42, della L. 311/2004 e s.m.i.;

Considerato che l'incarico esterno viene conferito per l'adempimento obbligatorio per legge consistente in prestazioni altamente qualificate;

Visto l'art. 125, comma 11, secondo periodo, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. il quale prevede che, per l'acquisizione di servizi o forniture inferiori a 40.000,00 euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Richiamato l'articolo 1, comma 173, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (legge finanziaria 2006), che individua gli atti con spesa di importo superiore ai 5.000,00 euro da trasmettere alla Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione;

Visto il Regolamento comunale per i lavori, i beni ed i servizi da eseguirsi in economia, approvato con D.C.C. n. 42 del 27/08/2008;

Dato atto che è stata effettuata una ricerca di mercato per valutare l'offerta più conveniente;

Vista l'offerta economica presentata dal geom. Samuele Ferro, con studio in via Verga 17 – S. Maria di Sala (Ve), in data 01/09/2011 con prot. n. 20080, che quantifica in Euro 1.146,72, oneri fiscali e previdenziali e diritti catastali inclusi, la spesa per la pratica di frazionamento in parola;

Ritenuta congrua l'offerta sopraccitata;

Dato atto di finanziare la spesa per l'incarico di cui sopra mediante prelievo dal cap. 31000 art. 15 del bilancio 2011;

Ritenuto pertanto di affidare esternamente l'incarico in parola;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che stato richiesto il codice C.I.G. e che lo stesso risulta essere il seguente: ZA40180A7C

Vista la dichiarazione del professionista di esenzione dagli obblighi relativi al D.U.R.C.;

VISTI:

- *l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore;*
- *l'art. 183 del D. Lgs 267/2000 che disciplina le procedure di impegno di spesa;*
- *la deliberazione di G.C. n. 47 del 07/04/2011 che, nell'approvare l'assegnazione ai responsabili di settore la gestione dei capitoli di entrata e di spesa corrente per l'anno 2011, ha attribuito al responsabile del IV Settore la gestione dei capitoli impegnati con il presente atto;*
- *lo Statuto Comunale per quanto concerne le attribuzioni dei responsabili di settore con rilievo esterno;*

DETERMINA

1. **DI INCARICARE** il geom. Samuele Ferro, con studio in via Verga 17 – S. Maria di Sala (Ve) dell'esecuzione del frazionamento al N.C.T. Comune di Noale foglio n. 2 dei mappali n. 111 (porzione), 112 (porzione) alle condizioni dell'offerta economica presentata in data 01/09/2011 con prot. n. 20080;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di 1.146,72, oneri fiscali e previdenziali e diritti catastali inclusi, quale spesa per la pratica di accatastamento in parola, al cap. 31000 art. 15 del bilancio 2011;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, non superando l'importo di euro 5.000,00, non dovrà essere trasmesso alla Corte dei Conti
4. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito web comunale;

5. DI DARE ATTO che la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ex art.151 del D.Lgs. 267/2000);

Il Funzionario Responsabile
F.to Scantamburlo Giovanni

Attestata la copertura della spesa relativamente alla sua compatibilità con le disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, nonché con riferimento allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata per cui si garantisce l'equilibrio di bilancio, ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000.

Li, **04-10-11** Visto il Ragioniere
F.to Nacchi Annalisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 1553/ Reg. Pubbl.

L'oggetto della presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, **05-10-2011** f.to Il Messo Comunale