



CITTÀ DI MARCON
CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA



ORIGINALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE N. 314 DEL 29-05-2023

Oggetto:PNRR NEXT GENERATION EU M4 C1 INV. 1.1 - "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO PUBBLICO A GAGGIO". CUP: B35E21002950001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA ED IN LINEA ECONOMICA.

CIG:

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
Volpe Raffaele

Premesso:

- che in data 24.02.2022, questo Ente con deliberazione di G.C. n. 29, esecutiva, ha approvato il progetto definitivo aggiornato dell'intervento denominato "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio", per una spesa complessiva di € 4.880.000,00, di cui € 3.765.442,74 per lavori, compresi € 89.169,18 per oneri della sicurezza, ed € 1.114.557,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il quale ha presentato richiesta di finanziamento con fondi PNRR;
- che a seguito di istruttoria da parte del M.I.M., questo Ente è stato chiamato a modificare il progetto proposto con una conseguente riduzione dell'importo complessivo dell'intervento ad € 3.270.000,00 (€ 2.390.000,00 finanziati con fondi PNRR + € 880.000,00 finanziati con fondi propri dell'Ente);
- che il Comune di Marcon è risultato beneficiario delle risorse richieste con decreto direttoriale M.I.M. n.74 del 26/10/2022;
- che in data 16/12/2022, è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione del finanziamento PNRR per un importo di € 2.390.000,00, a fronte di un importo complessivo dell'intervento di € 3.270.000,00 (€ 880.000,00 fondi propri dell'Ente);

- che in data 22/02/2023 è stato sottoscritto l'Addendum all'Accordo di Concessione di finanziamento di cui sopra - Registro Ufficiale U.0021525 21-02-2023;
-
- che in data 13/03/2023, con decreto MEF RGS n. 124 "Fondo Opere indifferibili 2023. Preassegnazione" sono stati assegnati a questo Ente € 239.000,00;
- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., è il dott. Rino Cenedese;
- che con determinazione del Dirigente Area Tecnica - n. 715 del 23.12.2022, esecutiva, avente ad oggetto "PNRR NEXT GENERATION EU M4 C1 INV. 1.1 - Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio. CUP: B35E21002950001. Affidamento attività di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Determinazione a contrarre. CIG:9557640E06", si è avviata la procedura di affidamento delle prestazioni relative alla progettazione esecutiva dei lavori nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento in epigrafe, con i servizi opzionali riguardanti le prestazioni relative alla direzione lavori, compresa misura, contabilità e liquidazione, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., e per quanto applicabile, dell'art. 2 della Legge n. 108/2021, per l'importo complessivo a base di appalto di € 294.365,60, di cui € 124.625,22 per attività di progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con € 0,00 per oneri specifici della sicurezza, in affidamento, ed € 169.740,38 per servizi opzionali, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 36, comma 9bis, e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i.;
- che con determinazione Dirigenziale n. 1180/2023 del 13/04/2023, la S.U.A. VE ha approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n.5/pubbl. del 20.03.2023, e ha aggiudicato l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei servizi professionali di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio", con i servizi opzionali di direzione lavori, compresa misura, contabilità e liquidazione, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. PNRR NEXT GENERATION EU M.4 C.1 INV. 1.1. CUP: 35E21002950001, CIG: 9557640E06 - per conto del Comune di Marcon, all'operatore economico Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati, di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), P.IVA 04641800265, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 100/100 a fronte del ribasso percentuale offerto del 32,61% sull'onorario posto a base di gara;
- che con determinazione del dirigente Area Tecnica del Comune di Marcon n. 298 del 25/05/2023, esecutiva, è stato preso atto che con determinazione Dirigenziale n. 1180/2023, la S.U.A. VE ha approvato la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n.5/pubbl. del 20.03.2023, e ha aggiudicato l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei servizi professionali di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio", con i servizi opzionali di direzione lavori, compresa misura, contabilità e liquidazione, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - PNRR NEXT GENERATION EU M.4 C.1 INV. 1.1. CUP: 35E21002950001, CIG: 9557640E06 - per conto del Comune di Marcon, all'operatore economico Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati, di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), P.IVA 04641800265, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 100/100, a fronte del ribasso percentuale offerto del 32,61% sull'onorario posto a base di gara, nonché si è impegnata a favore dell'aggiudicatario Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati, di arch. Dario

Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, la spesa contrattuale per l'espletamento delle prestazioni di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, pari ad € 83.984,94 (comprensivi di oneri per la sicurezza speciali pari ad 00,00), oltre ad € 3.359,40 per contributi previdenziali al 4%, ed € 19.215,75 per IVA al 22%, per complessivi pertanto € 106.560,09;

- che in data 17/04/2023 a mezzo PEC, n. prot. 8247, si è dato avvio all'esecuzione del contratto dei suddetti servizi professionali in via d'urgenza, ai sensi del comma 8 dell'art.32 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i.;

Visto il progetto esecutivo dell'opera in parola, redatto dall'incaricato studio professionale "Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati" - di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), a firma dell'arch. Dario Cazzaro e dell'ing. Emanuel Finotto, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP il 23.05.2023 e protocollato con il n. 10821 in pari data, che prevede una spesa complessiva di € 4.200.000,00, di cui € 3.224.070,51 per lavori, compresi € 77.879,73 per oneri della sicurezza, ed € 975.929,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea economica con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 25.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

Considerato che detto progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., e che a seguito dell'attività di verifica, nonché delle richieste del RUP, l'incaricato studio professionale "Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati" - di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), ha presentato in data 27.05.2023, prot. n. 11163 del 29.05.2023, nella sua versione finale, il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio", a firma dell'arch. Dario Cazzaro e dell'ing. Emanuel Finotto, che prevede una spesa complessiva di € 4.200.000,00, di cui € 3.224.070,51 per lavori, compresi € 77.879,73 per oneri della sicurezza, ed € 975.929,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che detto progetto esecutivo nella sua versione finale comprende i seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi generali:

PE.D.EE.OC.001.B	Elenco elaborati
PE.D.RG.OC.002.B	Relazione generale
PE.D.RT.OC.003.B	Definizione invarianza idraulica
PE.D.RC.OC.004.B	Relazione di calcolo strutturale
PE.D.RC.OC.005.B	Relazione di calcolo geotecnica
PE.D.RT.OC.006.B	Relazione illustrativa dei materiali
PE.D.RC.OC.007.B	Allegati tabulati di Calcolo delle strutture
PE.D.RT.IM.008.B	Relazione tecnica e verifiche di legge - dimostrazione nZEB
PE.D.RT.IM.009.B	Relazione tecnica calcolo prestazione energetica
PE.D.RT.CR.010.B	Relazione tecnica rispetto dei CAM
PE.D.EP.OC.011.B	Elenco prezzi unitari
PE.D.AP.OC.012.B	Analisi nuovi prezzi
PE.D.CM.OC.013.B	Computo metrico estimativo
PE.D.QE.OC.014.B	Quadro economico
PE.D.IM.OC.015.B	Quadro incidenza manodopera
PE.D.LF.OC.016.B	Lista lavorazioni e forniture
PE.D.CP.OC.017.B	Cronoprogramma dei lavori

PE.D.CA.OC.018.B	Capitolato speciale d'appalto - parte 1° - norme amministrative
PE.D.CA.OC.019.B	Capitolato speciale d'appalto - parte 2° - norme tecniche
PE.D.PM.OC.020.B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - strutturale
PE.D.PM.OC.021.B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - finiture
PE.D.PM.OC.022.B	Piano di monitoraggio e controllo della qualità dell'aria
PE.D.PM.OC.023.B	Piano di gestione delle aree verdi
PE.D.PS.SI.024.B	Piano di sicurezza e coordinamento
PE.G.BB.SI.025.B	Planimetria di cantiere
PE.D.FT.SI.026.B	Fascicolo tecnico dell'opera
PE.D.EC.SI.027.B	Elaborato copertura
PE.D.SC.OC.028.B	Schema di contratto d'appalto
PE.D.DX.OC.029.B	Schede tecniche del principio di non arrecare danno significativo (DNSH)
PE.D.DX.OC.030.B	Allegati alle schede tecniche DNSH
PE.D.DX.OC.031.B	Piano di disassemblaggio e fine vita
PE.D.RT.OC.032.B	Relazione superamento barriere architettoniche
PE.D.RT.IE.033.B	Relazione tecnica impianti elettrici
PE.D.RT.IE.034.B	Relazione dimensionamento - calcolo impianti elettrici
PE.D.RT.IM.035.B	Relazione tecnica impianti meccanici
Allegato	Valutazione previsionale di clima acustico
Allegato	Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici
Allegato	Relazione geologica
Allegato	Parere Consorzio di Bonifica
Allegato	Parere VVF

Elaborati grafici architettonici:

PE.G.BB.AR.100.B	Planimetria stato di fatto - scavi e rinterrati
PE.G.BB.AR.101.B	Inquadramento urbanistico
PE.G.DD.AR.102.B	Inquadramento urbanistico, planivolumetrico generale e comparativa
PE.G.DD.AR.103.B	Pianta piano terra
PE.G.DD.AR.104.B	Pianta piano primo
PE.G.DD.AR.105.B	Pianta copertura
PE.G.EE.AR.106.B	Sezioni A-A, B-B, C-C
PE.G.EE.AR.107.B	Sezioni D-D, E-E
PE.G.FF.AR.108.B	Prospetti nord e sud
PE.G.FF.AR.109.B	Prospetti est ed ovest
PE.G.HH.AR.110.B	Abaco dei controsoffitti
PE.G.HH.AR.111.B	Abaco delle murature
PE.G.HH.AR.112.B	Abaco dei solai
PE.G.HH.AR.113.B	Abaco dei serramenti interni
PE.G.HH.AR.114.B	Abaco dei serramenti esterni 1di2
PE.G.HH.AR.115.B	Abaco dei serramenti esterni 2di2
PE.G.GG.AR.116.B	Dettagli costruttivi
PE.G.BB.AR.117.B	Superamento barriere architettoniche - percorsi accessibilità su sedia a ruote
PE.G.BB.AR.118.B	Superamento barriere architettoniche - percorsi e mappe tattili
PE.G.CC.AR.119.B	Sistemazione aree esterne
PE.G.LL.GE.120.B	Smaltimento acque

Elaborati grafici strutturali:

PE.G.DD.ST.201.B	Tabella Materiali e indicazioni generali
PE.G.DD.ST.202.B	Tracciamenti su rilievo quotato
PE.G.DD.ST.203.B	Pianta fondazioni
PE.G.DD.ST.204.B	Pianta setti piano terra
PE.G.DD.ST.205.B	Pianta primo impalcato
PE.G.DD.ST.206.B	Piana setti piano primo
PE.G.DD.ST.207.B	Pianta copertura
PE.G.EE.ST.208.B	Sezioni e prospetti 1 di 5
PE.G.EE.ST.209.B	Sezioni e prospetti 2 di 5
PE.G.EE.ST.210.B	Sezioni e prospetti 3 di 5
PE.G.EE.ST.211.B	Sezioni e prospetti 4 di 5
PE.G.EE.ST.212.B	Sezioni e prospetti 5 di 5
PE.G.GG.ST.213.B	Armatura platea
PE.G.GG.ST.214.B	Armatura primo impalcato
PE.G.GG.ST.215.B	Armatura secondo impalcato
PE.G.GG.ST.216.B	Armatura setti 1 di 5
PE.G.GG.ST.217.B	Armatura setti 2 di 5
PE.G.GG.ST.218.B	Armatura setti 3 di 5
PE.G.GG.ST.219.B	Armatura setti 4 di 5
PE.G.GG.ST.220.B	Armatura setti 5 di 5
PE.G.GG.ST.221.B	Dettagli armatura setti e armatura pilastri
PE.G.GG.ST.222.B	Armatura travi 1 di 6
PE.G.GG.ST.223.B	Armatura travi 2 di 6
PE.G.GG.ST.224.B	Armatura travi 3 di 6
PE.G.GG.ST.225.B	Armatura travi 4 di 6
PE.G.GG.ST.226.B	Armatura travi 5 di 6
PE.G.GG.ST.227.B	Armatura travi 6 di 6

Elaborati grafici impianti elettrici:

PE.G.LL.IE.301.B	Impianti elettrici - Planimetria Forza motrice e Dati - Piano Terra
PE.G.LL.IE.302.B	Impianti elettrici - Planimetria Illuminazione - Piano Terra
PE.G.LL.IE.303.B	Impianti elettrici - Planimetria Speciali - Piano Terra
PE.G.LL.IE.304.B	Impianti elettrici - Planimetria Forza motrice e Dati - Piano Primo
PE.G.LL.IE.305.B	Impianti elettrici - Planimetria Illuminazione - Piano Primo
PE.G.LL.IE.306.B	Impianti elettrici - Planimetria Speciali - Piano Primo
PE.G.LL.IE.307.B	Impianti elettrici - Planimetria Fotovoltaico - Copertura
PE.G.LL.IE.308.B	Impianti elettrici - Schema impianto fotovoltaico
PE.G.LL.IE.309.B	Impianti elettrici - Schema quadri elettrici
PE.G.LL.IE.310.B	Impianti elettrici - Schema impianti Rivelazione incendio e Chiamata personale ausiliario
PE.G.LL.IE.311.B	Impianti elettrici - Schema a blocchi quadri elettrici e DATI
PE.G.LL.IE.312.B	Impianti elettrici - Schema impianti Diffusione sonora e Videocitofono

Elaborati grafici impianti meccanici:

PE.G.LL.IM.401.B	Impianti meccanici - Distribuzione aeraulica - Piano Terra
PE.G.LL.IM.402.B	Impianti meccanici - Impianto di condizionamento - Piano Terra
PE.G.LL.IM.403.B	Impianti meccanici - Distribuzione aeraulica - Piano Primo
PE.G.LL.IM.404.B	Impianti meccanici - Impianto di condizionamento - Piano Primo
PE.G.LL.IM.405.B	Impianti meccanici - Impianto Idrico sanitario - Piano Terra
PE.G.LL.IM.406.B	Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario - Piano Primo
PE.G.LL.IM.407.B	Impianti meccanici - Scarichi - Piano Terra, Primo
PE.G.LL.IM.408.B	Impianti meccanici - Schema funzionale sottocentrale centrale termofrigorifera
PE.G.LL.IM.409.B	Impianti meccanici - Schema funzionale impianto regolazione elettronica
PE.G.LL.IM.410.B	Impianti meccanici - Schema unifilare circuito pannelli radianti e radiatori

Elaborati pratica VVF:

PE.D.RT.AI.501.B	Relazione tecnica prevenzione incendi
PE.G.LL.AI.502.B	Planimetria generale - Prevenzione incendi
PE.G.LL.AI.503.B	Prevenzione incendi - Pianta Terra
PE.G.LL.AI.504.B	Prevenzione incendi - Pianta Primo
PE.G.LL.AI.505.B	Prevenzione incendi - Pianta Copertura
PE.G.LL.AI.506.B	Prevenzione incendi - Sezioni

Vista, altresì, la documentazione redatta dalla società PROGETTO DECIBEL S.R.L., di Padova (PD), a firma dell'ing. Cristian Rinaldi Tecnico e dell'arch. Maria Elena Bovo, acquisita al protocollo comunale con il n.10192 in data 12.05.2021, agli atti dell'ufficio LL.PP., costituita dai seguenti elaborati relativi all'intervento in oggetto:

- CLI01 - Valutazione previsionale di clima acustico;
- RAP01 - Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici;

Vista, inoltre, la documentazione redatta dallo Studio Tecnico Dr. Giorgio Cibin, con sede a Padova, a firma del dott. geol. Giorgio Cibin, acquisita al protocollo comunale con il n. 4413 in data 26.02.2021, e successive integrazioni, agli atti dell'ufficio LL.PP., costituita dal seguente elaborato relativo all'intervento in epigrafe:

- o Indagine geognostica – Relazione geologica – Analisi chimiche dei terreni – Risposta sismica locale;

Dato atto che il succitato progetto esecutivo, completo dei summenzionati elaborati, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni di cui al succitato progetto definitivo aggiornato e alla successiva istruttoria da parte del M.I.M., nonché di quelli stabiliti da questa Amministrazione comunale;

Dato atto che l'opera risulta finanziata con fondi PNRR NEXT GENERATION EU M5-C2-I2.1 e risorse proprie dell'ente; TARGET: 1.365,00 m² e n. 50 bambini;

Dato atto, altresì, che il progetto esecutivo di che trattasi non necessita dell'acquisizione di ulteriori pareri oltre a quelli già rilasciati sul progetto definitivo, e che le indicazioni e prescrizioni contenute nei pareri rilasciati sono state recepite nel progetto esecutivo stesso;

Atteso che l'ambito d'intervento sul quale è stato sviluppato il progetto denominato "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio", ricade all'interno del terreno censito al Catasto Terreni del Comune di Marcon, Foglio n.14, mappale n. 1020, interamente di proprietà del Comune di Marcon, e che lo stesso, inoltre, non risulta gravato da vincoli

paesaggistici-ambientali e di cui al D.Lgs. n. 42/2004, parte prima, ma solo dal vincolo aeroportuale, che però non interferisce con i lavori progettati;

- Dato atto anche che l'intervento di che trattasi, di cui al succitato progetto esecutivo:
- è conforme agli strumenti urbanistici vigenti ed adottati, al regolamento edilizio vigente ed alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;
 - è conforme al D.P.R. n. 503/1996, "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, è stato acquisito il CUP (Codice Unico di Progetto degli Investimenti pubblici) presso il sito del CIPE, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, CUP n. B35E21002950001.

Visto, quindi, il quadro economico del precitato progetto esecutivo, prot. n. 11163/2023, dell'opera in parola, di importo complessivo pari ad € 4.200.000,00, che risulta così articolato:

A) LAVORI	
Lavorazioni e forniture	3.146.190,78 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	77.879,73 €
TOTALE LAVORI	3.224.070,51 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA al 10% su Lavori	322.407,05 €
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ed altri servizi professionali	253.725,32 €
Spese tecnico-amministrative per verifica progetto	16.500,00 €
Spese tecnico-amministrative per collaudo tecnico-ammin. e statico	44.000,00 €
Altre spese tecnico-amministrative diverse da B2 (APE, ecc.)	5.000,00 €
Contributo Integrativo al 4% su B2+B3	12.769,01 €
IVA al 22% su B2+B3+B4	73.038,75 €
Spese RUP - supporto RUP	30.000,00 €
Incent.funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 - 1,6% x 0,80 PNRR	41.268,10 €
Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 - Integraz. 0,4% x 0,80	10.317,02 €
Spese per procedure di affidamento e pubblicità	30.000,00 €
Allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00 €
Fondo per revisione prezzi (1% importo lavori)	32.240,71 €

Premio di accelerazione, imprevisti e arrotondamenti	84.663,53 €
TOTALE SOMME A DIASPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	975.929,49 €
TOTALE PROGETTO A) + B)	4.200.000,00 €

che dovrà essere sottoposto all'approvazione del M.I.M.;

Dato atto che la variazione dell'importo complessivo del quadro economico del progetto esecutivo rispetto al progetto proposto e finanziato con fondi PNRR, è dovuto agli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;

Dato atto che la spesa complessiva di quadro economico di progetto esecutivo dell'opera, pari ad € 4.200.000,00, è finanziata come segue: € 2.390.000,00, di cui al decreto direttoriale M.I.M. n. 74 del 26/10/2022 e accordo di concessione finanziamento sottoscritto in data 16/12/2022 con fondi PNRR; € 239.000,00, di cui al decreto MEF RGS n. 124 del 13/03/2023; € 1.571.000,00, con fondi propri di questo ente, di cui € 1.000.000,00 con prestito flessibile;

Dato atto, inoltre, che l'intervento di che trattasi è inserito nella programmazione Triennale 2023-2024- 2025 ed elenco annuale 2023 dei lavori pubblici di competenza di questo Comune;

Dato atto, altresì, che detto livello di progettazione (progetto esecutivo nella sua versione finale), da porre a base d'appalto dei lavori, è stato validato dal R.U.P., dott. Rino Cenedese, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., con verbale di validazione del 29.05.2023, prot. n. 11239, agli atti;

Dato atto, infine, che l'intervento di che trattasi costituisce un lotto funzionale;

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016, e s.m.i., ed in particolare gli artt. 21, 23,26 e 27;

Visto altresì il D.L. n. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020;

Visto, inoltre, il D.L. n. 77/2021, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;

Visto il D.P.R. 207/2010, e s.m.i, per quanto ancora in vigore e applicabili al presente livello di progettazione;

Viste le Linee Guida ANAC definitivamente approvate;

Visto il D.Lgs. n. 81/2008, e s.m.i;

Vista la L.R. del Veneto n. 27/2003;

Vista, altresì, la D.G.R. del Veneto 11/03/2008 n. 547 "Indirizzi operativi per l'applicazione della L.R. n. 27/2003 a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 401/2017;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025, e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025, e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 22/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, e successive variazioni;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. 28.12.2011, in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 “Impegno di spesa”;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista l'attuale macrostruttura organizzativa del Comune;

Dato atto che l'obbligazione è esigibile in quanto non sospesa da termini e condizioni;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;

Visto il comma 32 dell'art. 1 della legge n. 190/2012;

Visto il D. Lgs. n. 33/2013;

Vista, altresì, la Legge n. 241/90, e s.m.i.;

Ritenuto, quindi, di approvare in linea tecnica ed in linea economica, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., e del D.P.R. n. 207/2010, per le parti di quest'ultimo ancora in vigore, nonché della Legge Regionale del Veneto n. 27/2003, per la parte anch'essa ancora in vigore ed applicabile alla fattispecie, il succitato progetto esecutivo dell'opera in parola, nella sua versione finale, redatto dall'incaricato studio professionale “Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati” - di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), a firma dell'arch. Dario Cazzaro e dell'ing. Emanuel Finotto, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP il 27.05.2023 e protocollato con il n. 11163 del 29.05.2023;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che attribuisce ai Dirigenti gli atti di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Richiamato il decreto sindacale n. 35 del 18.08.2022 con il quale l'ing. Raffaele Volpe è stato confermato alla direzione dell'Area Tecnica del Comune di Marcon;

Dato atto che a norma dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto e il funzionario del settore finanziario hanno espresso, in modalità informatica sull'apposita procedura gestionale, i pareri preventivi di regolarità tecnica e contabile;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in narrativa, qui integralmente richiamate:

- 1) di approvare, in linea tecnica ed in linea economica, nonché ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 50/2016, e s.m.i., e del D.P.R. n. 207/2010, per le parti di quest'ultimo ancora in vigore, nonché della Legge Regionale del Veneto n. 27/2003, per la parte anch'essa ancora in vigore, il progetto esecutivo, nella sua versione finale, dell'intervento denominato "Realizzazione nuovo asilo nido pubblico a Gaggio"- PNRR NEXT GENERATION EU M4 C1 INV. 1.1-, redatto dall'incaricato studio professionale Gaia Progetti - Giovani Architetti e Ingegneri Associati - di arch. Dario Cazzaro e ing. Emanuel Finotto, con sede in Via Chiesa Campocroce, 4/2P - Mogliano Veneto (TV), a firma dell'arch. Dario Cazzaro e dell'ing. Emanuel Finotto, pervenuto il 27.05.2023 e protocollato con il n. 11163 del 29.05.2023, che prevede una spesa complessiva di € 4.200.000,00, di cui € 3.224.070,51 per lavori, compresi € 77.879,73 per oneri della sicurezza, ed € 975.929,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione, parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti dell'ufficio LL.PP., comprendente i seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi generali:

PE.D.EE.OC.001.B	Elenco elaborati
PE.D.RG.OC.002.B	Relazione generale
PE.D.RT.OC.003.B	Definizione invarianza idraulica
PE.D.RC.OC.004.B	Relazione di calcolo strutturale
PE.D.RC.OC.005.B	Relazione di calcolo geotecnica
PE.D.RT.OC.006.B	Relazione illustrativa dei materiali
PE.D.RC.OC.007.B	Allegati tabulati di Calcolo delle strutture
PE.D.RT.IM.008.B	Relazione tecnica e verifiche di legge - dimostrazione nZEB
PE.D.RT.IM.009.B	Relazione tecnica calcolo prestazione energetica
PE.D.RT.CR.010.B	Relazione tecnica rispetto dei CAM
PE.D.EP.OC.011.B	Elenco prezzi unitari
PE.D.AP.OC.012.B	Analisi nuovi prezzi
PE.D.CM.OC.013.B	Computo metrico estimativo
PE.D.QE.OC.014.B	Quadro economico
PE.D.IM.OC.015.B	Quadro incidenza manodopera
PE.D.LF.OC.016.B	Lista lavorazioni e forniture
PE.D.CP.OC.017.B	Cronoprogramma dei lavori
PE.D.CA.OC.018.B	Capitolato speciale d'appalto - parte 1° - norme amministrative
PE.D.CA.OC.019.B	Capitolato speciale d'appalto - parte 2° - norme tecniche
PE.D.PM.OC.020.B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - strutturale
PE.D.PM.OC.021.B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - finiture
PE.D.PM.OC.022.B	Piano di monitoraggio e controllo della qualità dell'aria
PE.D.PM.OC.023.B	Piano di gestione delle aree verdi
PE.D.PS.SI.024.B	Piano di sicurezza e coordinamento
PE.G.BB.SI.025.B	Planimetria di cantiere
PE.D.FT.SI.026.B	Fascicolo tecnico dell'opera
PE.D.EC.SI.027.B	Elaborato copertura
PE.D.SC.OC.028.B	Schema di contratto d'appalto
PE.D.DX.OC.029.B	Schede tecniche del principio di non arrecare danno significativo (DNSH)
PE.D.DX.OC.030.B	Allegati alle schede tecniche DNSH
PE.D.DX.OC.031.B	Piano di disassemblaggio e fine vita

PE.D.RT.OC.032.B	Relazione superamento barriere architettoniche
PE.D.RT.IE.033.B	Relazione tecnica impianti elettrici
PE.D.RT.IE.034.B	Relazione dimensionamento - calcolo impianti elettrici
PE.D.RT.IM.035.B	Relazione tecnica impianti meccanici
Allegato	Valutazione previsionale di clima acustico
Allegato	Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici
Allegato	Relazione geologica
Allegato	Parere Consorzio di Bonifica
Allegato	Parere VVF

Elaborati grafici architettonici:

PE.G.BB.AR.100.B	Planimetria stato di fatto - scavi e rinterri
PE.G.BB.AR.101.B	Inquadramento urbanistico
PE.G.DD.AR.102.B	Inquadramento urbanistico, planivolumetrico generale e comparativa
PE.G.DD.AR.103.B	Pianta piano terra
PE.G.DD.AR.104.B	Pianta piano primo
PE.G.DD.AR.105.B	Pianta copertura
PE.G.EE.AR.106.B	Sezioni A-A, B-B, C-C
PE.G.EE.AR.107.B	Sezioni D-D, E-E
PE.G.FF.AR.108.B	Prospetti nord e sud
PE.G.FF.AR.109.B	Prospetti est ed ovest
PE.G.HH.AR.110.B	Abaco dei controsoffitti
PE.G.HH.AR.111.B	Abaco delle murature
PE.G.HH.AR.112.B	Abaco dei solai
PE.G.HH.AR.113.B	Abaco dei serramenti interni
PE.G.HH.AR.114.B	Abaco dei serramenti esterni 1di2
PE.G.HH.AR.115.B	Abaco dei serramenti esterni 2di2
PE.G.GG.AR.116.B	Dettagli costruttivi
PE.G.BB.AR.117.B	Superamento barriere architettoniche - percorsi accessibilità su sedia a ruote
PE.G.BB.AR.118.B	Superamento barriere architettoniche - percorsi e mappe tattili
PE.G.CC.AR.119.B	Sistemazione aree esterne
PE.G.LL.GE.120.B	Smaltimento acque

Elaborati grafici strutturali:

PE.G.DD.ST.201.B	Tabella Materiali e indicazioni generali
PE.G.DD.ST.202.B	Tracciamenti su rilievo quotato
PE.G.DD.ST.203.B	Pianta fondazioni
PE.G.DD.ST.204.B	Pianta setti piano terra
PE.G.DD.ST.205.B	Pianta primo impalcato
PE.G.DD.ST.206.B	Piana setti piano primo
PE.G.DD.ST.207.B	Pianta copertura
PE.G.EE.ST.208.B	Sezioni e prospetti 1 di 5
PE.G.EE.ST.209.B	Sezioni e prospetti 2 di 5
PE.G.EE.ST.210.B	Sezioni e prospetti 3 di 5
PE.G.EE.ST.211.B	Sezioni e prospetti 4 di 5

PE.G.EE.ST.212.B	Sezioni e prospetti 5 di 5
PE.G.GG.ST.213.B	Armatura platea
PE.G.GG.ST.214.B	Armatura primo impalcato
PE.G.GG.ST.215.B	Armatura secondo impalcato
PE.G.GG.ST.216.B	Armatura setti 1 di 5
PE.G.GG.ST.217.B	Armatura setti 2 di 5
PE.G.GG.ST.218.B	Armatura setti 3 di 5
PE.G.GG.ST.219.B	Armatura setti 4 di 5
PE.G.GG.ST.220.B	Armatura setti 5 di 5
PE.G.GG.ST.221.B	Dettagli armatura setti e armatura pilastri
PE.G.GG.ST.222.B	Armatura travi 1 di 6
PE.G.GG.ST.223.B	Armatura travi 2 di 6
PE.G.GG.ST.224.B	Armatura travi 3 di 6
PE.G.GG.ST.225.B	Armatura travi 4 di 6
PE.G.GG.ST.226.B	Armatura travi 5 di 6
PE.G.GG.ST.227.B	Armatura travi 6 di 6

Elaborati grafici impianti elettrici:

PE.G.LL.IE.301.B	Impianti elettrici - Planimetria Forza motrice e Dati - Piano Terra
PE.G.LL.IE.302.B	Impianti elettrici - Planimetria Illuminazione - Piano Terra
PE.G.LL.IE.303.B	Impianti elettrici - Planimetria Speciali - Piano Terra
PE.G.LL.IE.304.B	Impianti elettrici - Planimetria Forza motrice e Dati - Piano Primo
PE.G.LL.IE.305.B	Impianti elettrici - Planimetria Illuminazione - Piano Primo
PE.G.LL.IE.306.B	Impianti elettrici - Planimetria Speciali - Piano Primo
PE.G.LL.IE.307.B	Impianti elettrici - Planimetria Fotovoltaico - Copertura
PE.G.LL.IE.308.B	Impianti elettrici - Schema impianto fotovoltaico
PE.G.LL.IE.309.B	Impianti elettrici - Schema quadri elettrici
PE.G.LL.IE.310.B	Impianti elettrici - Schema impianti Rivelazione incendio e Chiamata personale ausiliario
PE.G.LL.IE.311.B	Impianti elettrici - Schema a blocchi quadri elettrici e DATI
PE.G.LL.IE.312.B	Impianti elettrici - Schema impianti Diffusione sonora e Videocitofono

Elaborati grafici impianti meccanici:

PE.G.LL.IM.401.B	Impianti meccanici - Distribuzione aeraulica - Piano Terra
PE.G.LL.IM.402.B	Impianti meccanici - Impianto di condizionamento - Piano Terra
PE.G.LL.IM.403.B	Impianti meccanici - Distribuzione aeraulica - Piano Primo
PE.G.LL.IM.404.B	Impianti meccanici - Impianto di condizionamento - Piano Primo
PE.G.LL.IM.405.B	Impianti meccanici - Impianto Idrico sanitario - Piano Terra
PE.G.LL.IM.406.B	Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario - Piano Primo
PE.G.LL.IM.407.B	Impianti meccanici - Scarichi - Piano Terra, Primo
PE.G.LL.IM.408.B	Impianti meccanici - Schema funzionale sottocentrale centrale termofrigorifera
PE.G.LL.IM.409.B	Impianti meccanici - Schema funzionale impianto regolazione elettronica
PE.G.LL.IM.410.B	Impianti meccanici - Schema unifilare circuito pannelli radianti e radiatori

Elaborati pratica VVF:

PE.D.RT.AI.501.B	Relazione tecnica prevenzione incendi
PE.G.LL.AI.502.B	Planimetria generale - Prevenzione incendi
PE.G.LL.AI.503.B	Prevenzione incendi - Pianta Terra
PE.G.LL.AI.504.B	Prevenzione incendi - Pianta Primo
PE.G.LL.AI.505.B	Prevenzione incendi - Pianta Copertura
PE.G.LL.AI.506.B	Prevenzione incendi - Sezioni

e con il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
Lavorazioni e forniture	3.146.190,78 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	77.879,73 €
TOTALE LAVORI	3.224.070,51 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA al 10% su Lavori	322.407,05 €
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza ed altri servizi professionali	253.725,32 €
Spese tecnico-amministrative per verifica progetto	16.500,00 €
Spese tecnico-amministrative per collaudo tecnico-ammin. e statico	44.000,00 €
Altre spese tecnico-amministrative diverse da B2 (APE, ecc.)	5.000,00 €
Contributo Integrativo al 4% su B2+B3	12.769,01 €
IVA al 22% su B2+B3+B4	73.038,75 €
Spese RUP - supporto RUP	30.000,00 €
Incent.funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 - 1,6% PNRR	51.585,13 €
Incent. funzioni tecniche art.113, c.3, D.Lgs. 50/16 - Integraz. 0,4%	12.896,28 €
Spese per procedure di affidamento e pubblicità	30.000,00 €
Allacciamenti a pubblici servizi	20.000,00 €
Fondo per revisione prezzi (1% importo lavori)	32.240,71 €
Premio di accelerazione, imprevisti e arrotondamenti	71.767,24 €
TOTALE SOMME A DIASPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	975.929,49 €

TOTALE PROGETTO A) + B)	4.200.000,00 €
--------------------------------	-----------------------

che dovrà essere sottoposto all'approvazione da parte del M.I.M;

elaborati integrati dalla “Valutazione previsionale di clima acustico” e dalla “Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici”, redatte dall'affidataria società PROGETTO DECIBEL S.R.L., di Padova (PD), a firma dell'ing. Cristian Rinaldi Tecnico e dell'arch. Maria Elena Bovo, anch'esse parti integranti del presente provvedimento anche se non materialmente allegate ma depositate agli atti dell'ufficio LL.PP., prot. N. 10192 del 12/05/2021 nonché dall' “Indagine geognostica – Relazione geologica – Analisi chimiche dei terreni – Risposta sismica locale”, redatte dall'affidatario Studio Tecnico Dr. Giorgio Cibin, con sede a Padova, a firma del dott. geol. Giorgio Cibin, anche quest'ultime parti integranti del presente provvedimento anche se non materialmente allegate ma depositate agli atti dell'ufficio LL.PP., prot. N. 4413 del 26/02/2021;

- 2) di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera in parola, pari ad € 4.200.000,00, è finanziata come segue: € 2.390.000,00, di cui al decreto direttoriale M.I.M. n. 74 del 26/10/2022 e accordo di concessione finanziamento sottoscritto in data 16/12/2022 con fondi PNRR; € 239.000,00, di cui al decreto MEF RGS n. 124 del 13/03/2023; € 1.571.000,00, con fondi propri di questo ente, di cui € 1.000.000,00 con prestito flessibile;
- 3) di dare atto che l'intervento di che trattasi è inserito nella programmazione triennale 2023-2024-2025 ed annuale 2023 dei lavori pubblici di competenza di questo Comune;
- 4) di dare atto che l'intervento approvato è un lotto funzionale;
- 5) di dare atto che prima della presente approvazione, è avvenuta la validazione del suddetto progetto esecutivo dell'opera in argomento, con atto formale di validazione del R.U.P., agli atti, prot. n. 11239 del 29.05.2023;
- 6) di dare atto che il succitato progetto esecutivo validato ed approvato verrà posto a base della procedura di affidamento dei relativi lavori;
- 7) di dare atto che R.U.P. dell'intervento in epigrafe è il dott. Geom. Rino Cenedese;
- 8) di dare atto, altresì, che l'intervento in parola è conforme al vigente strumento urbanistico, nonché al Regolamento edilizio vigente, e che l'area di intervento non è sottoposta a vincoli paesaggistici – ambientali e di cui al D. Lgs. N. 42/2004, parte I, ma solo al vincolo aeroportuale, che però non interferisce con i lavori progettati;
- 9) di dare atto, inoltre, che l'opera di che trattasi è conforme alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, nonché al D.P.R. n. 503/1996 “Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”;
- 10) di dare atto, infine, che ai sensi del comma 2 dell'art. 25 della L.R. del Veneto n. 27/2003, e s.m.i., l'approvazione del suddetto livello di progettazione dell'opera in parola costituisce titolo abilitativo sotto il profilo edilizio, urbanistico e paesaggistico-ambientale per la realizzazione dei lavori;

- 11) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore I - Contabilità e bilancio, per l'assunzione dei provvedimenti di competenza conseguenti all'adozione della presente determinazione;
- 12) di inviare, altresì, il presente atto al Settore V – Lavori Pubblici e Manutenzione, Servizio Lavori Pubblici, nonché al RUP, per i successivi adempimenti di competenza, nonché per l'adozione dei conseguenti atti e provvedimenti di gestione.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Allegati se indicati nel testo

Responsabile
Volpe Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa