



CITTÀ DI MARCON
CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

ORIGINALE

Deliberazione Nr. **149**

Data **19-06-2025**

Ufficio competente URBANISTICA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO	VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: CONCLUSIONE DELLA FASE DI CONSULTAZIONE E DI CONCERTAZIONE DI CUI ALL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N. 11/2004.
----------------	--

Oggi **diciannove** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 15:00, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Romanello Matteo	SINDACO	P
MISSEOTTI CAROLINA	VICE SINDACO	A
MARCADALLI FRANCESCO	ASSESSORE	P
FAVIN MICHELE	ASSESSORE	P
Meneghetti Diego	ASSESSORE	A
DALLA TOR ANNA	ASSESSORE	P

4

2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il VICE SEGRETARIO Corbetta Giovanni.

Romanello Matteo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL SINDACO

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: CONCLUSIONE DELLA FASE DI CONSULTAZIONE E DI CONCERTAZIONE DI CUI ALL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N. 11/2004.
---------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 24/06/2024 si è preso atto del “Documento del Sindaco”, elaborato preliminare all’avvio per la redazione della Variante n. 7 al Piano degli Interventi del Comune di Marcon, di cui al comma 1 dell’art. 18 della Legge Regionale del Veneto n. 11 del 2004;

RICHIAMATI l’Avviso Pubblico prot. n. 14042 del 15/07/2024 e la Nota prot. n. 15489 del 06/08/2024 con i quali si è dato avvio alla fase di consultazione, partecipazione e concertazione, coinvolgendo cittadini, enti pubblici, associazioni economiche e sociali sui temi di cambiamento proposti dal documento preliminare, ai sensi dell’art. 5 della L.R. n. 11/2004;

DATO ATTO che nei succitati bandi per la raccolta di manifestazioni di interesse e di eventuali proposte di accordo pubblico-privato era stato indicato come termine ultimo per la presentazione delle istanze il 30/09/2024;

RILEVATO che sono pervenute al protocollo comunale n. 88 manifestazioni di interesse e/o apporti collaborativi così distribuiti:

- n. 2 precedenti alla pubblicazione dei bandi;
- n. 63 entro i termini;
- n. 23 fuori termine;

CONSIDERATO che le istanze presentate sono state catalogate e suddivise in base ai principali tematismi affrontati, al fine di velocizzare e semplificare la valutazione di coerenza urbanistica e di compatibilità ambientale;

RICHIAMATA altresì la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 03/03/2025 con la quale sono stati approvati i “*Criteri per il calcolo del contributo straordinario per interventi in variante o in deroga agli Strumenti Urbanistici ai sensi dell’art. 16 comma 4, lettera d-ter) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.*”;

DATO ATTO che, nel caso di manifestazioni di interesse ricadenti nei casi di applicazione del contributo straordinario, le ditte proponenti sono state invitate a presentare un’ipotesi di calcolo del contributo perequativo e a sottoscrivere un atto unilaterale d’obbligo contenente l’impegno del proponente a versare tale contributo tra la fase di adozione e quella di approvazione del Piano degli Interventi;

VERIFICATO che il termine ultimo previsto per la trasmissione della proposta di calcolo del contributo perequativo era fissato per il 29/05/2025;

VALUTATA la necessità di procedere con la predisposizione della Variante n. 7 al Piano degli Interventi al fine di dare risposta nel più breve tempo possibile alle richieste pervenute dai cittadini e dai portatori di interessi;

RITENUTO opportuno, al fine di procedere con la valutazione delle proposte pervenute, dichiarare conclusa la fase di consultazione, partecipazione e concertazione con enti pubblici, associazioni economiche e sociali, nonché cittadini eventualmente interessati, espletata ai sensi dell’art. 5 della Legge Regionale del Veneto n. 11 del 2004, che ha avuto avvio con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24/06/2024;

VISTA la Legge Regionale del Veneto n. 11 del 2004, e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Comune;

Con votazione favorevole, unanime e palese;

DELIBERA

Per quanto in narrativa espresso, qui integralmente richiamato:

1. DI DICHIARARE conclusa la fase di consultazione, partecipazione e concertazione con enti pubblici, associazioni economiche e sociali, nonché cittadini eventualmente interessati, espletata ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale del Veneto n. 11 del 2004, che ha avuto avvio con la Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 24/06/2024;
2. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore IV gli adempimenti di competenza, nonché l'adozione degli atti e dei provvedimenti di gestione conseguenti al disposto della presente deliberazione;
3. DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine di dar seguito con tempestività agli adempimenti conseguenti;
4. di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso in elenco ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 184 del 11-06-2025 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: CONCLUSIONE DELLA FASE DI CONSULTAZIONE E DI CONCERTAZIONE DI CUI ALL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE DEL VENETO N. 11/2004.
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
Romanello Matteo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL VICE SEGRETARIO
Corbetta Giovanni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.