



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

COPIA

3^ AREA – Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio comunale

DETERMINAZIONE N. 1281 DEL 30-12-2015

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, RELATIVA ALL'OPERA "CAMPO SPORTIVO DI VIA OLIMPIA. 2° STRALCIO - SPOGLIATOI".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Deliberazione n. 18 del 30.04.2015 il Consiglio Comunale ha approvato il “Programma Triennale delle opere pubbliche” 2015/2017 e l’Elenco annuale 2015, nel quale è prevista l’opera denominata “Campo sportivo di via Olimpia. 2° stralcio – Spogliatoi” per un importo complessivo dell’opera di € 460.000,00;
- con Determinazione n. 703 del 06.08.2015 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione degli spogliatoi (2° stralcio) nel Campo sportivo di via Olimpia all’arch. Marco Santinon C.F. SNTMRC61T21Z401X, dello Studio Associato di Architettura arch. Ermanno Zampogna & arch. Marco Santinon con studio in via Ciro Menotti n. 34/b a Trebaseleghe (PD);
- il CIPE ha assegnato all’opera in oggetto il CUP I77B14000200004;
- con Deliberazione n. 56 del 30.11.2015 il Consiglio Comunale ha approvato il Progetto definitivo del “Campo sportivo di via Olimpia 2° stralcio – realizzazione di spogliatoi” in deroga alla distanza dai confini, ai sensi dell’art. 80 della L.R. del Veneto n. 61/85 e dell’art. 14 del D.P.R. 380/2001, in quanto impianto pubblico, presentato dall’arch. Marco Santinon di Trebaseleghe (PD);
- con Deliberazione n. 256 del 22.12.2015 dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo presentato dall’arch. Marco Santinon, dello Studio Associato di Architettura arch. Ermanno Zampogna & arch. Marco Santinon con studio in via Ciro Menotti n. 34/b a Trebaseleghe (PD), relativo all’opera “Campo sportivo di via Olimpia 2° stralcio – Spogliatoi” in atti al prot. n. 23417 del 21.12.2015 per un importo complessivo di € 460.000,00, di cui € 364.000,00 per “Lavori a base d’asta” e “oneri per la sicurezza” ed € 96.000,00 per “Somme a disposizione dell’Amministrazione”;

RILEVATO che:

- il Comune di San Biagio di Callalta dispone di un elenco ditte per l’affidamento dei lavori in economia e per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a Euro 500.000,00, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, nel quale vengono inseriti tutti i nominativi delle ditte che ne hanno manifestato interesse;
- il ricorso all’Elenco costituisce indirizzo generale per l’affidamento dei lavori nei limiti e per le finalità di cui alla disciplina del Codice dei Contratti;
- l’elenco viene utilizzato per l’espletamento delle procedura di gara nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, non discriminazione;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell’art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., questo Comune, con deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 23.07.2014, ha provveduto ad approvare la

Convenzione per l'istituzione della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso il Comune di Treviso ai fini dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

- questo Comune ha sottoscritto la convenzione suddetta in data 18.12.2014;

CONSIDERATO che:

- si rende necessario avviare il procedimento per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori in oggetto;
- trattandosi di lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro gli stessi possono essere affidati mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- si ritiene di avviare una procedura negoziata fra almeno dieci operatori economici;

ATTESO che ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000:

- a) il fine che si intende perseguire è il completamento degli impianti sportivi di via Olimpia;
- b) l'oggetto del contratto sarà l'esecuzione dei lavori di costruzione di un blocco di spogliatoi a servizio dell'attività di atletica leggera, con annesso locale a magazzino, e la costruzione di un ufficio a servizio dell'attività del calcio presso il campo sportivo di via Olimpia;
- c) le clausole contrattuali sono contenute nello schema di contratto e nel Capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 22.12.2015;

VERIFICATO che per la realizzazione degli interventi sopra descritti risultano inseriti negli strumenti di programmazione dell'Ente adeguati stanziamenti;

RILEVATO che nel progetto in questione sono state indicate la categoria prevalente con il relativo importo, nonché tutte le lavorazioni, con i relativi importi, appartenenti alle categorie generali o specializzate diverse dalla categoria prevalente, nei limiti stabiliti dalla vigente normativa;

VISTA la seguente documentazione:

- la "Lettera d'invito", con i relativi allegati, con la quale vengono stabilite l'oggetto e le caratteristiche dell'appalto;
- il "Progetto esecutivo" dell'opera in oggetto, presentato dal progettista incaricato arch. Marco Santinon in atti al n. 23417 del 21.12.2015, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 256 del 28.12.2015, ed in particolare il "Capitolato Speciale d'appalto" contenente la definizione tecnica ed economica dei lavori di cui trattasi (in particolare l'oggetto della prestazione, le eventuali garanzie, le caratteristiche tecniche, la qualità e le modalità di esecuzione, i prezzi, le modalità di pagamento nonché la dichiarazione di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle vigenti disposizioni);
- l'elenco, depositato agli atti, delle ditte selezionate – munite della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi - con i criteri riportati nella determinazione n. 1116 del 27.12.2012 da invitare a procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 - comma 6 e 122 - comma 7 del D.Lgs. 163/2006. Tale elenco non viene pubblicato per non falsare la concorrenza e per motivi di parità di trattamento ed imparzialità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;

RICHIAMATI:

- l'art. 11 (Fasi delle procedure di affidamento), l'art. 57 (Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara), l'art. 82 (Criterio del prezzo più basso), l'art. 122 (Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia) del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 10 (Funzioni e compiti del responsabile del procedimento) e l'art. 119 (Aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari) del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010 n. 207 - Regolamento in materia di lavori pubblici;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- l'art. 107 (Funzioni e responsabilità della dirigenza), l'art. 183 (Impegno di spesa), l'art. 191 (Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese) e l'art. 192 (Determinazioni a

contrattare e relative procedure), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

- la Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la legge 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO, opportuno:

- approvare la documentazione riportante le modalità e le caratteristiche oggetto dell’appalto;
- avviare il procedimento per l’individuazione della ditta esecutrice dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 10, comma 1, lettera h), del D.P.R. 207/2010;
- di procedere alla scelta del contraente avvalendosi della procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6, e 122, comma 7, del D. Lgs. 163/06, in considerazione dell’importo dei lavori a base d’asta, pari a € 346.500,00, esclusi oneri per la sicurezza pari a € 17.500,00;
- di procedere pertanto alla consultazione, con lettera di invito senza previa pubblicazione di un bando di gara, di almeno dieci ditte ai sensi dell’art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006, con aggiudicazione al prezzo più basso previsto all’art. 82, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell’art. 119 del D.P.R. 207/2010;
- di invitare le ditte a presentare la loro migliore offerta secondo le modalità previste nell’allegata lettera di invito, che sarà spedita dalla S.U.A. Comune di Treviso con posta elettronica certificata;
- di assegnare alle ditte invitate un termine non inferiore ai 20 (venti) giorni dalla spedizione della lettera d’invito per la presentazione delle offerte da parte delle ditte;
- di avvalersi della procedura di esclusione automatica prevista dall’articolo 122, comma 9 e 86 primo comma del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- di prevedere l’affidamento dell’appalto anche in presenza di un’unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio del Comune di San Biagio di Callalta;

RILEVATO che:

- il Comune di Treviso - S.U.A. provvederà al versamento del contributo in favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP) pari all’importo richiesto, in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione 09.12.2014 dell’A.N.A.C., per l’anno 2015, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266;
- questo Comune provvederà successivamente al rimborso al Comune di Treviso - S.U.A. del versamento suddetto come previsto nella citata convenzione istitutiva della S.U.A.- Comune di Treviso;
- il codice identificativo di gara (CIG) sarà richiesto dalla S.U.A.- Comune di Treviso;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 80 del 30.10.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;
- il provvedimento del Sindaco n. 16 del 18.12.2014, di nomina dei Titolari delle Posizioni Organizzative;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 30.04.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione, di competenza e di cassa per l’esercizio 2015 la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale per il triennio 2015/2017 nonché gli allegati previsti dall’art. 172 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 87 del 14.05.2015, con la quale è stato approvato il Piano Obiettivi di Gestione 2015;
- gli allegati pareri preventivi espressi ai sensi dell’art. 147 bis del decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

DETERMINA

1. **DI ATTIVARE**, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui richiamate la procedura di gara informale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6, ed art 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06, tra

almeno dieci ditte del settore, specializzate e qualificate, per l'affidamento dell'appalto relativo all'opera "Campo sportivo di via Olimpia 2° stralcio – Spogliatoi" con il sistema di aggiudicazione mediante procedura negoziata (senza previa pubblicazione di un bando di gara), con il criterio, previsto all'art. 82, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, di aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010, con esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

2. **DI PROCEDERE** all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori relativi all'opera "Campo sportivo di via Olimpia 2° stralcio – Spogliatoi" tramite il Comune di Treviso in qualità di Stazione Unica Appaltante.
3. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'appalto è di € 364.000,00 di cui € 346.500,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 17.500,00 per oneri della sicurezza.

4. **DI DARE ATTO** che gli interventi in oggetto comportano un quadro economico complessivo preventivato di € 460.000,00 e la spesa viene finanziata come segue:

IMPORTO €	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
460.000,00	3415.00	"Costruzione spogliatoi impianto sportivo di via Olimpia (avanzo vincolato)" del Piano Obiettivi di Gestione 2015 – Gestione competenza

5. **DI APPROVARE** la "Lettera d'invito", i documenti allegati alla stessa, recante le modalità per la partecipazione alla gara e per la formulazione dell'offerta che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati.
6. **DI APPROVARE** l'Elenco delle ditte, depositato agli atti, da invitare alla gara informale, di cui si omette la pubblicazione per motivi di parità di trattamento, imparzialità e per non falsare la concorrenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/06.
7. **DI ASSEGNARE** alle ditte invitate alla gara, indicate nell'elenco allegato, per le motivazioni indicate in premessa da intendersi qui trascritte, un termine non inferiore a 20 (venti) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte.
8. **DI DARE ATTO** che il contratto sarà stipulato "a misura e a corpo", ai sensi dell'art. 53 comma 4, del D.Lgs. 163/06.
9. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 207/2010, si procederà ad effettuare le dovute comunicazioni all'ANAC, a garantire la pubblicità dei relativi atti e ad assolvere gli adempimenti di monitoraggio del versamento del contributo a favore dell'ANAC.
10. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva della gara si intende condizionata alla verifica, tramite AVCPASS, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, del Codice dei Contratti;
11. **DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico della ditta aggiudicataria.
12. **DI PRECISARE** che gli elementi di cui all'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 trovano estrinsecazione nella parte narrativa.
13. **DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del procedimento per questo Comune è l'arch. Giovanni Barzazi, responsabile della 3^ Area – Programmazione e Gestione Opere Pubbliche e Patrimonio.
14. **DI DARE ATTO** che il codice identificativo di gara (CIG) sarà richiesto dalla S.U.A. - Comune di Treviso.

15. **DI DARE ATTO** che:

- il Comune di Treviso - S.U.A. provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP) pari all'importo richiesto, in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione 09.12.2014 dell'A.N.A.C., per l'anno 2015, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266;
- questo Comune provvederà al rimborso al Comune di Treviso - S.U.A. del versamento suddetto come previsto nella citata convenzione istitutiva della S.U.A.- Comune di Treviso.

16. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione e tutti gli atti con essa approvati alla Stazione Unica Appaltante - Comune di Treviso per l'espletamento della procedura di gara.

17. **DI AUTORIZZARE** la Stazione Unica Appaltante - Comune di Treviso ad apportare agli atti di gara eventuali modifiche e/o integrazioni di carattere formale.

18. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE**, a favore del Comune di Treviso a titolo di rimborso del contributo versato in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), la somma di € 225,00.

19. **DI IMPUTARE** la spesa suddetta al Cap. 3415.00 "Costruzione spogliatoi impianto sportivo di via Olimpia (avanzo vincolato)" del Piano Obiettivi di Gestione 2015 – Gestione competenza, che trova capienza tra le Somme a disposizione dell'Amministrazione - "*contributo autorità di vigilanza*" del Quadro economico dell'opera approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 256 del 22.12.2015.

20. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

S. Biagio di Callalta, lì 30-12-2015

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giovanni Barzani

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE: si attesta la copertura Finanziaria della spesa in oggetto del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 151, comma 4 e 153 comma 5 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
La determinazione di impegno è pertanto esecutiva.

S. Biagio di Callalta, lì 30-12-2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Fiorangela Rocchetto

PUBBLICAZIONE

Pubblicata al n°2099 dal 31-12-2015 al 15-01-2016



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

Determinazione n. 1281 del 30-12-2015

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, RELATIVA ALL'OPERA "CAMPO SPORTIVO DI VIA OLIMPIA. 2° STRALCIO - SPOGLIATOI"

PARERI PREVENTIVI

Parere di regolarità tecnica

Visto l'art. 147bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il provvedimento Sindacale n. 16 in data 18.12.2014 con il quale si è provveduto alla nomina dei Responsabili del Servizio.

Esprime parere: **Favorevole**

S. Biagio di Callalta, lì 29-12-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Giovanni Barzazi

Parere di regolarità contabile

Visto l'art. 147bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il provvedimento Sindacale n. 16 in data 18.12.2014 con il quale si è provveduto alla nomina dei Responsabili del Servizio.

Esprime parere: **Favorevole**

S. Biagio di Callalta, lì 30-12-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Fiorangela Rocchetto