

**Allegato n. 5**

**Repertorio n.**

**Protocollo n.**

-----**SCHEMA DI CONTRATTO**-----

----- **CONCESSIONE DI SERVIZIO** -----

----

L'anno duemilasedici (2016), il giorno ----- del mese di -----, in San Biagio di Callalta, in Via Postumia Centro n. 71, presso la Sede municipale di San Biagio di Callalta.-----

Avanti a me, dott. \_\_\_\_\_ Segretario Generale del Comune di San Biagio di Callalta autorizzato ai sensi di legge a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nei quali il Comune è parte, senza assistenza di testimoni per avervi le parti concordemente e con il mio assenso rinunciato, sono personalmente comparsi:-----

**1)** dott. \_\_\_\_\_, Responsabile della 1^ Area, del Comune di San Biagio di Callalta, codice fiscale 80009250269 e partita IVA 00571430263 domiciliato per la carica come presso la sede comunale sita in via Postumia Centro n. 71, la quale agisce in,

per conto e nell'esclusivo interesse del predetto ente, ai sensi dell'articolo 107, terzo comma, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267, e nominata con provvedimento sindacale n. 16 del 18.12.2014;-----

**2)** ....., nato a ..... (...) il ....., residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, il quale interviene ed agisce nel presente atto quale legale rappresentante della società ..... con sede in ..... (...), via ..... n. ...., partita IVA, codice fiscale e iscrizione al registro imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_-----

premesse: -----

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. .... del ..... l'amministrazione comunale, dovendo affidare in concessione il servizio di refezione scolastica nelle scuole dell'infanzia e primarie di primo grado statali per gli anni scolastici 2016/2017, 2017/2018 e 2018/2019, ha indetto gara mediante procedura aperta con le modalità di cui all'articolo 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 a favore

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ai criteri specificati nell'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, senza ammissione di offerte economiche in aumento; -----

- che la società ..... è risultata aggiudicataria del servizio nella gara esperita in data ..... , come si rileva dal relativo verbale allegato, unitamente all'offerta in data ..... , alla predetta determinazione del Responsabile del Servizio n. .... del ..... , ----

- che occorre quindi passare alla stipula del contratto;-----

tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i componenti, della cui identità personale io notaio rogante sono certo, mi hanno richiesto di far constare per atto pubblico quanto fra loro convenuto ed a me dichiarato come segue:--

**Art. 1)** Il Comune di San Biagio di Callalta, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida in concessione alla società ....., che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, il servizio di refezione scolastica nelle scuole dell'infanzia e primarie di primo grado statali per gli anni scolastici 2016/2017, 2017/2018 e 2018/2019 , che dovrà essere eseguito in conformità al capitolato speciale d'appalto, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. .... del .....-----

La durata dell'appalto è fissata per gli anni scolastici  
2016/2017, 2017/2018 e 2018/2019 -----

Le parti danno atto che il servizio inizierà e/o è iniziato in data .....  
e terminerà alla fine dell'anno scolastico 2018/2019.-----

**Art. 2)** La società appaltatrice, come sopra rappresentata, si obbliga  
a dare esecuzione all'appalto nei termini, modi e alle condizioni  
seguenti. -----

**Art. 3)** Il presente contratto d'appalto viene concesso ed accettato  
sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e  
modalità dedotti e risultanti nel capitolato speciale d'appalto,  
approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n.  
..... del ....., -----

Il contratto è, inoltre, disciplinato dai provvedimenti citati in premessa  
e dai relativi allegati. -----

**Art. 4)** E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità.

**Art. 5)** Il subappalto è regolato in conformità all'articolo 118 del  
D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.. -----

**Art. 6)** Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e  
perfetto adempimento del contratto è stabilito in via presuntiva  
massima in EURO .....(.....) più I.V.A., per il prezzo

unitario di EURO .....( più IVA ed oneri sicurezza) per singolo pasto per presumibili n. ....pasti totali per l'intera durata contrattuale così determinato in causa del ribasso d'asta offerto ed accettato nella misura del --,--% e finanziato con la determinazione del Responsabile del Servizio n..... del ..... , e più precisamente: -----

- Anno 2016: .....
- Anno 2017: .....
- Anno 2018: .....
- Anno 2019: .....

Ai sensi dell'articolo 5 del D.L. 28 marzo 1997, n. 79, convertito in legge, con modificazioni, con Legge 28 maggio 1997, n. 140, è esclusa qualsiasi forma di anticipazione dell'importo contrattuale. ---

La controprestazione a favore del concessionario consiste nel diritto a riscuotere direttamente le tariffe relative al servizio di refezione scolastica.

In tutti i casi in cui gli importi delle tariffe, così come determinate dal Comune, siano inferiori al prezzo unitario a pasto offerto in sede di gara, il Comune si obbliga a corrispondere a favore del concessionario un importo pari a detta differenza.

Il Comune si obbliga altresì a corrispondere al concessionario un

prezzo, nella misura di quello unitario offerto in sede di gara, relativo ai pasti del personale insegnante avente diritto al pasto gratuito e, laddove previsto, per i pasti dei soggetti esentati.

**Art. 7)** L'Amministrazione concedente si riserva la facoltà di eseguire opportuni controlli durante il servizio per assicurarsi della sua tempestiva esecuzione e che lo stesso venga eseguito a regola d'arte e secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto , avvalendosi del direttore dell'esecuzione del contratto individuato ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 nel Responsabile del procedimento. -----

**Art. 8)** L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, qualora la società appaltatrice non esegua esattamente le prestazioni dovute secondo le modalità stabilite dal capitolato speciale d'appalto o ritardi gravemente l'adempimento delle proprie obbligazioni, di risolvere di diritto il presente contratto facendo salva la risarcibilità di eventuali danni ulteriori. -----

**Art. 9)** L'Ente concedente si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, mediante rinuncia per iscritto, qualora la ditta concessionaria manchi ad uno solo dei patti convenuti rimanendo la ditta stessa tenuta al risarcimento degli eventuali danni. -----

**Art. 10)** Per quanto non particolarmente o diversamente convenuto tra le parti si farà riferimento o si intenderanno applicabili le disposizioni normative vigenti in materia, di cui le parti dichiarano di avere esatta conoscenza -----

In particolare si richiamano le disposizioni normative contenute nel R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nel Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e nel D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.. -----

**Art. 11)** Resta stabilito espressamente che la ditta concessionaria dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. -

In conseguenza, l'amministrazione appaltante e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio resteranno sollevati dalle medesime responsabilità. -----

L'Amministrazione comunale rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti. -----

**Art. 12)** La società concessionaria sarà tenuta a rispondere di tutti i danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stabiliti dal presente contratto di appalto, e dai relativi allegati, nonché a sopportare le

relative spese e a sottostare alle penali stabilite in capitolato. -----

**Art. 13)** Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, la ditta concessionaria si obbliga, sollevando l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio anzidetto. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane. La società concessionaria si obbliga inoltre a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge. -----

Il pagamento dei corrispettivi per le prestazioni oggetto del contratto, sarà subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dagli enti competenti.

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte della società concessionaria , il Comune provvederà al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti alla società, a titolo di pagamento del servizio eseguito, anche incamerando la cauzione definitiva. -----

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta concessionaria non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni. -----

**Art. 14)** La ditta concessionaria si impegna a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi. -----

**Art. 15)** I pagamenti saranno effettuati tramite la Tesoreria del Comune di San Biagio di Callalta mediante bonifico bancario. -----

La società concessionaria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. -----

La società concessionaria si impegna a dare comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del

Governo della Provincia di ----- della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

I pagamenti avverranno secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. .... del -----;

Il codice identificativo di gara (CIG) da indicare negli strumenti di pagamento relativi ad ogni transazione è il seguente: -----

**Art. 16)** Ai fini dell'osservanza della vigente disciplina antimafia ed in particolare della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni, si dà atto che in data ..... la Prefettura di ..... ha rilasciato le attestazioni previste "ex lege". -----

Ai sensi dell'articolo 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'Amministrazione comunale si riserva di recedere dal presente contratto, nel caso in cui accerti, successivamente alla stipula del contratto, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, fatto salvo il pagamento del valore del servizio già eseguito, e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. -----

Altresì, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'Appaltatore si impegna ad accettare e rispettare tutte le clausole di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dall'Anci Veneto. -----

**Art. 17)** La società concessionaria è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone e alle cose, che a terzi, nel corso dell'esecuzione del servizio, qualunque sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di decesso o infortuni, essa deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a compenso, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Ente concedente da ogni pretesa di danni contro di esso eventualmente rivolta da terzi.

A tale riguardo la società appaltatrice ha prodotto copia della polizza assicurativa n. .... in data ..... emessa dalla società ....., agenzia di .....

**Art. 18)** A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti derivanti dalla stipulazione del presente contratto, e ai sensi dell'articolo 34 del capitolato speciale d'appalto , la società concessionaria ha prestato cauzione definitiva nella misura di EURO

....., mediante ..... n..... emessa in data ..... dalla  
società ....., di .....

Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione comunale di propria autorità avrà diritto di valersi della cauzione definitiva come sopra prestata, e la contraente società dovrà reintegrarla nel termine che le sarà fissato qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

La cauzione resterà vincolata a favore del Comune di Treviso fino al completo e perfetto esaurimento delle obbligazioni contrattuali a carico della ditta concessionaria . -----

**Art. 19)** La società concessionaria, come sopra rappresentata, dichiara di aver preso conoscenza dei luoghi e che non sussistono impedimenti alla perfetta realizzazione di quanto forma oggetto del presente contratto; dichiara, altresì, di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede municipale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_.

**Art. 20)** La ditta aggiudicataria dovrà impegnarsi a rispettare tutti gli obblighi derivanti dal "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", siglato il 07.09.2015 dalla Regione del Veneto, le Prefetture - Uffici Territoriali del

Governo, l'ANCI Veneto (in rappresentanza dei Comuni) e l'UPI Veneto (in rappresentanza delle Province venete), ed in particolare:

- a riferire tempestivamente ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione della concessione nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente; inoltre, ad introdurre analogo obbligo nei rapporti con le imprese subappaltatrici e con ogni altro soggetto che interverrà a qualunque titolo nella realizzazione della concessione; a dare atto che tale obbligo sarà riportato altresì nel contratto che sarà stipulato con la ditta aggiudicataria e che non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria di fatti attraverso i quali siano state poste in essere pressioni estorsive o altre forme di illecita interferenza;
- a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante e alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti della ditta concorrente; a dare atto che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini

dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;

- a dare atto che la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti previsti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319 -quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

**Art. 21)** Nel caso di controversie tra le parti è esclusivamente competente il Foro di Treviso. -----

**Art. 22)** Tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto e sua registrazione, nessuna

esclusa od eccettuata, sono a carico completo ed esclusivo della società concessionaria. -----

**Art. 23)** Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto in contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

**Art. 24)** Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi, dai decreti e dai regolamenti in materia. -----

E, richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su ---  
----- pagine a video fino a questo punto, dandone lettura alle parti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, anche per quanto riguarda la sottoscrizione delle clausole vessatorie più sotto indicate, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi

dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.-----

In presenza delle parti io Segretario ufficiale rogante ho firmato il  
presente documento informatico con firma digitale.-----

**Il Comune:**

**La Ditta:**

**Il Segretario Generale:**

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del C.C., la  
società..... a mezzo del suo legale rappresentante, dichiara di  
approvare specificatamente gli articoli 8 , 9, 12 , 15 e 21 sopra  
riportati. -----

**Il Comune:**

**La Ditta:**

**Il Segretario Generale:**