

Prot. N. 7426 / O.2 del 08.06.2023

Si invia nota di cui all'oggetto.
Distinti saluti.

CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE

SEDE OPERATIVA DI PORTOGRUARO

viale Venezia 27 - 30026 Portogruaro
tel: 0421.392511 fax: 0421.392512

SEDE OPERATIVA E LEGALE DI SAN DONA' DI PIAVE

P.zza Indipendenza, 25 - 30027 San Donà di Piave (VE)
Tel.: 0421.596611 - Fax: 0421.596659

e-mail: protocollo@bonificavenetorientale.it
PEC: consorzio@pec.bonificavenetorientale.it
sito: www.bonificavenetorientale.it

AVVERTENZA:

Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario.

Qualora abbiate per errore ricevuto il presente messaggio a Voi non diretto, vogliate cortesemente darcene immediata comunicazione a mezzo fax o email agli indirizzi in intestazione con l'invito a cancellare il messaggio ricevuto e a non diffonderne i dati e le notizie in esso contenuti, in ottemperanza alle norme sul rispetto della privacy.

I dati personali, i recapiti telefonici e di posta elettronica da Voi forniti saranno utilizzati esclusivamente nei limiti e per le finalità da Voi richieste, non saranno oggetto di comunicazione o diffusione a terzi da parte Nostra e saranno trattati, sia in forma elettronica che cartacea, in ottemperanza alle norme di riservatezza e tutela dei dati previste dal Regolamento UE n. 679/2016.

Sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15 - 22 del Regolamento UE n. 679/2016.

COMUNE DI SALGAREDA (TV)			
Ragioneria	Prot. n° 6574		Biblioteca
Tributi	- 9 GIU 2023		Serv. Sociali
Segreteria			LL.PP.
Demografici			Urbanistica
Polizia Mun.	Cat.	Cl.	Fasc.
Messo Com.	Sindaco	Segretario	Attività Prod.



CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE

Portogruaro - San Donà di Piave

LI, 8 GIUGNO 2023

Prot. N. 7426 / O.2

(da citare nella risposta)

Risposta al foglio 4611

In data 18/04/2023

(ns. rif. prot. n. 5087 del 18/04/2023)

Trasmessa via PEC

e p. c.

Spett.le

COMUNE DI SALGAREDA

Ufficio Urbanistica

comune.salgareda.tv@pecveneto.it

REGIONE DEL VENETO

Genio Civile di Venezia

geniocivileve@pec.regione.veneto.it

**OGGETTO: Variante n. 9 al Piano degli Interventi del Comune di Salgareda (TV).
Parere consorziale (Pratica 260/P23)**

Si fa seguito alla Vostra nota prot. n. 4335 del 04/04/2023, per l'acquisizione del parere del Consorzio in merito alla variante puntuale n. 18 del Piano degli Interventi (PI) del Comune, per riferire quanto segue:

premessato:

- che ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 12/2009 i Consorzi di Bonifica partecipano all'esercizio delle funzioni regionali in materia di difesa del suolo mediante concorso alla formulazione della valutazione vincolante di compatibilità idraulica sugli strumenti urbanistici comunali;
- che una parte del territorio comunale rientra nell'ambito sul quale esercita la propria competenza questo Consorzio;

visto:

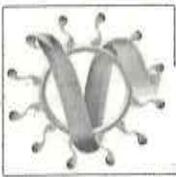
- il documento di "Asseverazione Idraulica";

considerato quanto riportato negli elaborati trasmessi e gli elementi tecnici desumibili, in particolare che:

- 1) la Variante n. 9 al PI ha come obiettivo principale l'adeguamento/aggiornamento del PI sia a livello cartografico che normativo;
- 2) la variante consiste in:
 - modifiche e adeguamenti alle NTO vigenti (semplificazione disciplina interventi in zona agricola, destinazioni territorio agricolo periurbano, parcheggi in zona agricola e zone urbane, fasce di rispetto cimiteriale, ecc.);
 - semplificazione criteri di determinazione del contributo straordinario e perequazione urbanistica;
 - revisione della zonizzazione del territorio comunale con reintroduzione classificazione Z.T.O.;
 - aggiornamento elenco ed individuazione di 3 nuovi annessi rustici non più funzionali alle esigenze del fondo;

SEDE OPERATIVA DI PORTOGRUARO
V.le Venezia, 27-30026 Portogruaro (VE)
Tel.: 0421.392511 – Fax: 0421.392512

SEDE LEGALE E OPERATIVA DI S.DONA' DI PIAVE
P.zza Indipendenza, 25 - 30027 S.Donà di Piave (VE)
Tel.: 0421.596611 – Fax: 0421.596659



CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE

Portogruaro - San Donà di Piave

- aggiornamento elenco ed individuazione di una nuova attività in zona impropria;
 - mappatura e individuazione fasce di rispetto allevamenti intensivi;
 - adeguamento a definizioni uniformi del Regolamento Edilizio Comunale;
 - inserimento nel PI dei contenuti grafici del Piano di Gestione Rischio Alluvioni e dei relativi riferimenti normativi;
 - adeguamento a disciplina crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi della L.R. 14/2019;
- 3) la variante non comporta una trasformazione d'uso del suolo che possa modificare il regime idraulico.

Visto e considerato quanto sopra, alla luce degli elementi di analisi e progettuali derivanti dalla pianificazione di questo Consorzio, si ritiene che la Variante in oggetto non contrasti con le esigenze di tutela dell'assetto idraulico del territorio, e pertanto si esprime parere favorevole.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale

Dott. Ing. Sergio Grego

Il presente documento è firmato digitalmente ai
sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate

gs