



energy to inspire the world

Padova, 22 Luglio 2022
DI-NOR/TECES/BEL. Prot. 0978
NOR/MON/22111
EAM51220

Spett.le
Comune di Salgareda
Via Roma, 111
31040 Salgareda (TV)
Pec: comune.salgareda.tv@pecveneto.it

E, p.c.
3B SPA e NEWPONT SRL
c.a. Sig. Pierangelo Turchetto
Via delle Industrie, 1 – 4
31040 Salgareda (TV)
Pec: portale.unipass@legalmail.it

Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A
Centro di Montebelluna
Via Feltrina Sud 137
31044 Montebelluna (TV)

**INTERVENTO DI AMPLIAMENTO FABBRICATO INDUSTRIALE IN SOPRAELEVAZIONE PER
REALIZZAZIONE MAGAZZINO VERTICALE AUTOMATIZZATO MEDIANTE PROCEDURA SUAP
IN VARIANTE AL VIGENTE PIANO DEGLI INTERVENTI, AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L.R.
55/2012 (Pratica UNIPASS: 01749830269-25032022-1936)
Metanodotto: PIEVE DI SOLIGO - S.P. DI PIAVE - SALGAREDA DN 300
CODICE RIVALSA: EAM51220**

In relazione all'indizione della Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, del 22 Aprile 2022 ricordiamo che i fondi in oggetto sono gravati da servitù di metanodotto che prevede - tra l'altro - la possibilità per Snam Rete Gas di accedere liberamente ed in ogni tempo ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni, nonché l'obbligo per la concedente ed i suoi aventi causa di non costruire nuove opere di qualsiasi genere a distanza di metri 7,50 per parte dall'asse delle nostre condotte, con l'impegno ad astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa ostacolare il libero passaggio o rendere più incomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

Nel contempo esprime, per quanto di competenza, proprio parere favorevole alla realizzazione dell'opera, a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

Distretto Nord Orientale
Largo F. Rismondo, 8
35131 Padova
Tel. centralino + 39 049 8209111
Telefax + 39 049 8209331
Chiama Prima di Scavare 800 900 010
distrettonor@pec.snam.it
lavorinor@pec.snam.it

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale € 2.735.670.475,56 i.v
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio



- L'inizio dei Vostri lavori nei tratti interferenti le nostre condotte dovrà essere preventivamente concordato con la nostra Unità in indirizzo (tel. 800 900 010) che provvederà alla stesura del verbale di riunione riguardante i rischi specifici, al picchettamento delle condotte e alla stesura del relativo verbale in cui, tra l'altro, è previsto il nominativo della Vostra impresa esecutrice dei lavori e quello della compagnia assicuratrice fornendo, anche durante la fase esecutiva dei lavori stessi, la necessaria assistenza con proprio personale;
- L'esecuzione delle Vs. opere e/o le attività di scavo in prossimità della ns. condotta potranno essere effettuate, mediante l'utilizzo di mezzi meccanici di dimensione e potenza ridotta, con peso complessivo a pieno carico non superiore a 15 t, dotati di benna liscia. Resta inteso che dovranno essere rispettate tutte le modalità operative eventualmente richieste dal ns. personale presente sul posto, atte a garantire la sicurezza del metanodotto;
- Sopra le nostre condotte non dovranno essere realizzati depositi di materiali e/o parcheggi anche se provvisori;
- Il magazzino verticale indicato nei Vs. elaborati dovrà essere posato ad una distanza non inferiore a metri 7,50 dall'asse della ns. condotta;
- Le tubazioni ed i relativi pozzetti adibiti allo scarico delle acque meteoriche dovranno essere realizzati ad una distanza non inferiore a metri 5,00 dall'asse della ns. tubazione;
- Eventuali fondazioni e le relative messe a terra dei pali di illuminazione, dovranno avere una distanza orizzontale non inferiore a 2,00 m dal basamento/dispersore di terra del palo luce alla superficie affacciata della nostra condotta. Nei punti d'incrocio dovranno essere evitati collegamenti con conduttori di terra nudi tra pali luce affiancati. La posa dei dispersori per le messe a terra dei pali non dovranno collegare elettricamente più pali luce contemporaneamente ma, nei tratti di parallelismo o di incrocio, dovrà essere realizzato un singolo dispersore per ogni palo;
- Le Vostre opere, comprese eventuali demolizioni, all'interno della fascia di sicurezza del metanodotto, dovranno essere precedentemente concordate con la nostra unità in indirizzo. Resta inteso che dovranno essere realizzate alla presenza costante del nostro personale secondo le modalità operative eventualmente richieste, atte a garantire la sicurezza del metanodotto
- Dovrà essere garantita la possibilità di accesso in ogni tempo con il personale ed i mezzi necessari, alle opere ed agli impianti qualora la scrivente Società abbia la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria su tale tratto di metanodotto;
- Resta altresì inteso che all'interno delle fasce asservite, ad esclusione di quanto autorizzato, non potranno essere costruite nuove opere di qualsiasi genere, come fognature e canalizzazioni chiuse, impianti elettrici, gazebo, ricoveri attrezzi, non potrà essere pavimentata né adibita a deposito di materiali e/o di mezzi ed apparecchiature in genere né potrà essere alterata la quota di posa delle condotte;



- Qualora ricorra la necessità di intervenire su tale tratto di metanodotto, gli eventuali danni causati ai manufatti realizzati o, comunque, a qualsiasi opera o materiale che costituisca ostacolo per il personale e i mezzi non potranno, in nessun caso, costituire motivo di richiesta di risarcimento da parte Vostra.

Vi specifichiamo altresì che qualora dovesse essere disattesa anche solo una delle condizioni sopra esposte o la realizzazione delle Vostre opere avvenga in difformità al progetto allegato alla richiesta, il presente Nulla Osta dovrà intendersi nullo e immediatamente revocato, con l'obbligo - da parte Vostra - di ripristinare i terreni allo stato "quo-ante".

Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio.

Vi segnaliamo infine che, i metanodotti in questione sono in pressione ed esercizio, pertanto all'interno delle fasce di rispetto, nessun lavoro potrà essere intrapreso senza preventiva formale autorizzazione da parte di Snam Rete Gas S.p.A.

Il Centro Snam Rete Gas S.p.A. di Montebelluna (tel. 800 900 010) resta a Vostra disposizione per gli ulteriori eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.



Business Unit Asset Italia
Trasporto
Distretto Nord Orientale

Head
Marco Lamonica