



ORIGINALE
 COPIA

VERBALE DI DETERMINAZIONE

N. 521 DEL 22-12-2014

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA PER REDAZIONE PERIZIA DI STIMA DEI BENI ATTRIBUITI AL COMUNE DI PEDEROBBA A TITOLO NON ONEROSO DEI BENI DI PROPRIETA' STATALE AI SENSI DELL'ART. 56-BIS DEL D.L. 21 GIUGNO 2013 N. 69 CONVERTITO IN LEGGE CON MODIFICAZIONI DALL'ART. 1, COMMA 1, LEGGE 9 AGOSTO 2013, N. 98. - GEOM. DALL'ARMU MAURO

Area :
AFFARI GENERALI

Responsabile del Servizio:
FORLIN GRAZIANO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000

Pederobba, _____ - Impegno n. _____ / _____ - Mandato n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Baron Ornella

Esecutiva il _____

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 52/2014 è stato deliberato di attribuire al Comune di Pederobba a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98;
- Si rende pertanto necessario eseguire una stima dei beni oggetto di trasferimento, al fine di poter delineare in modo corretto le azioni future che l'Amministrazione Comunale intende intraprendere;

DATO ATTO che in data 04.12.2014 è stato richiesto un preventivo per la redazione di una perizia di stima per i beni oggetto di trasferimento ai seguenti professionisti:

- Studio tecnico Arch. Cervellin Terenzio, con sede a Borso del Grappa;
- Studio Tecnico Geom. Mauro Dall'Armi Mauro, con sede a Crocetta del Montello;
- Studio Tecnico Ing. Pederiva Enrico, con sede a Montebelluna;
- Studio Tecnico Geom. De Zen Francesco, con sede a Cornuda;

RISCONTRATO che il preventivo pervenuto in data 11.12.2014 prot.n. 12447 per un importo di Euro 1.103,86 (Iva 22% + 4% compresa) del tecnico Geom. Dall'Armi Mauro di Crocetta del Montello, per la redazione della perizia di stima risulta economicamente conveniente per l'Amministrazione Comunale;

RITENUTO pertanto di incaricare, il Geom. Dall'Armi Mauro, di Crocetta del Montello alla redazione di una perizia di stima dei beni di proprietà statale oggetto di trasferimento all'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98;

ACQUISITO il CIG n. ZF21270024;

PRESO ATTO:

- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 38 del 19.03.2008 ha dettato precise linee guida e criteri per procedere al conferimento di incarichi professionali e consulenze;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6/2008 è stata approvata la documentazione per la formazione di un elenco di soggetti da invitare a procedura negoziata per incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 euro;
- che per incarichi professionali di importo inferiore a 20.000,00 è previsto l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Servizio;

PRESO ATTO che il tecnico sopraccitato ha dato la disponibilità ad espletare tale compito per un corrispettivo, che appare equo dell'importo di Euro 1.103,86 (Iva 22% e contributo previdenziale 4% inclusi);

TENUTO CONTO:

- che il compenso per l'effettuazione dell'incarico è quindi determinato in complessivi Euro 1.103,86 (Iva 22% e contributo previdenziale 4% inclusi) rapportati alla tipologia delle prestazioni professionali qualificate richieste, alla complessità delle attività di sviluppo delle stesse e al periodo di realizzazione, assunti a riferimento anche elementi inerenti attività analoghe svolte da esperti;
- che tale compenso verrà corrisposto in unica soluzione ad espletamento dell'incarico e su presentazione di regolare fattura;
- che trattandosi di una prestazione di servizi che produce un elaborato grafico (relazione), non è soggetta a parere preventivo della Giunta, né del Collegio dei Revisori del Conto, né al suo invio alla Corte dei Conti;

CONSIDERATO che l'importo dell'incarico è inferiore ad Euro 40.000,00 al netto delle imposte, si ritiene opportuno, per motivi di opportunità e convenienza, affidare incarico diretto da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del Decreto Legislativo 163/2006;

RITENUTO di assumere l'onere derivante dall'incarico professionale al Capitolo 10510 "Spese per incarichi professionali" del Bilancio 2014;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014, approvato con delibera di consiglio n.18 del 09/04/2014;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio Affari Generali è l'Avv. Graziano Forlin;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006 "Codice degli Appalti";

VISTE le altre leggi, normative tecniche e regolamenti vigenti in materia;

DETERMINA

- *Per le motivazioni di cui in premessa, di affidare al **Geom. Dall'Armi Mauro di Crocetta del Montello** l'incarico professionale per la redazione di una perizia di stima dei beni di proprietà statale oggetto di trasferimento all'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98;*
- *Di assumere il derivante impegno di spesa di **Euro 1.103,86** = comprensivo di contributo integrativo 4% e Iva 22%, con imputazione al Capitolo **10510 "Spese per incarichi professionali"** del Bilancio 2014;*
- *Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;*
- *Di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto all'invio alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti in quanto trattasi di prestazione di servizi.*
- *Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione sul sito web ai sensi del comma 54 art. 3 della Legge 244/2007.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Graziano Avv. Forlin