



TAV. N. 132b

PROGR. ---

INTERO TERRITORIO COMUNALE
ZONIZZAZIONE

ADOSSATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON D.C. N° 41 DEL 18.07.2001, N° 37 DEL 18.10.2004 E N° 38 DEL 18.10.2004. CONTRASSEGNO CON D.C. N° 38 DEL 18.10.2004 N° 48 DEL 26.09.2005, N° 47 DEL 27.09.2005, N° 42 DEL 12.09.2005 E N° 44 DEL 27.09.2005. APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE CON D.R. N° 1040 DEL 07.11.2005. PUBBLICATO SUL B.U.R. DELLA REGIONE VENETO N° 101 DEL 28.11.2006.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

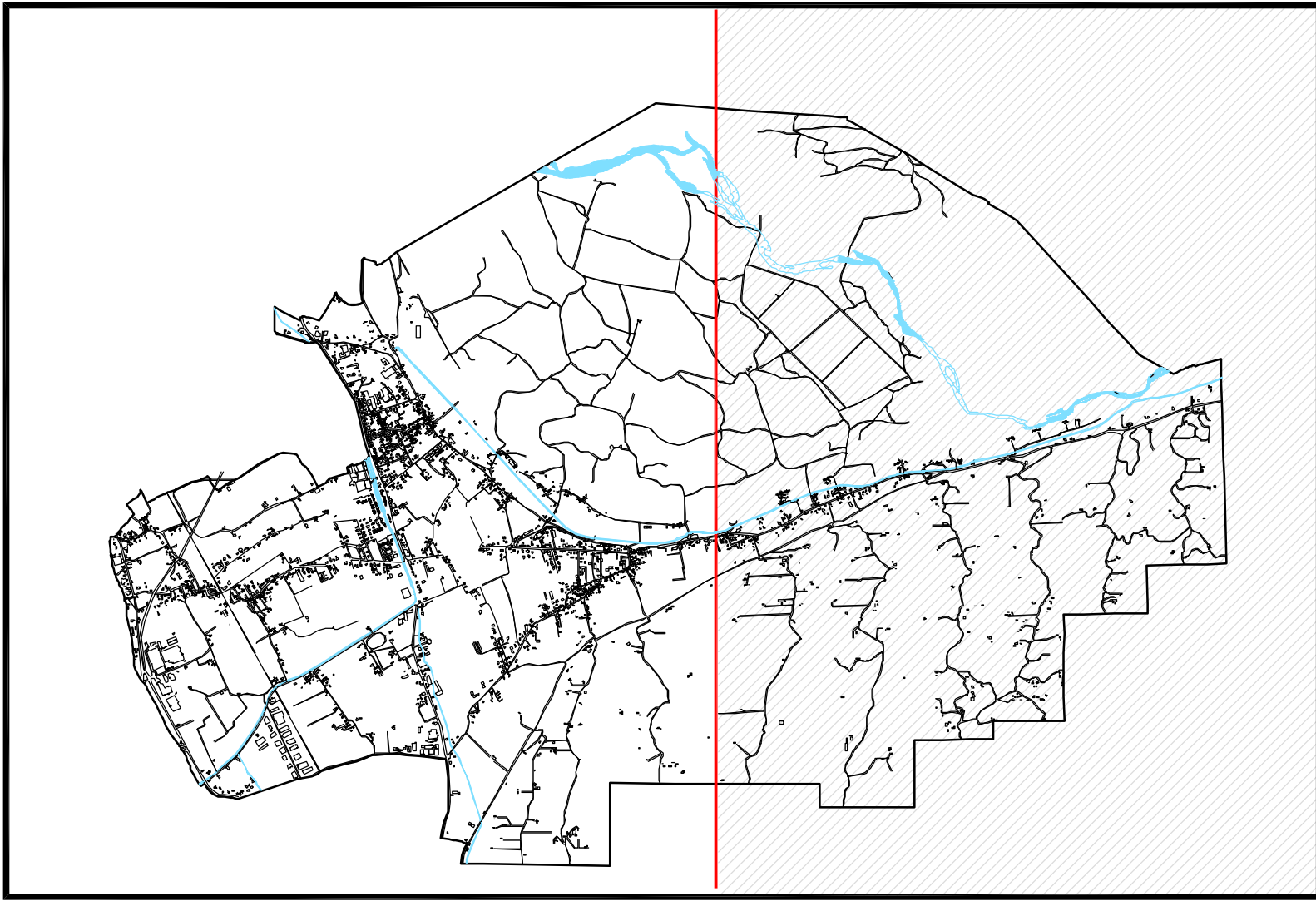
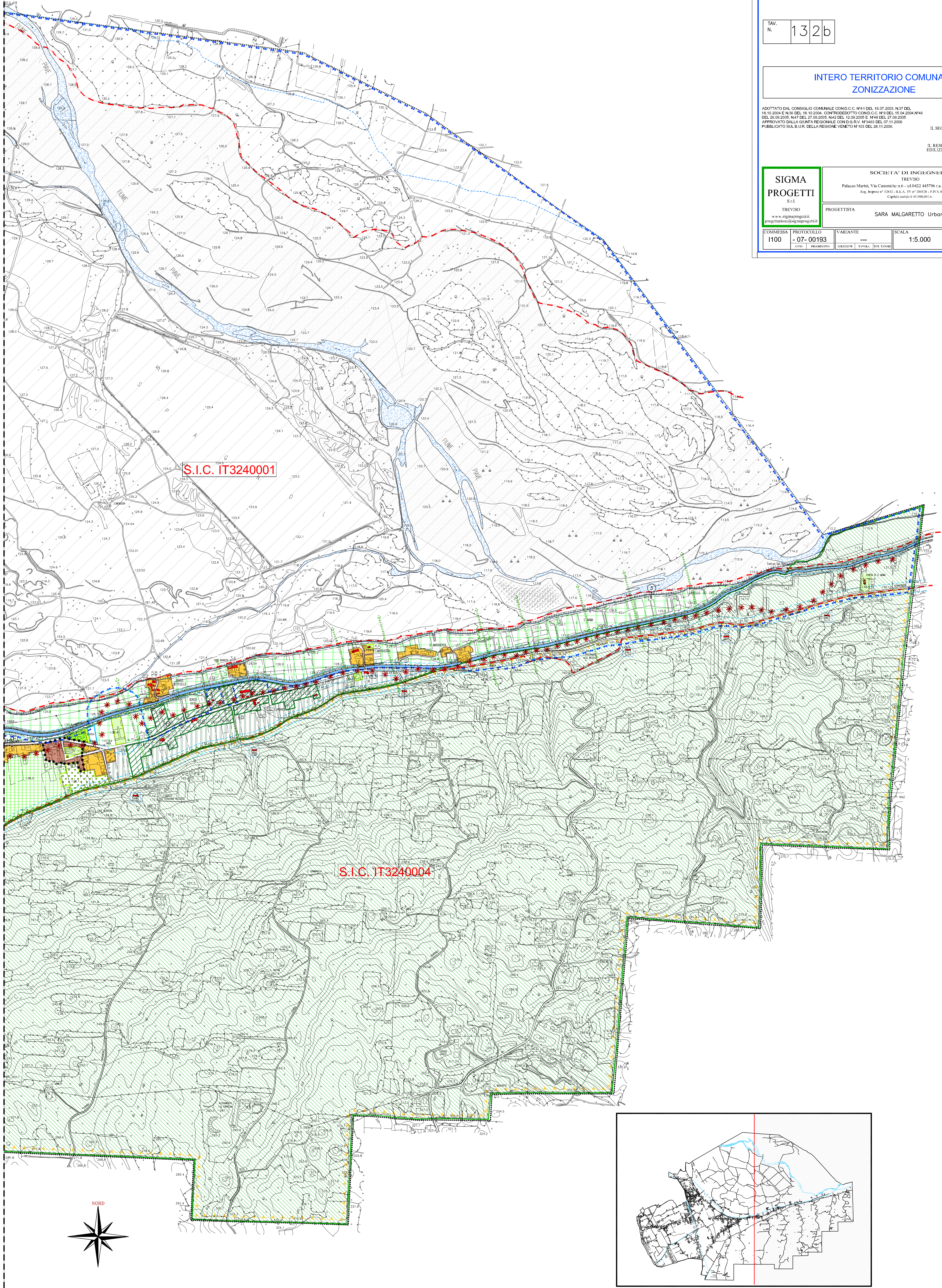
SIGMA
PROGETTI

TREVISO
www.sigmaprogetti.it
sigmaprogetti@sigmaprogetti.it

SOCIETA' DI INGEGNERIA
TREVISO
Palazzo Martini, Via Cavallotti n. 6 - tel. 0422-445796 r.a. - fax 0422-396153
Reg. Imprese n° 33817-18 A.S. n° 284528 - P.IVA 0248860366
Capitale sociale € 45.000,00 i.v.

PROGETTISTA
SARA MARGARETTA Urbanista

COMMESSA	PROTOCOLLO	VARIANTE	SCALA	DATA
I100	- 07- 00193	---	1:5.000	10.04.07
UTILE	PROGROSSO	NAZIONALE	NAZIONALE	OPERATORE: SM



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- ZONA TERRITORIALE OMIGENIA "A"
- ZONA TERRITORIALE OMIGENIA "B"
- ZONA TERRITORIALE OMIGENIA "C1"
- ZONA TERRITORIALE OMIGENIA "C2"
- ZONA SOTTOGETTA A PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI INIZIATIVA PRIVATA

SISTEMA PRODUTTIVO

- ZONA "D1" INDUSTRIA, ARTIGIANATO, PRODUTTIVO, DIREZIONALE E COMMERCIALE DI COMPLEMENTO
- ZONA "D1.1" ZONE ARTIGIANALI PER LA LAVORAZIONE DI INERTI
- ZONA "D2" INDUSTRIA, ARTIGIANATO, PRODUTTIVO, DIREZIONALE E COMMERCIALE DI ESPANSIONE
- ZONA "D4" ATTIVITA' COMMERCIALI-RESIDENZIALE E ATTREZZATURE RICETTIVE/ALBERGHIERE
- ZONA "D5" TERAPIA AVANZATO
- ZONA "D6" ATTIVITA' AGRONOSTRALE

- ATTIVITA' CONFERIMATE art. 29
- ATTIVITA' DA BLOCCARE art. 29
- ATTIVITA' DA TRASFERIRE art. 29
- ART. 16 BIS

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- "S1" : AREE PER L'ISTRUZIONE
- "S2" : AREE PER L'ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- "S3" : AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT

- AREE PER PARCHEGGIO

Zone agricole

- ZONA "Z1"
- ZONA "Z2 SPECIALE"
- ZONA "Z3"
- ZONA "Z4"
- ART. 33 COMMA 4

Zone di tutela

- AMBITO COLLINARE DEL MONTELO E PERIMETRO P.A. DEL MONTELO
- AMBITO DEL P.A. A. DEL CORSO MEDIO DEL FIUME
- ORLO DI SCARPATA DI GROSSE ATTIVA
- GOLENA
- ZONE ESCONDIBILI
- ZONE A SCARPATA INDEFINIBILI

Sistemi paesistici-faunistici

- CORRIDOIO ECOLOGICO
- SISTEMI DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC)

Elementi puntuali a carattere storico-culturale-paesistico

- CON VISUALI E PANORAMI
- FIUME PARVE
- ALBERO ISOLATO

- BIENI CAMPESTRE, BIENI RARITA'
- FILORE ALBERATO
- VERDE RELIGIOSO E MONIMENTALE
- N° SCHEDE EMERGENZE FLORISTICHE
- CENTRO STORICO
- CANALE DEL BOSCO (Fila Giovinetti)
- EDIFICI STORICI-TESTIMONIALI
- ANNESSI RUSTICI NON PIU' FUNZIONALI AL FONDO
- ELEMENTI O PARTICOLARI DI EDIFICI CON GRADO DI TUTELA "L" art. 46/85
- MANUFATTO DI INTERESSE RELIGIOSO-CAPITALE
- OPERE DI RIMANENZA IDRAULICA
- MANUFATTO DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

Elementi puntuali di connessione

- PRESE (oltre 100 anni XIX)

ELEMENTI DETRATTORI

- GASOTTO

ZONE VINCOLATE E DI RISPETTO

- VINCOLO PAESAGGISTICO AI SENSI DEL D.LGS 486/99
- VINCOLO AMBIENTALE AI SENSI DELLA L.431/95
- VINCOLO DENOMINAZIONE
- VINCOLO IDROLOGICO

- VINCOLO DI MASSIMA TUTELA AMBIENTALE COME DA DCC N° 47 DEL 23.07.1999
- PASCE DI RISPETTO STRADALE FERROVIARIA E CIMITERIALE
- PASCE DI RISPETTO FLUVIALE
- PASCE DI RISPETTO DIFENSORE COME DA DGR N° 3743 DEL 26.06.1992
- VERDE PRIVATO DI RISPETTO
- VINCOLO FLUVIALE
- TUBAZIONI INTERATE (CONDOTTA ASSOL-MASER, RU NERO E MASSON)
- CONDOTTA FORATA ENEL

MODI DI INTERVENTO

- STRUMENTO URBANISTICO VIOLENTE
- OBBLIGO DI STRUMENTO ATTIVATIVO
- EDIFICAZIONE SOTTOPOSTA A CONVENZIONAMENTO
- OBBLIGO STRUMENTO ATTIVATIVO CONVENZIONATO

VIAIBILITA'

- STRADA DI PROGETTO
- PERCORSO CICLO-PEDESTALE
- FERROVIA LINEA TREVISO - BELLUNO