



TAV. N. 132a

PROGR. _____

INTERO TERRITORIO COMUNALE
ZONIZZAZIONE

ADOSSATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON D.C. N°4 DEL 19.07.2003, N°37 DEL 11.10.2004 E N°38 DEL 18.10.2004. CONTRASSEGNO CON D.C. N°38 DEL 16.04.2004, N°40 DEL 26.09.2005, N°47 DEL 27.09.2005, N°42 DEL 12.09.2005 E N°48 DEL 27.09.2005. APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE CON D.G. N°15463 DEL 07.11.2008. PUBBLICATO SUL B.U.R. DELLA REGIONE VENETO N°103 DEL 28.11.2008.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

SIGMA
PROGETTI
S.r.l.

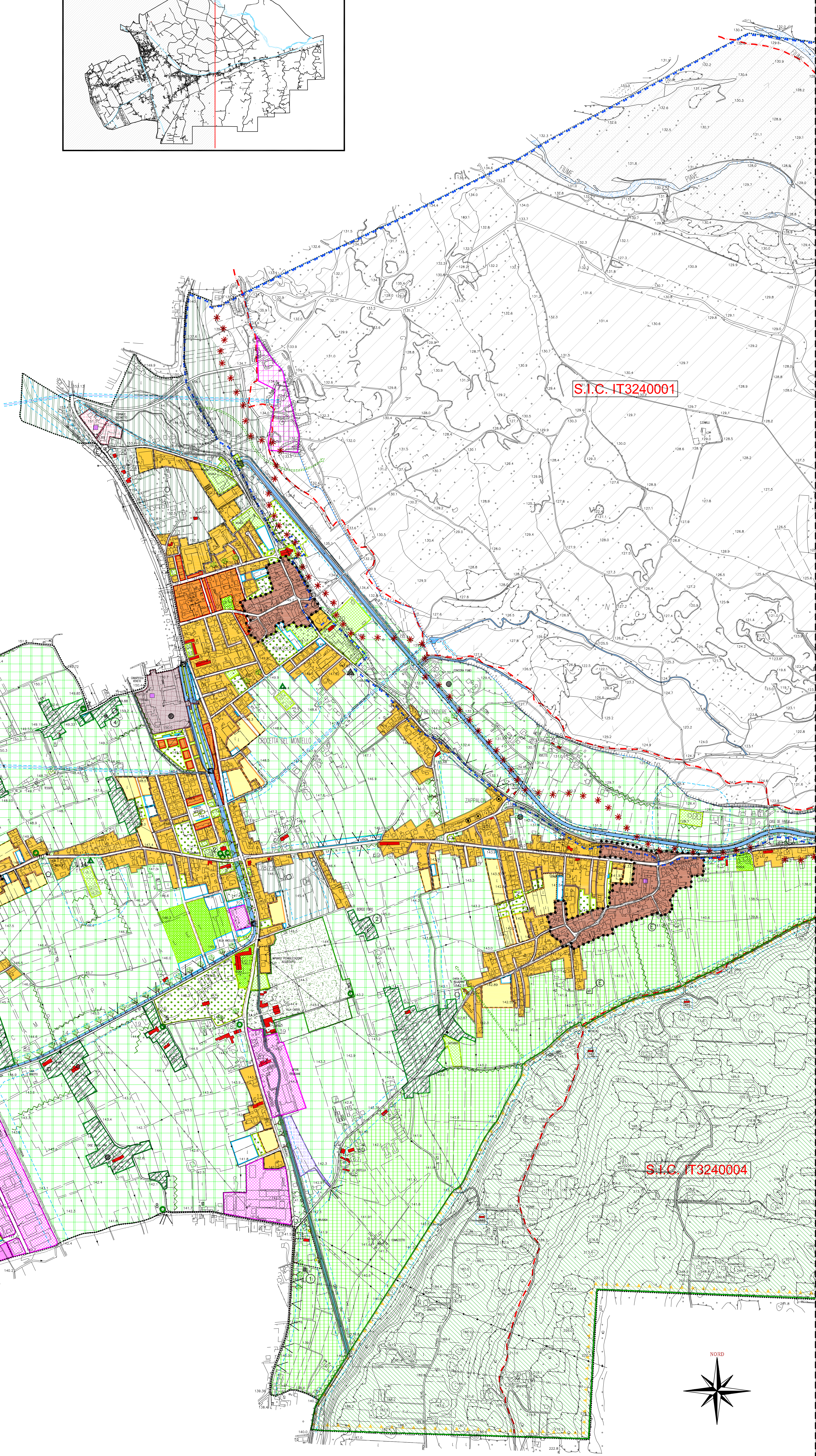
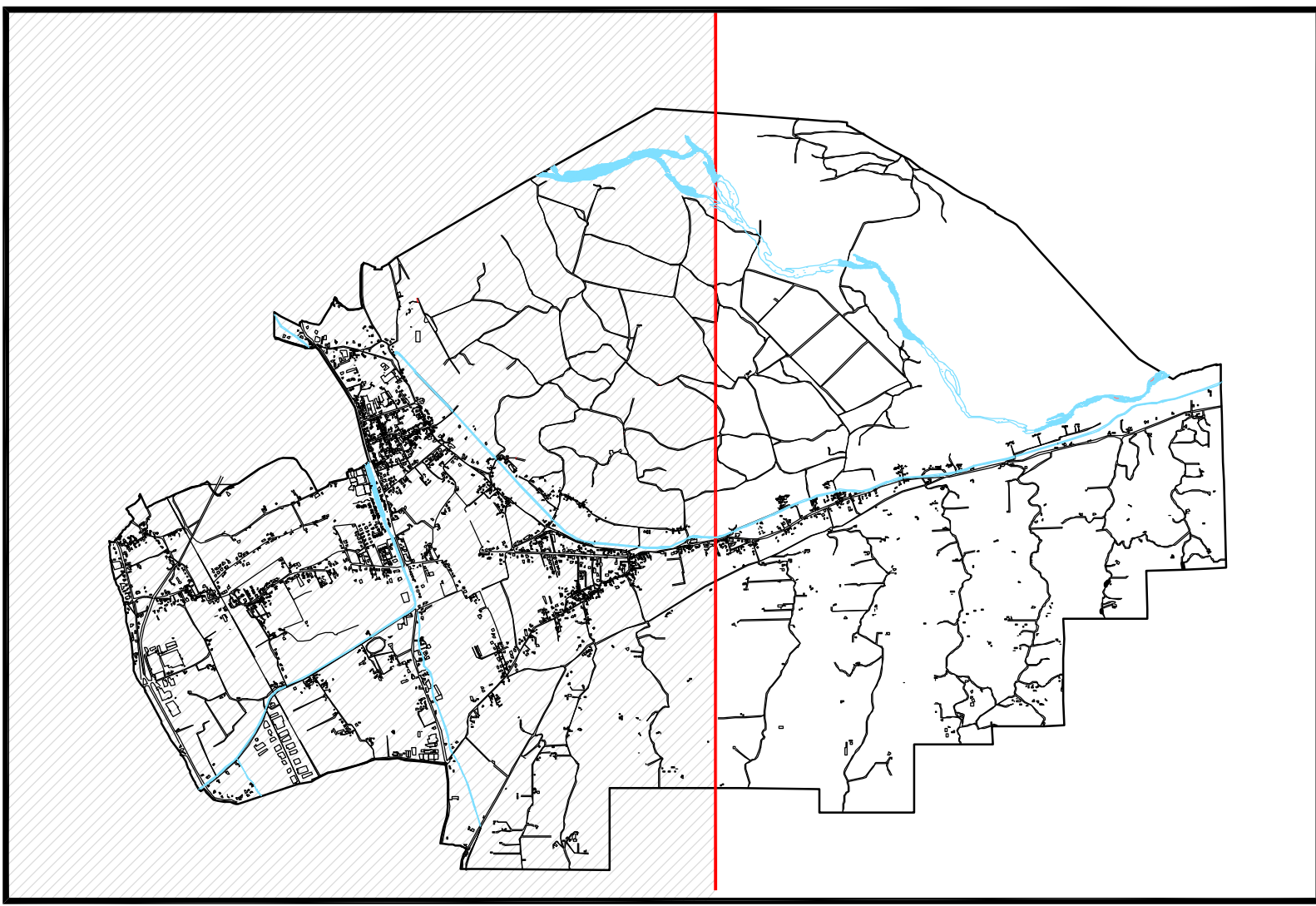
TREVISO
www.sigmaprogetti.it
info@sigmaprogetti.it

SOCIETA' DI INGEGNERIA
TREVISO
Palazzo Martini, Via Cavour 16 - tel.0422.445796 r.a. - fax 0422.396153
Reg. Imprese n° 23857 - R.E.A. TV n° 334528 - P.A.T.A. 034960084
Capitale sociale € 40.000.000,00

PROGETTISTA
SARA MALGARETTO Urbanista

COMMESSA	PROTOCOLLO	VARIANTE	SCALA	DATA
1100	-07-00192	---	1:5.000	10.04.07
OPERA	PROBLEMA	SOLUZIONE	TRACCE	

OPERATORE: SM



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- ZONA TERRITORIALE CATEGORIA "A"
- ZONA TERRITORIALE CATEGORIA "B"
- ZONA TERRITORIALE CATEGORIA "C1"
- ZONA TERRITORIALE CATEGORIA "C2"
- ZONA SOGGETTA A PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI INIZIATIVA PRIVATA

SISTEMA PRODUTTIVO

- ZONA "D1" INDUSTRIALE, ARTIGIANATO, PRODUTTIVO, DIREZIONALE E COMMERCIALE DI COMPLEMENTO
- ZONA "D1.1" ZONE ARTIGIANALI PER LA LAVORAZIONE DI INERTI
- ZONA "D2" INDUSTRIALE, ARTIGIANATO, PRODUTTIVO, DIREZIONALE E COMMERCIALE DI ESTENSIONE
- ZONA "D4" ATTIVITA' COMMERCIALI - RESIDENZA E ATTREZZATURE RICETTIVE/ALBERGHIERE
- ZONA "D5" TERZIARIO AVANZATO
- ZONA "D6" ATTIVITA' AGROINDUSTRIALE

- ATTIVITA' CONVENIENTE art. 29
- ATTIVITA' DA BLOCCARE art. 29
- ATTIVITA' DA TRASFERIRE art. 29
- ART. 16 BIS

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- "SA": AREE PER L'ISTRUZIONE
- "SB": AREE PER L'ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- "SC": AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT

AREE PER PARCHEGGIO

Zone agricole

- ZONA "Z1"
- ZONA "Z2 SPECIALE"
- ZONA "Z3"
- ZONA "Z4"
- ART. 33 COMMA 6

Zone di tutela

- AMBITO COLLINARE DEL MONTELO E PERIMETRO P.A.A. DEL MONTELO
- AMBITO DEL P.A.A. DEL CORSO MEDIO DEL RAVE
- ORLO DI SCARPATA DI EROSIONE ATTIVA
- GOLENA
- ZONE ESONDABILI
- ZONE A SCARPATA INSIDIFICABILI

Sistemi paesistici-faunistici

- CORRIDOIO ECOLOGICO
- SISTEMI DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC)

Elementi puntuali a carattere storico-culturale-paesistico

- CONI VISUALI E PANORAMICI
- FUSSE PAVI
- ALBERO ISOLATO

- SEPE CAMPESTRE, SEPE RIPARIA
- FIAMME ALBERATO
- VERDE RELIGIOSO E MONUMENTALE
- N°
- N° SOGGETTE EMERGENZE FLUORISTICHE
- CENTRO STORICO
- CANALE DEL BOSCO (F.to Giovanni)
- EDIFICI STORICO-TESTIMONIALI
- ANNESSE RUSTICI
- ELEMENTI O PARTICOLARI DI EDIFICI CON GRADO DI TUTELA "L" art.46B5
- MANUFATTO DI INTERESSE RELIGIOSO-CAPPELLLO
- OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA
- MANUFATTO DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

Elementi puntuali di connessione

- PRESE (entro 100 m. alla XX)

ELEMENTI DETRATTORI

- GASOTTO

ZONE VINCOLATE E DI RISPETTO

- VINCOLO PREESISTENTE AI SENSI DEL D.LGS 460/99
- VINCOLO AMBIENTALE AI SENSI DELLA L.431/95
- VINCOLO DEMANIALE
- VINCOLO IDROLOGICO

- VINCOLO DI MASSIMA TUTELA AMBIENTALE COME DA DCC N°47 DEL 23.07.1999
- FASCE DI RISPETTO STRADALE FERROVIARIA E CIMITERIALE
- FASCE DI RISPETTO FLUVIALE
- FASCE DI RISPETTO DEPURATORE COME DA DGRV N.3723 DEL 26.06.1992
- VERDE PRIVATO DI RISPETTO
- VINCOLO FLUVIALE
- TUBAZIONI INTERRATE (CONDOTTA ASSUE-WASER, RUI NERO E NASSON)
- CONDOTTA FORZATA INEL

MODI DI INTERVENTO

- STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE
- OBBLIGO DI STRUMENTO ATTUATIVO
- EDIFICAZIONE SUBORDINATA A CONVENZIONAMENTO
- OBBLIGO STRUMENTO ATTUATIVO CONVENZIONATO

VIABILITA'

- STRADA DI PROGETTO
- PERCORSO CICLO-PEDONALE
- FERROVIA LINEA TREVISO - BELLUNO