

**Oggetto: PRESA ATTO DELL'ADEGUAMENTO DEGLI ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI COSTITUENTI IL PIANO DEGLI INTERVENTI A SEGUITO DELL'APPROVAZIONI CONSILIARE DI CUI ALLA DELIBERA N. 24 DEL 06/05/2016**

- parere *favorevole* in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio  
Geom. ENRICA SOLDERA

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

- Che il Consiglio Comunale in data 19/01/2016 con deliberazione n. 3 ha adottato a' sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 il Piano degli Interventi;
- Che il Consiglio Comunale in data 06/05/2016 con deliberazione n. 24 ha esaminato le osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione ed ha approvato il Piano degli Interventi;

### RICHIAMATI

I punti 4 e 5 del dispositivo del predetto provvedimento n. 24 del 06/05/2016 con i quali questo Consiglio ha deliberato:

*“4) di incaricare la società MATE soc. Coop.va del conseguente adeguamento del Piano degli Interventi, trasmettendone copia al Comune di Crocetta del Montello;*

*5) di disporre che copia integrale ed aggiornata del Piano degli Interventi venga trasmessa alla provincia di Treviso, come previsto dall'art. 18 comma 5, della L.R. 11/2004;”*

### PRESO ATTO

Che, in ottemperanza al richiamato punto 4 del dispositivo della predetta deliberazione di approvazione, gli elaborati del Piano degli Interventi sono stati adeguati al voto consiliare dal progettista dott. Fabio Vanin della società MATEsoc. Coop;

### VISTI

Gli elaborati come sopra adeguati, sono stati depositati al protocollo del Comune in data 01/06/2016 con prot. n. 6156:

### ELABORATI GRAFICI

---

1. Tav. 1.1 Zonizzazione. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
2. Tav. 1.2 Zonizzazione. Territorio comunale Est	scala 1:5.000
3. Tav. 2.1 Zonizzazione. Nogarè e Zona Industriale	scala 1:2.000
4. Tav. 2.2 Zonizzazione. Crocetta Nord	scala 1:2.000
5. Tav. 2.3 Zonizzazione. Crocetta Sud	scala 1:2.000
6. Tav. 2.4 Zonizzazione. Ciano	scala 1:2.000
7. Tav. 3.1 Centri Storici. Nogarè	scala 1:1.000
8. Tav. 3.2 Centri Storici. Rivasecca	scala 1:1.000
9. Tav. 3.3 Centri Storici. Ciano	scala 1:1.000
10. Tav. 4.1 SAU e SAT. Territorio comunale Ovest	scala 1:5.000
11. Tav. 4.2 SAU e SAT. Territorio comunale Est	scala 1:5.000

## ELABORATI VARIANTE DI ADEGUAMENTO PIANO DI AREA DEL MONTELLO

---

12. Tav. 1 Fragilità	scala 1:5.000
13. Tav. 2 Valenze storiche-ambientali	scala 1:5.000
14. Tav. 3 Sistema insediativo e del turismo	scala 1:5.000
15. Tav. 4 Valenze ecologico-faunistiche	scala 1:5.000
16. Allegato 1 Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Analisi Schede dei beni ambientali, architettonici e culturali – Progetto Elementi Puntuali Alberi monumentali	
17. Allegato 2 Schede edifici non più funzionali alla conduzione del fondo	
18. Allegato 3 Schede attività produttive in zona impropria	
19. Allegato 4 Schede schemi di riqualificazione paesaggistica	
20. Allegato 5 Schede attività settore primario	
21. Allegato 6 Schede attività ricettivo-turistiche	
22. Allegato 7 Schede fabbricati abbandonati	
23. Allegato 8 Schede fabbricati residenziali in zona agricola	
24. Allegato 9 Piano del Colore	
25. Allegato 10 Schede ambiti di particolare pregio paesaggistico	

## SCHEDATURE

---

26. Schede A. Accordi Pubblico Privato (APP)
27. Schede B. Progetti Norma zone C2 di espansione
28. Schede C. Progetti Norma zone C3 di riconversione
29. Schede D. Crediti Edilizi
30. Schede E. Attività produttive in zona impropria
31. Schede F. Allevamenti zootecnici

## ELABORATI DESCRITTIVI

---

32. Norme Tecniche Operative
33. Linee Guida per l'attuazione del Piano degli Interventi
34. Dimensionamento
35. Relazione Programmatica
36. Relazione agronomica
37. Registro Fondiario SAU
38. Registro Crediti Edilizi
39. Prontuario Qualità Architettonica

## ELABORATI DI VALUTAZIONE

---

40. Relazione Valutazione di Incidenza	
41. Compatibilità Idraulica	
All. A1 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Ovest	scala 1:5.000
All. A2 Criticità idrauliche e trasformazioni di piano Est	scala 1:5.000
42. Microzonazione Sismica. Relazione illustrativa sismica	
All. A Carta delle indagini	scala 1:10.000
All. B Carta geologico - tecnica per la microzonazione sismica	scala 1:10.000
All. C Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	scala 1:10.000
43. Microzonazione Sismica (II livello). Relazione illustrativa sismica	
All. A Carta delle indagini – livello 2	scala 1:10.000

All. B Carta della microzonazione sismica (FA)

scala 1:10.000

All. C Carta della microzonazione sismica (FV)

scala 1:10.000

All. D Carta delle frequenze fondamentali dei depositi – livello 2

scala 1:10.000

## ELABORATI INFORMATICI

---

### 44. DVD banche dati e file pdf elaborati

#### **PRESO ATTO**

Che gli adeguamenti apportati dal dott. Fabio Vanin sono conformi al voto consiliare di cui alla propria deliberazione n. 24 del 06/05/2016;

#### **RITENUTO**

Pertanto di dover procedere alla formale presa d'atto del corretto adeguamento degli elaborati costituenti il Piano degli Interventi al voto consiliare del 06/05/2016, anche in considerazione del fatto che il Piano approvato è divenuto efficace sin dal 07/06/2016 -15 giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del Comune avvenuta dal 23/05/2016- ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 18 della L.R. 11/2004;

#### **VISTO**

Che ai sensi dell'art. 39 del D.LGS n. 33/2013 si è proceduto alla pubblicazione della proposta di deliberazione e degli allegati tecnici sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente"

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lett. b), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il seguente parere reso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

parere *favorevole* in ordine alla regolarità tecnica: il responsabile del servizio: geom. Enrica Soldera

### **DELIBERA**

1. di prendere atto degli elaborati di cui in premessa, predisposti dalla società MATE soc. Coop.va in adeguamento del Piano degli Interventi adottato con propria deliberazione n. 3 del 19/01/2016 e approvato, giusta successiva deliberazione n. 24 del 06/05/2016 con le modifiche all'accoglimento delle osservazioni precedentemente pervenute;
2. che i medesimi elaborati adeguano gli omologhi elaborati elencati nella citata deliberazione n. 24 del 06/05/2016, con la precisazione che gli elaborati ivi denominati *Microzonazione Sismica (II livello Relazione illustrativa sismica, All. A Carta delle indagini – livello 2 All. B Carta della microzonazione sismica (FA) All. C Carta della microzonazione sismica (FV) All. D Carta delle frequenze fondamentali dei depositi – livello 2*, vengono ora allegati al Piano degli Interventi a seguito del parere sismico a' sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 da parte dell'Unità di Progetto Genio Civile di Treviso che con propria nota del 13/08/2015 aveva richiesto l'effettuazione delle analisi sismiche di livello 2;
3. di dare atto che gli adeguamenti dei medesimi elaborati sono conformi al voto consiliare di cui alla propria deliberazione n. 24 del 06/05/2016;
4. di significare che è ora possibile la trasmissione alla Provincia della copia integrale del Piano del Piano approvato, a' sensi dell'art. 18 comma 5 della L.R. 11/2004;

5. di confermare che qualora emergano “*errori materiali*” sia a livello cartografico che normativo, si dovrà tener conto della volontà espressa dal Consiglio Comunale nella fase di adozione del Piano degli Interventi e di esame delle rispettive osservazioni;