Legenda

SISTEMA RESIDENZIALE

- Art. 23 — Z.T.O. A centro storico
- Art. 25 — Z.T.O. B parti di territorio totalmente o parzialmente edificate
- Art. 26 — Z.T.O. C1 parti di territorio destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificate
- Art. 27 — Z.T.O. C2 parti di territorio destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente inedificate
- Art. 28 — Z.T.O. C3 parti di territorio da riqualificare o riconvertire
- Art. 56 — Z.T.O. Sa per l'istruzione
- Art. 57 — Z.T.O. Sb per attrezzature di interesse comune — esistenti
- Art. 58 — Z.T.O. Sc attrezzate a parco, gioco e sport — progetto
- Art. 59 — Z.T.O. Sd per parcheggi

SISTEMA PRODUTTIVO

- Art. 30 — Z.T.O. D1 artigianale e industriale di completamento
- Art. 31 — Z.T.O. D2 artigianale di completamento per la lavorazione degli inerti
- Art. 32 — Z.T.O. D3 artigianale e industriale di espansione
- Art. 33 — Z.T.O. D4 commerciale, residenziale e terziarie
- Art. 34 — Z.T.O. D5 terziario avanzato
- Art. 35 — Z.T.O. D6 agroindustriale

SISTEMA AMBIENTALE

- Art. 42 — Z.T.O. E1 ambientale
  - Sottozona PAI (Piano di Assetto Idrogeologico)
  - (Fascia B "Fascia di esondazione")
  - (Fascia C "Aree inondabili a dati carenti")
  - (Fascia E2 "Esondazione")
  - (Fascia E3 "Aree inondabili a dati carenti")
  - (Fascia E4 "Aree inondabili a dati carenti")
- Art. 43 — Z.T.O. E2 agricola
- Art. 44 — Z.T.O. E3 agricola
- Art. 45 — Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo
- Art. 45 — Edificazione in Z.T.O. E4
- Art. 46 — Verde privato di rispetto
- Art. 46 — Ricovero attrezzi Villa Sandi
- Art. 51 — Albero isolato
- Art. 51 — Siepe campestre, siepe ripariа
- Art. 51 — Filare alberato
- Art. 51 — Ghiacciaia
- Art. 52 — Cono visuale
- Art. 53 — Corridoio ecologico

EDIFICI

- Art. 65 — Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004 Edifici e pertinenze Villa Sandi - Ex L. 1089/39
- Art. 47 — Edificio con grado di protezione esterno ai centri storici
- Art. 47 — Manufatto di archeologia industriale
- Art. 50 — Edificio con funzione alla conduzione del fondo
- Art. 50 — Fabbricato abbandonato
- Art. 36 — Attività produttiva in zona impropria
  - Attività produttiva da confermare
  - Attività produttiva da bloccare
  - Attività produttiva da trasferire
- Art. 70 — Allineamento zoneccesso
- Art. 42 — Pertinenze edifici in zona agricola

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

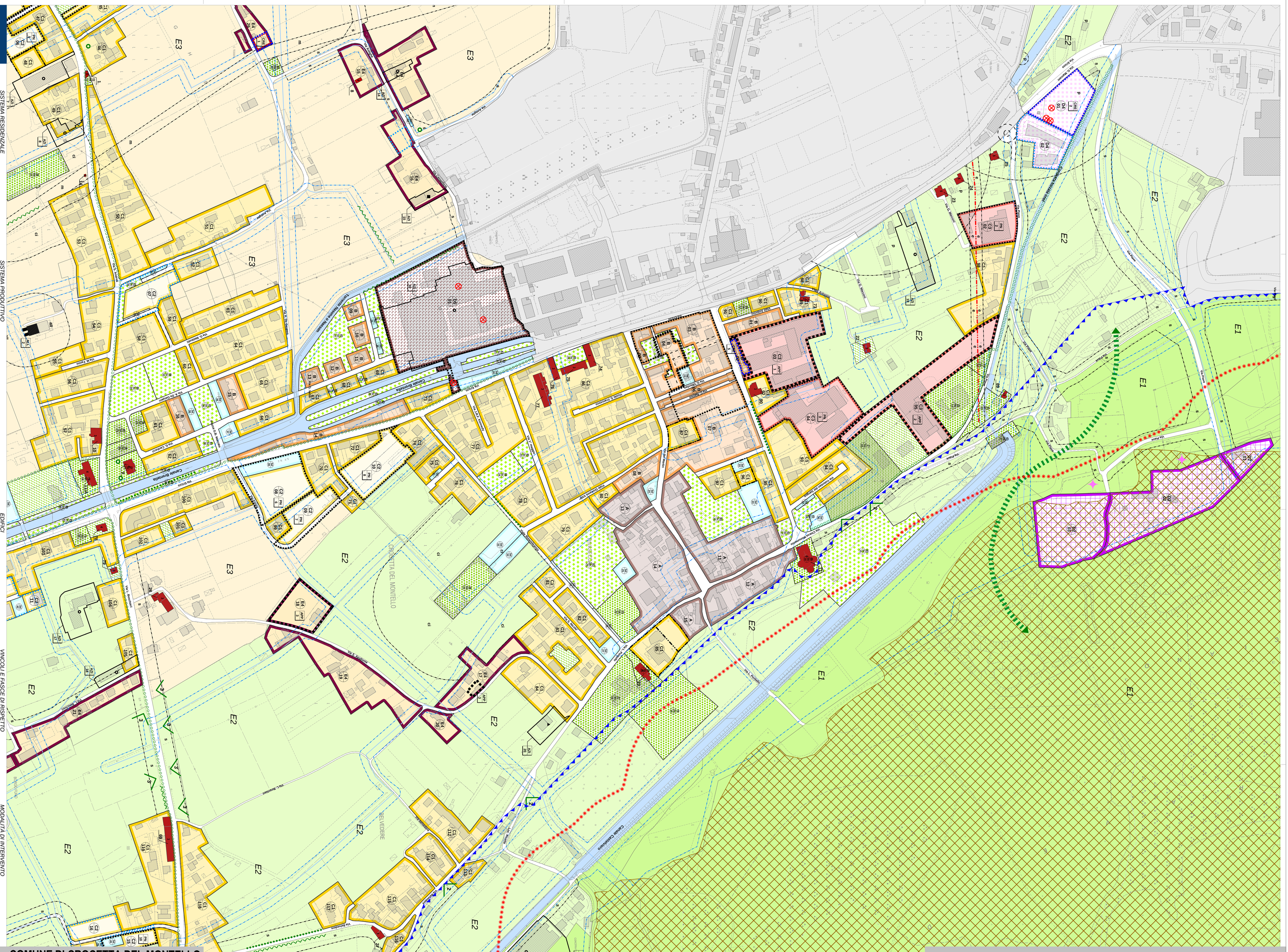
- Art. 64 — Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 Monello - Ex L. 1497/39
- Art. 64 — Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 corsi d'acqua (Art. 142, lett. c) - Ex L. 431/1985
- Art. 66 — Vincolo idrogeologico-forestale - RD 3267/1923
- Art. 67 — Sito d'importanza comunitaria (SIC)
- Art. 67 — Zona di Protezione Speciale (ZPS)
- Art. 54 — Area boscata (PI - PAI)
- Art. 54 — Pericolosità idraulica bassa - Consorzio di Bonifica
- Art. 74 — FASCIA di rispetto
  - TIPO VINCOLO
  - Art. 72 - Cimiteri
  - Art. 73 - Cave
  - Art. 74 - Depuratore
  - Art. 75 - Discarica
  - Art. 76 - Elettrodotto
  - Art. 77 - Ferrovia
  - Art. 78 - Idrografia
  - Art. 79 - Pozzi
  - Art. 80 - Strade
- Art. 73 — Idrografia e servitù idraulica

MODALITA DI INTERVENTO

- Art. 21 — Accordo pubblico-privato (APP)
- Art. 10 — Obbligo Piano Urbanistico Attuativo (PUA)
- Art. 11 — Obbligo Intervento Edilizio Convenzionato (IEC)
- Art. 18 — Ambito oggetto di credito edilizio
- Art. 10 — Piano Urbanistico Attuativo (PUA) confermato
- Art. 37 — SUAP In Variante al PRC confermato

MOBILITA

- Art. 61 — Viabilità esistente
- Art. 61 — Viabilità di progetto
- Art. 61 — Percorso ciclo-pedonale esistente
- Art. 61 — Percorso ciclo-pedonale di progetto


E1
E2
E3
E4
CROCETTA DEL MONTELLO
BELVEDERE
Canale Brentella
Canale Cerdevado
Via Roma
Via Fiume
Via Dante
Via Mazzini
Via Cadorna
Via Cimitero
Via Stazione
Via Ferrovia
Via Belvedere
Via Bolognesi
Via Fiume Vecchia
Via Cimitero Nuovo
Via Ferrovia Nord
Via Ferrovia Sud
Via Fiume Nuova
Via Cimitero Vecchio
Via Cimitero Nuovo
Via Stazione
Via Ferrovia
Via Fiume