



COMUNE DI FONZASO

PROVINCIA DI BELLUNO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria della copertura del Municipio.

IMPRESA: EDIL GASPERIN s.a.s. di Gasperin Mauro & C. - Via Nuova
Superiore, 7/C - SAMONE (TN).

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E

VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI

L'anno 2016 il giorno dieci del mese di febbraio,

Premesso:

- che con contratto n° 7011 di Rep. in data 05.12.2015, scrittura privata registrabile in caso d'uso, sono stati appaltati all'Impresa: EDIL GASPERIN s.a.s. di Gasperin Mauro & C. con sede a SAMONE (TN) in Via Nuova Superiore, 7/C, i lavori di cui trattasi per l'importo al netto del ribasso d'asta del 19,873% di € 25.386,85 oltre a € 9.663,07 per oneri per la sicurezza e € 1.353,60 per lavori in economia (non soggetti a ribasso d'asta), per un importo totale di € 36.403,52 (diconsi Euro: trentaseimilaquattrocentotre/52);
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti al fine di apportare alcune migliorie che non avevano trovato copertura economica nel progetto originario o difficilmente prevedibili in fase progettuale;
- che si sono pertanto verificate variazioni in alcune categorie di lavori, nonché realizzazione di opere non contemplate nel progetto principale per una maggior spesa complessiva di € 3.633,63, che trova copertura finanziaria;

- che è stata pertanto redatta apposita perizia suppletiva e di variante in data 10.02.2016 dell'importo totale per lavori, al netto del ribasso d'asta, di Euro 40.037,15.

Ciò premesso la sottoscritta Impresa EDIL GASPERIN s.a.s.

DICHIARA E SI OBBLIGA

1) di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavori nonché dei maggiori lavori, il tutto come riportato nella perizia suppletiva e di variante in data 10.02.2016, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale, **per il maggior importo di € 3.633,63;**

2) di accettare i seguenti nuovi prezzi concordati con il Direttore dei Lavori (già assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 19,873%) e precisamente:

V.N.01) SERRAMENTO IN ABETE

Fornitura e posa in opera di serramento in abete lamellare delle dimensioni di mm. 1500x1810 ad anta unica, spessore mm. 78x80, vetrocamera 4/4+20+4/4 basso emissivo con gas argon, tripla guarnizione, gocciolatoio in alluminio inferiore sul telaio, compensatori, tamponamento e coprifili compresi, movimentazione a vasistas con doppia maniglia, apertura limitata con possibilità di sgancio per eventuale pulizia vetro, finita e verniciata con trattamento all'acqua a tre mani, compresa la rimozione dell'attuale serramento e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Prezzo d'applicazione cadauno..... € 1.033,00.=

(Euro: milletrentatre/00)

V.N.02) FINESTRE IN FALDA DI COPERTURA: dimensioni cm. 78x118

Fornitura e posa in opera di finestre su tetto in falda di copertura con apertura a vasistas con rotazione del battente a 180°, tipo "VELUX" Mod. GPL MK06 3070, raccordate e fissate al tetto con telaio massello di pino nordico e rivestimento esterno in rame, completi di vetrata isolante e quant'altro necessario per il loro funzionamento e secondo le indicazioni della Direzione Lavori: dimensioni cm. 78x118

Prezzo cadauno€ 850,00=

(Euro: ottocentocinquanta/50)

V.N.03) DISPOSITIVO PUNTUALE ANTICADUTA CON CAVO IN ACCIAIO

Fornitura e posa in opera di dispositivo puntuale anticaduta sottotegola per coperture conformi alle norme UNI EN 795 Classe A1 idoneo per fissaggio a superfici a falde inclinate e costituito da cavo in acciaio inox Ø 6 mm, lunghezza 450 mm, con redancia ed asole, del tipo mono e bidirezionale, fissato alla struttura della copertura mediante viti o tasselli ad espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero dispositivo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il posizionamento, la tabella di segnalazione del dispositivo, il fascicolo d'uso e montaggio e la copia del certificato di collaudo, il rispetto della marcatura CE per i dispositivi di protezione individuale

prevista dalla Direttiva 89/686/CEE recepita dal D.LGS. 475/1992,
il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia
antinfortunistica nei cantieri edili in particolare il D.LGS. 81/2008 e
successive modifiche ed integrazioni, la produzione dei certificati di
omologazione dei prodotti e il certificato di regolare installazione e
quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Prezzo d'applicazione cadauno..... € 82,50.=

(Euro: ottantadue/50)

V.N.04) TORRETTA DA CAMINO

Fornitura e posa in opera di torrette e comignoli statici di evacuazione, eseguite in opera dopo la demolizione e lo smaltimento di quella esistente (opere comprese nel prezzo) e costituite dai seguenti elementi principali:

- rivestimento esterno delle condotte fumarie e/o di ventilazione emergenti dall'estradosso del sistema di copertura, mediante tavolato in laterizio comune di spessore fino a 8 cm. completo di intonaco civile esterno;
- coronamento superiore in mattoni pieni 6x12x24 cm. sporgenti dal perimetro ed in vista;
- piastra superiore prefabbricata di chiusura in conglomerato cementizio opportunamente armata poggianti su colonnine in bimattoni 12x12x24 cm. intonacate a civile;
- manto di copertura superiore in coppi, in analogia al tetto, posato su letto di malta.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il

taglio, lo sfrido, ogni tipo di laterizio, tutti gli intonaci a civile esterni,
le malte, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione
prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n.
246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola
d'arte.

Prezzo d'applicazione cadauno€ 1.850,00.=

(Euro: milleottocentocinquanta/00)

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di
completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo
per l'assuntore lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le
approvazioni di legge.

PER L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Mauro GASPERIN

Arch. Massimo DE BONA

DEL GASPERIN S.A.S.
GASPERIN MAURO & C.
in viale legge e luogo cons. doc. fisc.
Via Nuova Superiore, 7/C
38059 SAMONE (TN)
Cod. Fisc. e Part. IVA 00923730253



Visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Laura ZANNERINI

[Handwritten signature of Laura Zannerini]
[Circular official stamp of the Province of Belluno]