

COMUNE DI ZERMEGHEDO
Provincia di Vicenza

P.R.C. - P.I.

Elaborato

2

1

Zone
significative

Scala

1:2.000

Zonizzazione e vincoli
Zone significative: Zermeghedo e zona industriale

Piano degli Interventi (art. 17, L.r. 11/2004 e s.m.i.)

Adozione con Del. C.C. n. _____ del _____
Approvazione con Del. C.C. n. _____ del _____

Il Sindaco di Zermeghedo
Giuseppe Castaman

Il Segretario Comunale
Luigi Giglia

Il Responsabile del
Servizio Ed. Privata-LL.PP
Rino Franchetti

Il Progettista
Fernando Lucato

AUA

Consorzio di Urbanistica
S.p.A. - Via S. Maria 10 - 36010 Montebelluna (TV)
Tel. 0423/888111 - Fax 0423/888112
E-mail: aua@aua-urbanistica.it

Progetto
Piano degli Interventi - Comune di Zermeghedo
Data: 14.12.2011

DATA Dicembre 2011

Elaborato

2

Scala

1:2.000

Zone Significative
(Zermeghedo e Zona industriale)

LEGENDA

Confine Comunale

ZONE OMOGENEE

L Denominazione zona
n° Numero zona

Zone residenziali

Zone A1

Zone A2

Zone B1 di completamento

Zone B2 di completamento

Zone B3 di completamento

Zone C1

Zone C2 di espansione

Verde privato

Zone produttive

Zone D1

Zone D2 - ristrutturazione

Zone agricole

Zone E1 : collinare

Zone E2 : di pianura

Zone per servizi

Zone F1 : aree per l'istruzione

Zone F2 : aree per attrezzature di interesse comune

Zone F3 : aree per parco gioco sport

Zone F4 : aree per parcheggi

VINCOLI

Vincoli

Vincolo cimiteriale
(R.D. 3.265/1935)

Vincolo idrogeologico-forestale
(R.D. 3.301/1935)

Vincolo idraulico
(R.D. 3.661/1904; R.D. 5.231/1904)

Vincolo paesaggistico
del corso d'acqua
(art. 142, comma 3, lett. c, D.Lgs. 42/04)

Metanodoto / fascia di rispetto

Pozzo di prelievo idropotabile /
fascia di rispetto

Fascia di rispetto stradale

Piani urbanistici attuativi

Obbligo di strumento
urbanistico attuativo

Perimetro strumenti
urbanistici vigenti

Zona di degrado

Indicazioni puntuali

Nuova edificazione (600 mc)

Ampliamento (600 mc)

Edifici di interesse
storico testimoniale

Attività produttiva da bloccare

Attività produttiva da trasferire

Annesso non più funzionale

Opera incongrua

Coni visuali

Alberatura di progetto

Viabilità di progetto

Percorsi pedonabili e/o ciclabili

Delimitazione discarica

REPERTORIO ZONE A SERVIZI

○ Riferimento repertorio zone servizi
(servizi ed attrezzature esistenti)

■ Riferimento repertorio zone servizi
(servizi ed attrezzature in progetto)

F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE

2 - SCUOLA MATERNA

3 - SCUOLA ELEMENTARE

4 - SCUOLA DELL'OBBLIGO

F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

9 - CHIESA

10 - CENTRI RELIGIOSI E DIPENDENZE

11 - BIBLIOTECA

12 - CENTRO SOCIALE

13 - FARMACIA

14 - MUNICIPIO

15 - BANCA

16 - UFFICIO POSTALE

17 - IMPIANTI DI DEPURAZIONE

18 - PUBBLICHE DISCARICHE

F3 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO, GIOCO E SPORT

19 - AREE GIOCO GIOVANI

20 - GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE

21 - IMPIANTI SPORTIVI DI BASE

22 - PARCO ATTREZZATO

23 - PARCO CON FUNZIONE DI MITIGAZIONE
PAESAGGISTICA