

COMUNE DI SANDRIGO

Individuazione dei beni culturali ed ambientali-Legge reg.N.58-Art.9

- 1) Ditta: Rossato Vittorio - propr. per 1/3
- Rossato Giovanni - propr. per 1/3
- Rossato Anacleto - propr. per 1/3

REGIONE DEL VENETO  
 COMITATO TECNICO REGIONALE  
 Seduta in data Argomento

18 APR. 1986 11.239 -

- 2) Ditta: Stella Mario fu Silvio - propr. per 62/90
- Stella Elsa Virginia fu Silvio - propr. per 11/90
- Stella Innocentina fu Silvio - propr. per 11/90
- Stella Guido fu Silvio - propr. per 6/90

IL SEGRETARIO

Bruno Gaseri

Fog. n. 25 mapp. nn.12 - 13

Fog. n. 25 mapp. n. 11 - corte comune

Via Dindarello

Caratteristiche Storiche e Architettoniche

Aggregazione rurale di origine quattrocentesca, per taluni aspetti e caratteristiche, quali l'arco d'accesso, la facciata posteriore lungo la strada molto chiusa, la facciata a sud sulla corte interna molto aperta, può essere considerata come aggregazione a corte, simile a quella lungo la strada vicinale dell'Albaria, che però è molto più compatta e chiusa su se stessa. Disturba la composizione d'insieme uno squarcio intermedio dovuto ad una ricostruzione parziale recente. Lo stato di conservazione è abbastanza buono.

REGIONE DEL VENETO

Allegato alla deliberazione di

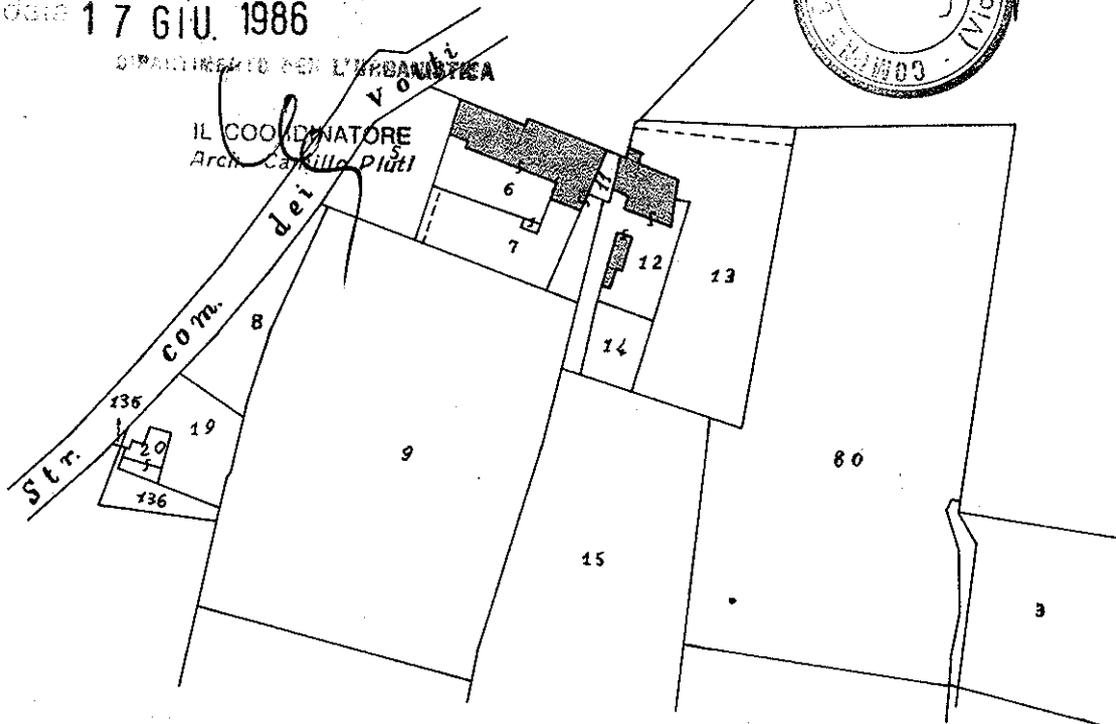
Gli. n. regionale n. 3251

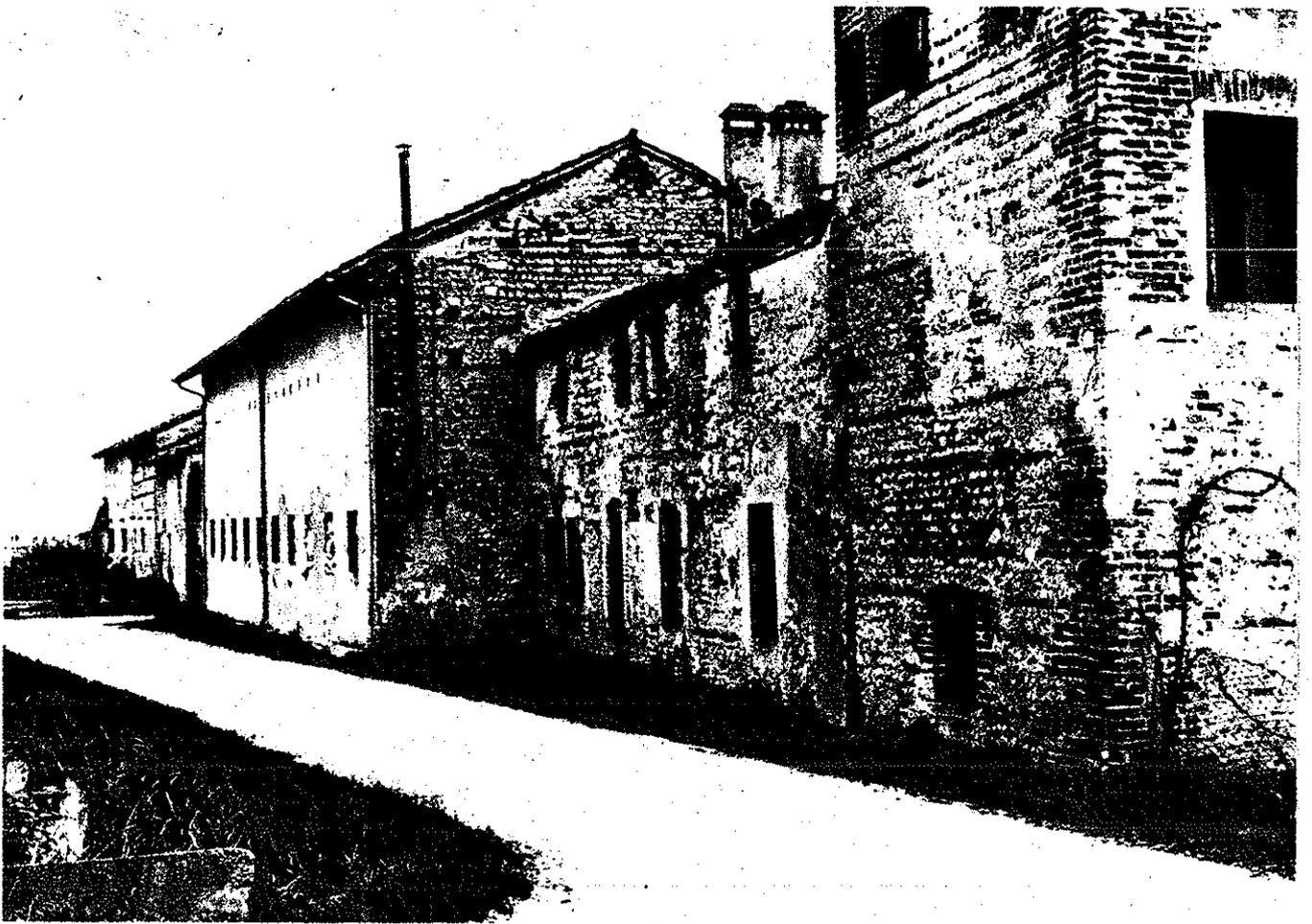
in data 17 GIU. 1986

DIPARTIMENTO PER L'URBANISTICA

IL COORDINATORE  
 Arch. Carlo Piatti

ASSESSORE DELEGATO  
*Antonio Amel*  
 SANDRIGO (Vicenza)





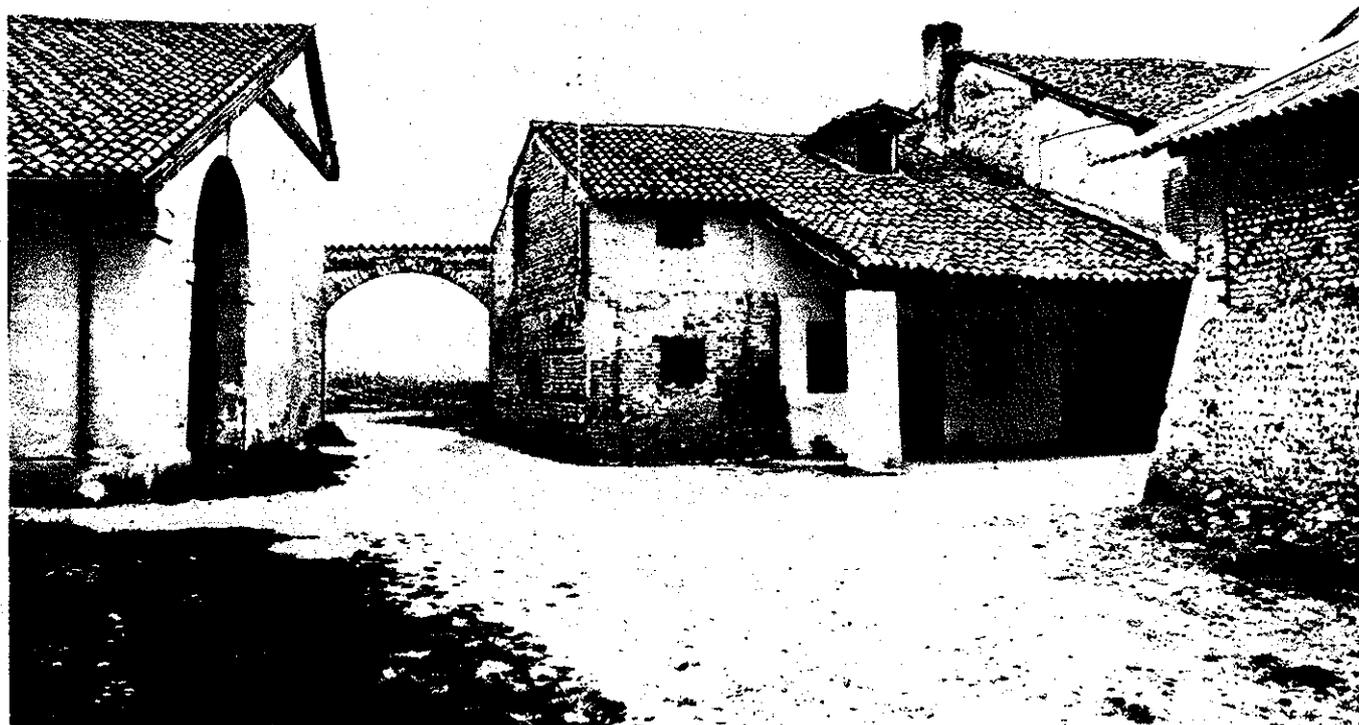
n. 1 - Facciata posteriore di scorcio



n. 2 - prospetto parziale della facciata posteriore



n. 3 - Veduta d'insieme da sud-ovest



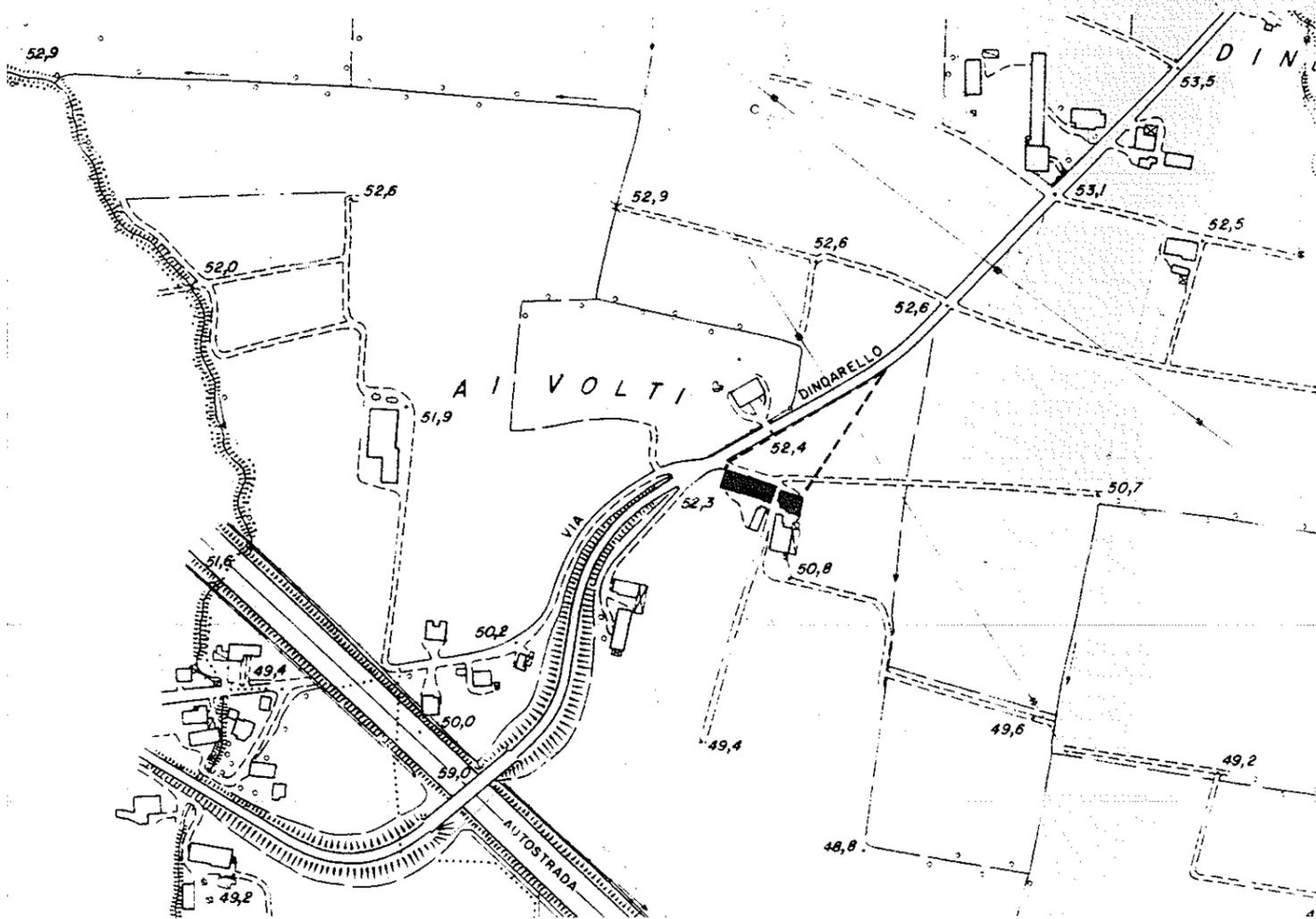
n. 4 - Veduta dall'interno della corte verso l'arco d'accesso

Interventi ammessi:

- 1 - Ordinaria e straordinaria manutenzione, inserimento degli impianti tecnologici e dei servizi igienici.
- 2 - Ristrutturazione e ridistribuzione interna.
- 3 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso della parte rurale del corpo di fabbrica ad est ("B") ad abitazione, nel rispetto di tutte le caratteristiche principali quali: i portici, i tetti, l'abbaino, i comignoli, le cornici di gronda, le aperture della facciata a sud.
- 4 - Restauro conservativo del paramento murario esterno (facciata nord) dell'arco, delle cornici di gronda a dente di sega.
- 5 - Nuovi eventuali annessi rustici (stalla, fienile, ricovero attrezzi, ecc.) dovranno essere realizzati a sud del corpo di fabbrica principale, come ampliamento di quelli esistenti oppure staccati da essi.
- 6 - Per quanto non specificato si fa obbligo dell'osservanza delle norme generali per gli interventi edilizi in zona rurale.

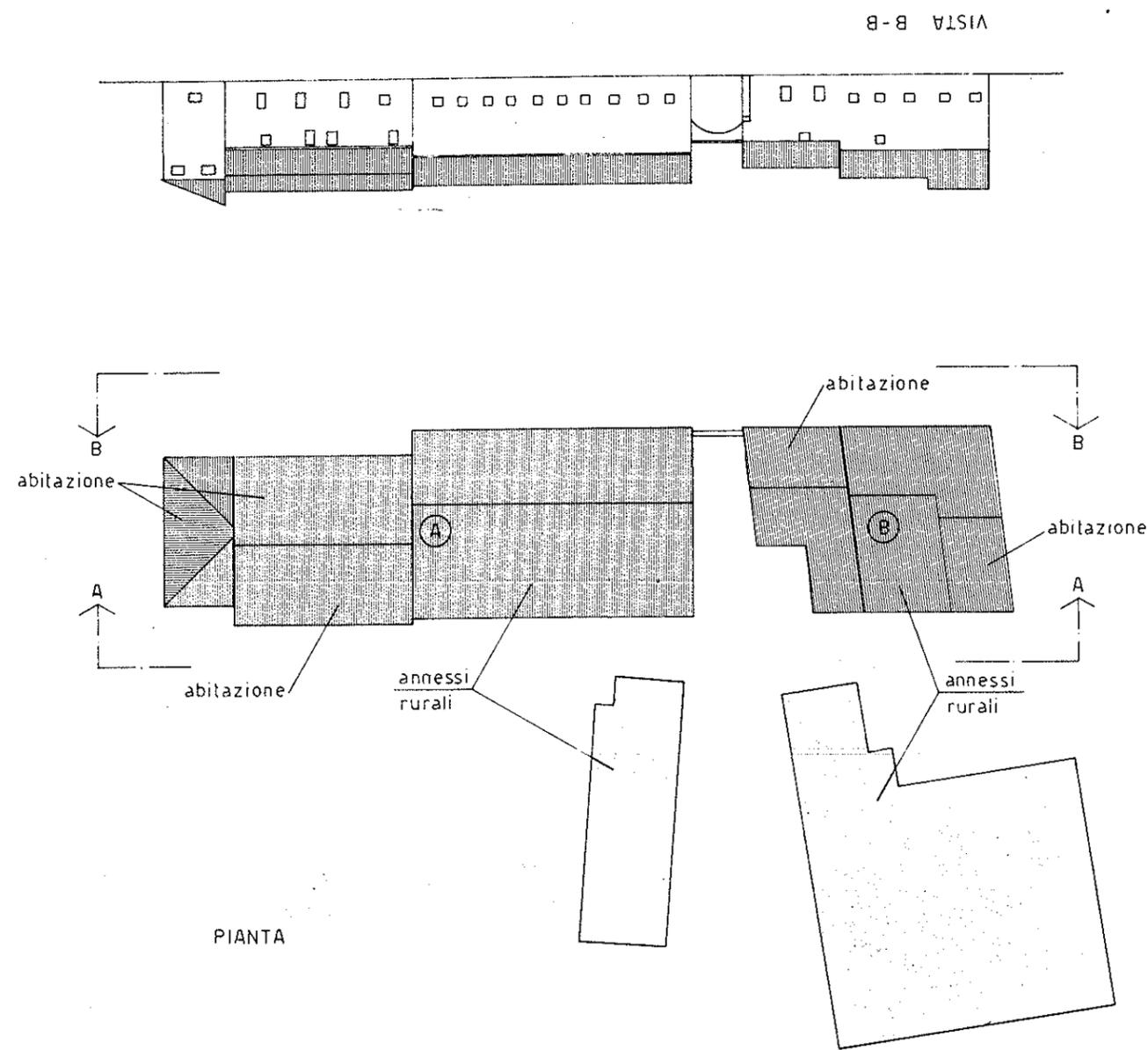
DOTT. ARCH. UBALDO PEZZIN  
n. 140 ~~ordine~~ architetti vicenza





AEROFOTOGRAFOMETRIA 1:5000

-  area di tutela del bene individuato (vincolo di inedificabilità)
-  edifici di valore culturale ed ambientale
-  edifici privi di valore
-  possibilità di cambio di destinazione d'uso



VISTA A-A