

COMUNE DI SANDRIGO

Individuazione dei beni culturali ed ambientali - Legge reg. N. 58-Art. 9

- Ditta: Rigoni Cristiano fu Giovanni - propr. per 11/45
- Rigoni Fernando fu Giovanni - propr. per 11/45
- Rigoni Giovanni fu Giovanni - propr. per 11/45
- Rigoni Maria fu Giovanni - propr. per 6/45
- Rigoni Maria fu Giovanni - propr. per 6/45

Fog. n. 8 mapp. n. 124

Via Piave

Caratteristiche Storiche e Architettoniche

Fabbricato rurale dalle caratteristiche tipiche del modello più ricorrente, che in questo caso presenta delle varianti soprattutto di consistenza, portico a tre arcate e quindi molto più grande del modello tipico, con pilastri in mattoni a faccia vista che continuano quali paraste fino all'incontro della cornice del coperto, gli archi-travi in calcocstruzzo; la casa d'abitazione pure è molto più grande, con parte del piano terra a portico e con il tetto, e questa è la variante più appariscente, a padiglione anzichè a due falde. Buono lo stato di conservazione.

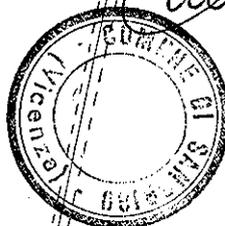
REGIONE DEL VENETO
 COMITATO TECNICO REGIONALE
 Seduta in data Argomento

18 APR. 1986 N. 239 -

IL SEGRETARIO
 Bruno *Sasari*

L' ASSESSORE DELEGATO

Ferdinando Turelli



REGIONE DEL VENETO
 Allegato alla ⁷⁷deliberazione di
 Giunta Regionale n. 3251
 in data 17 GIU. 1986

DIPARTIMENTO PER L'URBANISTICA

IL COORDINATORE
 Arch. *Giulio Pignatelli*



Strada Statale n° 248

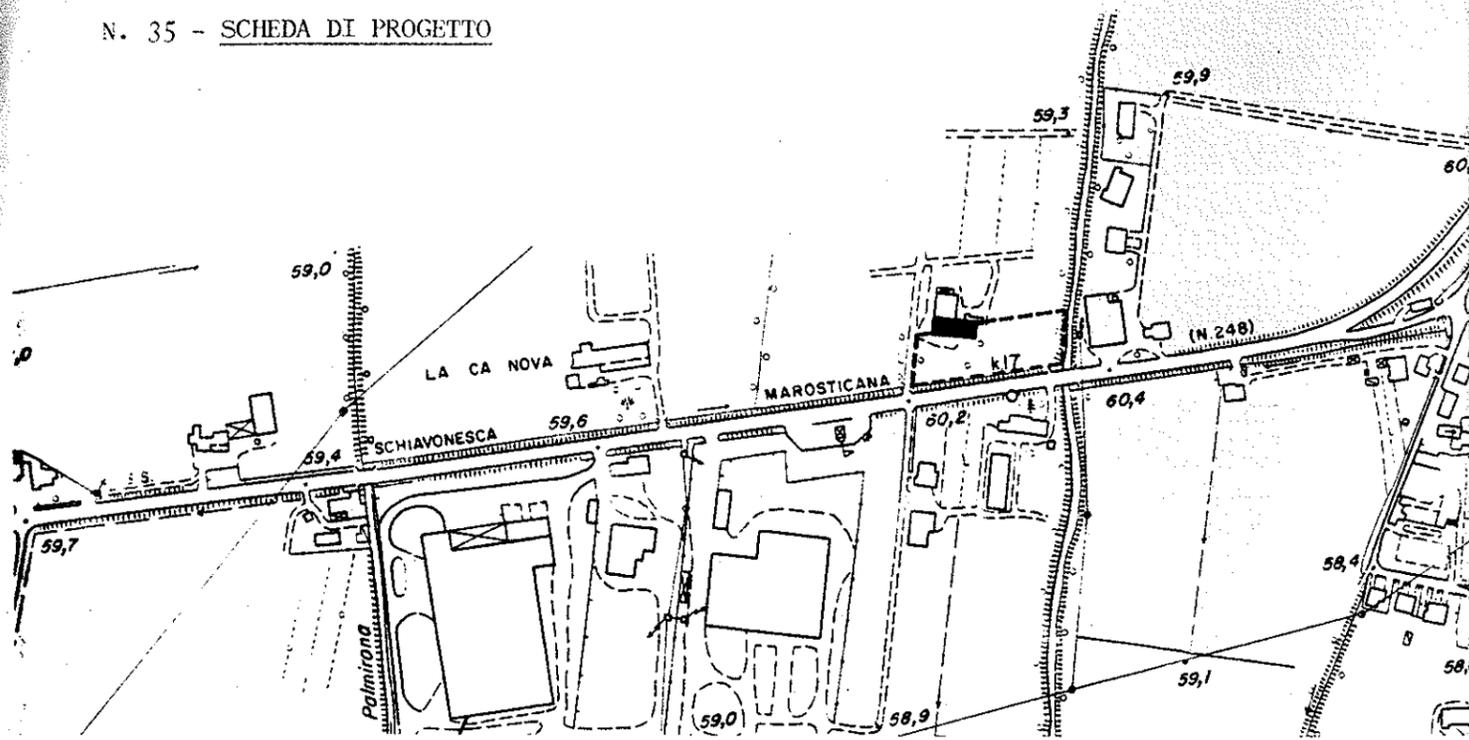
LONGHELLA



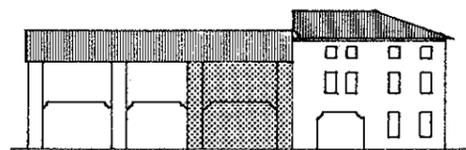
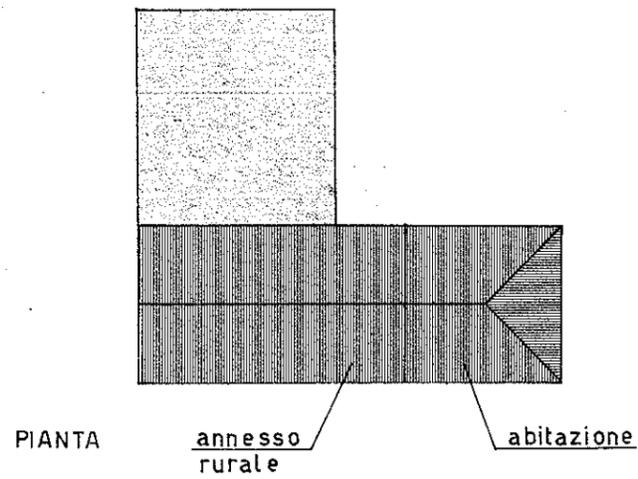
n. 1 - Facciata principale di scorcio da sud-est



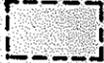
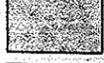
n. 2 - Facciata principale di scorcio da sud-ovest in primo piano il portico



AEROFOTOGRAMMETRIA 1:5000



PROSPETTO SUD

-  area di tutela del bene individuato (vincolo di inedificabilità)
-  edifici di valore culturale e ambientale
-  edifici privi di valore
-  possibilità di cambio di destinazione d'uso

Interventi ammessi:

- 1 - Ordinaria e straordinaria manutenzione, inserimento degli impianti tecnologici e dei servizi igienici.
- 2 - Ristrutturazione e redistribuzione interna.
- 3 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso parziale, relativamente alla prima campata adiacente all'abitazione ad uso abitazione, (come indicato graficamente);
- 4 - Mantenimento delle caratteristiche principali quali il portico, le aperture della facciata principale (sud), il tetto e le cornici di gronda, i pilastri in mattoni a faccia vista.
- 5 - La costruzione di nuovi eventuali annessi rustici (stalla, fienile, ricovero attrezzi, ecc.) dovrà essere realizzata a nord del fabbricato principale mapp. 124.
- 6 - Per quanto non specificato si fa obbligo dell'osservanza delle norme generali per gli interventi edilizi in zona rurale.

DOTT. ARCH. UBALDO PEZZIN
n. 140 ordine architetti vicenza

