



Originale informatico
sottoscritto con firma
digitale ai sensi del
D.Lgs. 07/03/2005, n. 82

COMUNE DI NOVE

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 44 IN DATA 27-10-2020

OGGETTO: ESAME DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO N. 25 DEL 28.07.2020, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I.

Il giorno **ventisette** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **19:30** in videoconferenza sulla piattaforma GOOGLE MEET, come previsto con Decreto del Sindaco prot. 2856 del 24 marzo 2020 in attuazione del D.L. 18/2020, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica e Straordinaria di prima convocazione.

All'inizio della trattazione della presente deliberazione risultano presenti, connessi e riconoscibili sia in audio che in video a seguito dell'appello:

COGNOME E NOME	Presente/Assente
Campagnolo Raffaella	P
Fabris Diego	P
Sebellin Rachele Lucia	P
Zanoli Riccardo	P
Scarpino Rosa	P
Fabris Francesca	P
Baù Marco	P
Sartori Daniele	P
Tolio Eleonora	P
Marcon Franco Valter	P
Carlesso Marco	P
Zaminato Remo	P
Marini Zeudi	P

(P)resenti 13 (A)ssenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **dott. Giuseppe Lavedini**.

Sono presenti in videoconferenza anche i responsabili dell'Area Tecnica arch. Caputi e dell'Area Finanziaria dott.ssa Bagarella.

La **dott.ssa Raffaella Campagnolo**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza invita i presenti a prendere in esame la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopra riportato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 DEL 08-10-2020

Il/la sottoscritto/a Caputi Cristiano, responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Nove, ha redatto la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“ESAME DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO N. 25 DEL 28.07.2020, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I.”

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18.03.2014 è stato adottato il “Piano di Assetto del Territorio” - Adozione ai sensi dell'art. 15 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.”;
- il Piano è stato approvato dalla Conferenza dei Servizi svoltasi in data 19.07.2016, ai sensi del 6° comma, dell'art. 15 sopra citato;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 30.08.2016, è stata ratificata l'approvazione del “Piano di Assetto del Territorio del Comune di Nove” a seguito degli esiti della citata Conferenza dei Servizi del 19.07.2016;
- a seguito della pubblicazione sul BUR n. 87 del 09.09.2016 del suddetto decreto, il piano è diventato efficace quindici giorni dopo la pubblicazione ai sensi del 6° comma, dell'art. 15 della L.R. 23.04.2004, n. 11 e s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2016 è stato adottato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30.06.2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 27.06.2018 è stata adottata la “variante verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n. 4/2015 e s.m.i.”, variante n. 1 al Piano degli Interventi ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 26.09.2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 17.10.2018 è stata adottata la variante di adeguamento al Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Conferenza dei Servizi in data 19.07.2016, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 06.06.2017, n. 14 e s.m.i. ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 27.12.2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 05.02.2019 è stata adottata la variante n. 2 al Piano degli Interventi ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09.04.2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29.10.2019 è stata adottata la variante n. 3 al Piano degli Interventi ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 30.12.2019;

DATO ATTO CHE:

- in data 20.07.2020 con prot. n. 0006513 è stata data la comunicazione della valutazione tecnica a coloro che hanno depositato le richieste di riclassificazione aree edificabili elencate nella “Relazione”;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28.07.2020 è stata adottata la “Variante n. 4 al Piano degli Interventi vigente, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.”, composta dagli elaborati/documentazione di seguito elencati:
 - Relazione (prot. n. 0006345 del 14.07.2020);
 - Planimetrie (prot. n. 0006345 del 14.07.2020);
 - Asseverazione valutazione compatibilità idraulica (prot. n. 0006529 del 20.07.2020);

- Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza (prot. n. 0006529 del 20.07.2020);
- la documentazione relativa all'adozione della variante n. 4 al Piano degli Interventi è stata successivamente depositata e a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede municipale e per ulteriori trenta giorni consecutivi relativamente alla presentazione di eventuali osservazioni, precisamente dal 31.07.2020 al 30.09.2020;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio on line del Comune, con l'affissione sulle bacheche comunali dislocate nel territorio novese e con la pubblicazione nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune;

VISTE le prese d'atto rese in merito al parere di compatibilità idraulica da:

1. Consorzio di Bonifica Brenta con prot. n. 12232 del 31.08.2020 (acquisita agli atti del comune con prot. n. 0008050 del 07.09.2020);
2. Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo del Territorio - Direzione Operativa - Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza con prot. n. 302141 del 30.07.2020 (acquisita agli atti del comune con prot. n. 0006859 del 30.07.2020);

CONSTATATO che a seguito dell'avviso della pubblicazione e di deposito di adozione degli atti relativi alla variante n. 4 in argomento è pervenuta n. 1 osservazione;

VISTO, pertanto, l'elaborato grafico e la documentazione presentati dai tecnici incaricati in data 15.09.2020 e acquisiti agli atti del Comune con prot. n. 0008390 del 16.09.2020:

- Parere sulle osservazioni;
- planimetria osservazioni;

VISTI:

- l'art. 18, comma 4 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., il quale dispone che *"nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il consiglio comunale decide sulle stesse ed approva il piano"*;
- l'art. 7, comma 2 della L.R. n. 4/2015 e s.m.i., il quale dispone che *"il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuta le istanze e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI)..."*;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione della presente variante secondo le procedure stabilite dall'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;

RICORDATO che l'Amministrazione comunale ha predisposto la variante n. 4 al Piano degli Interventi, applicando i principi della perequazione urbanistica, del credito edilizio e della compensazione come stabiliti agli artt. 36 e 37 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.

RICORDATI gli obblighi di astensione previsti all'art. 78 del D.Lgs. 267/2000 "doveri e condizione giuridica degli Amministratori Locali", ripresi anche dallo Statuto comunale. Il citato art. 78 dispone, ai commi 2 e 4:

2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e

diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico;

RITENUTO di procedere all'esame e votazione dell'osservazione pervenuta, sulla base della proposta di controdeduzioni contenuta nel documento "Parere sulle osservazioni" depositato con prot. n. 0008390 del 16.09.2020;

RILEVATO che all'esito della valutazione dell'osservazione occorre procedere alla votazione per l'approvazione della variante al Piano degli Interventi in argomento;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione di adozione n. 25 del 28.07.2020 in tutti i suoi contenuti;

VISTE:

- le leggi regionali 23.04.2004 n. 11: "Norme per il Governo del Territorio" e 16.03.2015 n. 4: "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali";
- gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004", approvati con D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004 e s.m.i.;
- la circolare n. 1 del 11.02.2016, in merito ai chiarimenti all'art. 7 della L.R. n. 4/2015;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i., in particolare l'art. 39 con l'obbligo per la pubblica amministrazione di pubblicare nell'apposita sezione di Amministrazione trasparente la documentazione relativa al piano in argomento;

PROPONE

- 1) di accogliere, come indicato nella documentazione "Parere sulle osservazioni" depositata agli atti con prot. n. 0008390 del 16.09.2020 l'osservazione pervenuta;
- 2) di approvare, per l'effetto, la variante n. 4 al Piano degli Interventi nel suo complesso, quale strumento pianificatorio del territorio così come previsto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., già adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28.07.2020 composta dai medesimi elaborati modificati ed integrati a seguito di quanto approvato al punto precedente, come di seguito riportati e depositati agli atti:
 - Relazione (prot. n. 0006345 del 14.07.2020);
 - Planimetrie (prot. n. 0006345 del 14.07.2020);
 - Parere sulle osservazioni (prot. n. 0008390 del 16.09.2020);
 - Planimetria osservazione (prot. n. 0008390 del 16.09.2020);
 - Asseverazione valutazione compatibilità idraulica (prot. n. 0006529 del 20.07.2020);
 - Dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza (prot. n. 0006529 del 20.07.2020);
- 3) di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica, per il tramite dei progettisti redattori del Piano, di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione, compreso l'adeguamento all'osservazione accolta e l'adeguamento della cartografia e degli altri

elaborati tecnico-amministrativi, previsti dalla L.R. n. 11/2004 e s.m.i., dall'art. 7 della L.R. n. 4/2015 e s.m.i. e dall'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

4) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di informare i richiedenti la riclassificazione di aree edificabili, come elencati nella "Relazione" e "Planimetrie", acquisite agli atti del comune al prot. n. 0006345 del 14.07.2020, dell'accoglimento o meno della loro richiesta a seguito dell'approvazione della variante in argomento;

5) di precisare, altresì, che:

- la pubblicazione della presente deliberazione e della variante al piano avverranno all'esito dell'adeguamento degli elaborati previsti al punto 2);
- copia integrale della variante n. 4 al Piano degli Interventi approvata sarà trasmessa alla Provincia ed è depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
- dovrà essere trasmesso alla Giunta Regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo ai fini del solo monitoraggio, secondo quanto disposto dall'art. 11 bis della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
- la variante al piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune.

--- fine proposta ---

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione accompagnata dai prescritti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come sotto riportati.

ALL'ESITO della discussione consiliare così come sinteticamente verbalizzata:

Il SINDACO ricorda a chi è in conflitto di interessi l'obbligo di astenersi dal partecipare sia alla discussione che alla votazione.

*Alle ore 19,45 escono Carlesso e Fabris Diego
Presenti 11*

Relaziona l'assessore SEBELLIN che spiega l'oggetto della deliberazione di approvazione della variante al Piano degli Interventi. È pervenuta una osservazione che viene accolta. Ringrazia l'ufficio tecnico per il lavoro fatto.

Non ci sono interventi.

Il Sindaco ringrazia l'assessore e i tecnici per il lavoro fatto.

CON VOTI unanimi favorevoli espressi con votazione per appello nominale,

DELIBERA

di approvare la proposta in oggetto.

Rientrano i consiglieri Carlesso e Fabris Diego alle ore 19,50.

Presenti n. 13.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE - dott.ssa Raffaella Campagnolo (*firmato digitalmente*)

IL SEGRETARIO COMUNALE - dott. Giuseppe Lavedini (*firmato digitalmente*)

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000, SULLA PROPOSTA DI DELIBERA N. 44 DEL 08-10-2020:

Parere Favorevole di Regolarità tecnica reso da Caputi Cristiano - Responsabile Area Tecnica in data 19-10-2020.

Parere Favorevole di Regolarità contabile reso da Bagarella Margherita - Responsabile Area Finanziaria in data 19-10-2020.