



Comune di **NOVE**

Provincia di **VICENZA**

COMUNE DI NOVE
RICEVUTO IL 13 GEN 2016
Il Funzionario Incaricato
[Signature]
h. 11,50

Piano di Lottizzazione

" MARIN "

CONVENZIONE URBANISTICA

CARLESSO
STUDIO

CONVENZIONE URBANISTICA

relative al progetto del Piano di Lottizzazione

“MARINI ”

sito a Nove (VI) via Marini

Per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione relative al **“Piano di Lottizzazione MARINI”** in via Marini, censito all'Agenzia delle Entrate – servizi catastali – Territorio della Provincia di Vicenza come segue:

Comune censuario di Nove, Foglio n° 1 mapp. n° 1651 – 1656

approvato con Permesso di Costruire n° in data

Ditte proprietarie:

BONATO Alessandra

nata a Marostica (VI) il 02.09.1979

e residente a Marostica (VI) in via Cairoli, 22

c.f. BNT LSN 79P42 E970E

BONATO Valentina

nata a Marostica (VI) il 09.03.1969

e residente a Borso del Grappa (TV) in via Martiri, 22/A

c.f. BNT VNT 69C49 E970S

FABRIS Giampaola

nata a Bassano del Grappa (VI) il 13.04.1965

e residente a Nove (VI) in via Pezzi, 4

c.f. FBR GPL 65D53 A703B

FABRIS Mirella

nata a Marostica (VI) il 29.07.1968

e residente a Nove (VI) in via Roberti, 5

c.f. FBR MLL 68L69 E970G

L'anno, addì del mese di avanti a me sono comparsi i signori:

....., nato a (.....) il
residente a (.....) in via n., il quale interviene nel presente atto in qualità di Dirigente dell'Area Urbanistica del Comune di Nove (C.F. 00295870240).

Le Ditte Proprietarie [**BONATO Alessandra, BONATO Valentina, FABRIS Giampaola, FABRIS Mirella**]

più brevemente indicate in prosieguo “ DITTA LOTTIZZATRICE” si assumono l'impegno e la spesa per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione **primaria e secondaria** relative alla realizzazione del **Piano di Lottizzazione MARINI** dell'area distinta come precedentemente elencata in premessa, con le garanzie, le obbligazioni e le prescrizioni seguenti:

Articolo - 1

dichiarazione e garanzia sulla proprietà

La Ditta Lottizzante presta al Comune di Nove la più ampia ed illimitata garanzia per la proprietà degli immobili e comunque per la disponibilità e piena libertà da vincoli e pesi pregiudizievoli, delle aree da destinare a:

- spazi verdi: }
- parcheggi: } ma. 406.17 circa
- strada: mq. 818,78 circa;
- pista ciclabile: mq. 232,97 circa;
- marciapiede: mq. 153,17 circa;
- altro (*da specificare*)

per un totale di superficie destinata a standard, strade di lottizzazione di mq. 1.611,09 circa, salva più esatta individuazione una volta che sarà predisposto lo specifico frazionamento catastale.

Articolo - 2

opere da eseguire

I lavori che la Ditta Lottizzatrice con la presente si impegna ad eseguire sono tutti quelli necessari a dotare l'area di opere complete di urbanizzazione **primaria (e secondaria)**, come previsto dal progetto esecutivo delle opere stesse, che ha ottenuto i pareri favorevoli dei competenti uffici comunali, relativo a:

- strade di lottizzazione;
- parcheggi;
- piste ciclabili e marciapiedi;
- verde pubblico;
- fognatura stradale;
- impianto di illuminazione pubblica;
- rete acquedotto;
- segnaletica stradale;
- rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- rete telefonica;
- rete distribuzione gas;

L'Amministrazione Comunale ha concesso la monetizzazione delle superfici per opere di urbanizzazione secondaria pari a mq. a Euro/mq per un totale di Euro, e la monetizzazione dello standard aggiuntivo di mq 3 per abitante insediabile, poiché trattasi di zona residenziale di nuova formazione dove detti spazi hanno superficie inferiore a mq 1000, risultante in mq. a Euro/mq per un totale di Euro

(nel caso di unico versamento dell'importo della monetizzazione)

Gli importi della monetizzazione sopra descritta sono stati interamente versati all'atto della sottoscrizione della presente convenzione come documentato con ricevuta n. in data

(nel caso di rateizzazione dell'importo della monetizzazione)

Gli importi della monetizzazione sopra descritta dovranno essere versati dalla Ditta Lottizzatrice con le seguenti modalità:

- 25% (venticinque per cento), pari a €uro (*in lettere*), all'atto della sottoscrizione della presente convenzione , già versato come risulta dalla ricevuta n. in data
- 25% (venticinque per cento), pari a €uro (*in lettere*), entro 6 (sei) mesi dalla data della sottoscrizione della presente convenzione;
- 25% (venticinque per cento), pari a €uro (*in lettere*), entro 12 (dodici) mesi dalla data della sottoscrizione della presente convenzione;
- 25% (venticinque per cento), pari a €uro (*in lettere*), entro 18 (diciotto) mesi dalla data della sottoscrizione della presente convenzione.

Articolo – 3

esecuzione passerella pedonale

I lavori relativi all'esecuzione della passerella pedonale, che attraversa la Roggia Isacchina e collega la nuova lottizzazione alla pista ciclo-pedonale esistente in via Molini, sarà eseguita dalla Ditta Lottizzatrice **solo successivamente all'approvazione** da parte del Comune di Nove **del Piano degli Interventi con l'inserimento dei nuovi lotti edificabili a nord della lottizzazione stessa.**

Articolo – 4

trasferimento obblighi

La Ditta Lottizzatrice si impegna a non trasferire a terzi, senza il consenso scritto del Comune di Nove, gli obblighi ed oneri derivanti dalla presente convenzione, o parte di essi, **compresa la proprietà delle aree destinate a standard, di cui all'art.1, quali: superfici a verde, parcheggi e strade**, dichiarandosi fin d'ora unica responsabile per l'adempimento dei termini e per la buona esecuzione di tutte le opere di cui sopra fino a dichiarazione dell'Ufficio Comunale della regolare esecuzione e fino al collaudo favorevole effettuato.

Articolo - 5
costituzione servitù

La Ditta Lottizzatrice con questo atto dichiara di costituire servitù perpetua di uso pubblico, senza limitazione alcuna anche per quanto concerne l'utilizzazione dello spazio aereo e del sottosuolo per l'installazione dei servizi pubblici, sulle aree ad uso pubblico ed in particolare sugli spazi destinati a viabilità, verde pubblico e parcheggio.

Articolo - 6
assunzione obblighi

La Ditta Lottizzatrice si impegna per sé, successori ed aventi causa e diritto:

- a. manutenzione delle strade ed aree di uso pubblico in conformità alle vigenti disposizioni legislative, fino alla cessione al Comune; durante l'attuazione delle opere previste nel piano di lottizzazione e di cui all'art. 2 e fino alla consegna di cui al successivo punto b), ogni responsabilità civile e penale, inerente l'attuazione ed all'uso delle opere eseguite, sono a totale ed esclusivo carico della ditta lottizzante, compreso pulizia e custodia delle aree verdi che verranno lasciate aperte al pubblico, potatura e sostituzione di essenze decedute, diserbo o estirpazione erbacce, pulizia cestini.
- b. a cedere e trasferire, gratuitamente, a propria cura e spese, entro **30 (trenta) giorni** dalla data di approvazione del collaudo finale, al Comune di Nove, le aree destinate a viabilità (strade, marciapiedi, piste ciclabili) e standard pubblici (verde e parcheggi, altro) e dei relativi impianti tecnologici e sottoservizi .

(oppure)

- b. **a vincolare ad uso pubblico, entro 30 (trenta) giorni dalla data di approvazione del collaudo finale, le aree destinate a viabilità (strade, marciapiedi, piste ciclabili) e standard pubblici (verde e parcheggi, altro) e dei relativi impianti tecnologici e sottoservizi. Tali aree rimarranno di proprietà privata con vincolo di uso pubblico, le relative manutenzioni (segnaletica, pavimentazioni, arredi, etc.) e spese per consumi energetici (elettricità, acqua, etc.) relativi agli impianti tecnologici e sottoservizi (illuminazioni pubblica, impianti idrici, fognature, etc.) rimarranno a carico della**

proprietà privata stessa, che dovrà garantire l'utilizzo in sicurezza delle aree ad uso pubblico.

- c. ad assumere tutti gli oneri per le opere necessarie e per le eventuali spese e/o contributi agli enti competenti per allacciare le reti tecnologiche della lottizzazione (acquedotto, fognature, illuminazione pubblica, rete telefonica, rete distribuzione gas, rete distribuzione energia elettrica) alle reti esistenti e posare i relativi contatori, il tutto in conformità alle disposizioni tecniche impartite dagli enti gestori dei servizi. Alla consegna di tali impianti all'Amministrazione Comunale dovranno essere trasmessi i dati e i documenti necessari per l'attivazione o la voltura dei contratti di fornitura a nome del Comune.
- d. alla delimitazione con apposite recinzioni o cordonate delle aree private che, in sede di collaudo, non risultino ancora edificate, individuando per ogni lotto un solo accesso carraio di cantiere; il tutto al fine di permettere l'individuazione sul posto delle diverse proprietà, privata e pubblica, e di limitare i danni derivanti dai cantieri avviati in tempi successivi all'esecuzione delle opere di urbanizzazione.

All'atto della consegna, le opere citate dovranno risultare in buone condizioni di manutenzione; in caso contrario, si applicheranno le disposizioni di cui all'ultimo comma dell'art. 7.

Inoltre, per motivi di gestione e manutenzione degli spazi pubblici (in particolare delle aree verdi) il Comune di Nove alla visita di collaudo finale potrà richiedere la presa in consegna anticipata (ai sensi dell'art.200 del DPR 554/99 Regolamento sui Lavori pubblici e succ. modif. e integraz.) di tutte le aree a standard, previo accertamento della loro regolarità da parte del Collaudatore e sottoscrizione di apposito verbale di presa in consegna anticipata firmato dalle parti, ferma restando la piena responsabilità della ditta Lottizzante e dell'appaltatore in merito a vizi e difetti che si dovessero manifestare, le garanzie e polizze che resteranno in vigore fino alla cessione delle aree.

La presa in consegna anticipata non costituisce accettazione dei lavori o, ad alcun titolo, presa in consegna definitiva dei lavori stessi che dovranno essere comunque sottoposti a regolare collaudazione.

Decorsi **quindici giorni** dalla data della visita di collaudo finale, qualora non venga rilasciato alcun certificato di collaudo, la consegna anticipata si intende revocata, con addebito alla ditta

lottizzante di tutte le spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per qualsiasi intervento effettuato su tali aree nel periodo.

Articolo - 7

vigilanza - rilascio concessioni edilizie - collaudo preliminare

L'esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui ai precedenti articoli, verrà effettuata sotto la vigilanza dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Il rilascio del Certificato di collaudo è di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale o, in alternativa, di un Tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale di Nove. L'Ufficio Tecnico Comunale, oltre al tracciato delle strade, avrà potestà di controllare tutte le opere sopra descritte e di sospendere i lavori, qualora i lavori stessi non vengano ritenuti corrispondenti a quelli progettati.

Con la firma della presente convenzione, si potranno ottenere i Permessi di Costruire dei singoli fabbricati solo dopo che sia stata ritirato il Permesso di Costruire relativa alle opere di urbanizzazione. Non potranno essere rilasciati certificati di agibilità dei fabbricati se prima non saranno ultimate le opere di urbanizzazione ed effettuato il collaudo preliminare, con la sola eventuale esclusione dei lavori relativi alla posa del manto d'usura della sede stradale e della sistemazione delle aree a verde. Al fine di garantire la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale sulla viabilità di lottizzazione che verrà lasciata aperta al pubblico transito, dovranno essere realizzati la segnaletica stradale verticale di progetto e, in mancanza del manto d'usura, la segnaletica orizzontale provvisoria, il raccordo del manto bituminoso attorno a chiusini o altro eventualmente sporgente rispetto al piano stradale o dei percorsi pedonali.

La richiesta del collaudo preliminare, dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

A) n. 3 copie dei disegni esecutivi dello stato di fatto delle opere di urbanizzazione eseguite e più precisamente:

- 1 - rete fognaria planimetria, in scala adeguata, con indicata la rete ed il diametro delle tubazioni, gli allacciamenti, le caditoie, i pozzetti di ispezione, i manufatti di rete, il tutto quotato sia nel senso trasversale, sia in senso longitudinale. Dovrà inoltre essere

presentato il profilo reale di posa delle profondità in corrispondenza dei pozzetti di ispezione;

- 2 - rete illuminazione pubblica: planimetria, in scala adeguata, con indicati i punti luce, i pozzetti, i cavidotti (profondità e relativo diametro delle tubazioni), le sezioni dei cavi elettrici, l'impianto di messa a terra, lo schema del quadro elettrico, se previsto;
- 3 - opere stradali: planimetria, in scala adeguata, con indicate le strade, i percorsi pedonali, le piste ciclabili, i parcheggi, il tutto quotato sia in senso trasversale sia in quello longitudinale.

In particolare, dovranno essere indicate le pendenze reali delle rampe relative ai percorsi pedonali ed i tipi di materiali utilizzati;

- 4 - rete acquedotto: planimetria, in scala adeguata, con indicata la rete e il diametro delle tubazioni, gli allacciamenti, i pozzi speciali, le saracinesche, gli scarichi, gli idranti e quant'altro previsto nel progetto esecutivo, il tutto quotato sia in senso trasversale che longitudinale. Dovrà inoltre essere presentato il profilo reale di posa delle tubazioni con le indicazioni delle profondità di posa.

B) Consuntivo di spesa relativo alle opere di urbanizzazione eseguite, firmato dal Direttore dei Lavori.

C) Collaudo dell'impianto di illuminazione pubblica rilasciato dall'ULSS n. 6 di Vicenza o dall'A.R.P.A.V (Dipartimento Provinciale di Vicenza - Sezione Impiantistica e Antinfortunistica - v.Spalato, 14 - Vicenza) e dichiarazione di conformità dell'impianto stesso rilasciata dalla Ditta installatrice con indicazione dei materiali utilizzati e copia dell'eventuale Denuncia all'Ispels di Padova dell'impianto di messa a terra o dichiarazione dell'installatore della non assoggettabilità..

D) Certificato di collaudo delle reti TELECOM, ENEL, ITALGAS E ACQUEDOTTO, rilasciati dagli stessi.

E) Certificato di Regolare Esecuzione, relativo alle opere di urbanizzazione eseguite, emesso dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'Impresa esecutrice dei lavori stessi.

La Ditta Lottizzatrice rimane comunque obbligata al rispetto di quanto previsto all'art. 5 anche dopo l'esito positivo del collaudo preliminare e, quindi, fino alla consegna delle opere.

Articolo - 8
collaudo finale

Il collaudo finale verrà effettuato non prima di mesi sei dalla data di ultimazione dei lavori ed entro 6 (sei) mesi dalla data di richiesta della Ditta Lottizzatrice.

La richiesta di collaudo finale dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

- 1 - aree verdi: planimetria, in scala adeguata, con indicate le essenze arboree esistenti, il tutto quotato sia in senso trasversale che longitudinale;
- 2 - Planimetria, in scala adeguata, con evidenziate le aree che verranno cedute al Comune e sulle quali è stata istituita servitù di uso pubblico, con l'indicazione delle relative superfici, nonché i frazionamenti catastali, eventualmente necessari, regolarmente approvati dall'U.T.E. di Vicenza; i frazionamenti dovranno identificare separatamente ciascuna destinazione pubblica prevista, distinguendo i parcheggi dalle strade, il verde dai parcheggi e quant'altro.

Nel caso non sia stato richiesto precedentemente il collaudo preliminare, dovrà inoltre essere allegata tutta la documentazione prescritta.

Qualsiasi controversia sulle risultanze di collaudo, sarà devoluta alla competenza del Giudice Ordinario secondo le norme di rito.

La Ditta lottizzatrice si impegna a provvedere, assumendo tutte le spese, a riparare le imperfezioni e/a completare le opere, secondo le risultanze del collaudo finale entro il termine stabilito dall'Amministrazione Comunale; scaduto tale termine, ed in caso di inadempimento della Ditta Lottizzatrice si provvederà d'Ufficio nei termini stabiliti dalle norme vigenti.

Articolo - 9
esecuzione per stralci

L'esecuzione delle opere di urbanizzazione è ammessa anche per singoli stralci funzionali, così come previsti nel progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione di cui alla presente convenzione; in tal caso, per ogni stralcio si applicano le disposizioni della presente convenzione.

Articolo - 10

termini esecuzione opere - spese di collaudo

Tutte le spese inerenti al collaudo, sono a carico della Ditta Lottizzatrice.

Tutte le opere, di cui ai precedenti articoli, dovranno essere eseguite nel termine massimo di anni 3 (tre) a decorrere dalla data di inizio lavori fissata dal Permesso di Costruire relativo al progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione, salvo diversa determinazione considerate le caratteristiche delle opere da realizzare.

Trascorso inutilmente tale termine, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell'art. 78 della L.R. n. 61/85 o rinnovo motivato del Permesso di Costruire per il completamento delle opere, qualora le opere siano realizzate solo in parte, la presente convenzione si intende decaduta e l'atto risolto in pieno diritto.

Il Comune, tuttavia, a suo insindacabile giudizio, avrà facoltà di procedere all'esecuzione delle opere. In tal caso, il Comune si rivarrà delle spese sostenute e per il recupero delle stesse il Comune è senz'altro autorizzato dalla Ditta Lottizzatrice ad avvalersi nei suoi confronti della procedura prevista dalle norme vigenti.

Articolo - 11

oneri per l'edificazione

L'edificazione sull'area interessata alla esecuzione delle opere di urbanizzazione dovrà avvenire secondo le norme generali del PRG e le prescrizioni delle norme regolamentari edilizie proprie della zona e soprattutto rispettando le previsioni del **“Piano di Lottizzazione/Piano di Recupero/Piano Particolareggiato”**.

I progetti delle costruzioni dovranno essere sottoposti all'approvazione del Comune di Nove.

In sede di rilascio del Permesso di Costruire del/i fabbricato/i dovranno essere corrisposti i contributi per oneri di urbanizzazione **primaria, secondaria** e sul costo di costruzione secondo le tariffe vigenti, con detrazione delle spese per opere di urbanizzazione sostenute dalla Ditta Lottizzatrice dal contributo di urbanizzazione **primaria e secondaria**, lo scomputo totale o parziale è ammesso solo tra opere della stessa categoria (**oppure : "L'Amministrazione Comunale concede lo scomputo delle opere primarie (.....descritte e quantificate.....) dalla quota di contributo dovuta per oneri di urbanizzazione secondari."**)

Articolo - 12

validità convenzione

La presente convenzione è valida, oltrechè per la Ditta Lottizzatrice, anche per i suoi eredi ed aventi causa per qualsiasi titolo.

Articolo - 13

spese inerenti all'atto

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nonché le penalità per la sua eventuale tardiva registrazione, a qualsiasi titolo imputabile, con la richiesta di ogni beneficio di legge applicabile a questo Contratto ed in particolare dei benefici previsti dalla legge 26 Giugno 1934 n. 666 trattandosi di impegnativa per l'esecuzione del PRG del Comune di Nove, saranno a carico della Ditta Lottizzatrice.

Articolo - 14

garanzia/e

La Ditta Lottizzatrice, a copertura degli obblighi assunti con la presente convenzione presenta al Comune garanzia per l'importo di €uro, corrispondente a:

- 100% del Costo netto complessivo delle opere convenzionate (compreso oneri per la sicurezza), come risulta dal progetto esecutivo delle stesse;

- imponibile Iva sul Costo Netto compl. delle opere convenzionate;
- ulteriore 20% del Costo netto complessivo delle opere a garanzia delle Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale eventualmente necessarie per la progettazione ed esecuzione opere di urbanizzazione e altro previsto in convenzione, in caso di inadempienza della Ditta Lottizzatrice.

Ai sensi della vigente normativa sui Lavori Pubblici (D.Lgs 163/06 e DPR 554/99) le Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale comprendono: spese per rilievi; allacciamenti ai pubblici servizi; imprevisti; spese tecniche per progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, Iva etc..

La fidejussione bancaria o la polizza fidejussoria assicurativa, di durata triennale (o pari al termine previsto per l'esecuzione delle opere), dovrà contenere nel corpo del testo o in separata appendice, prevalente sulle clausole generali, pena l'irricevibilità della stessa, le seguenti condizioni:

1. dovrà avere quale beneficiario il Comune di Nove;
2. dovrà essere corredata da dichiarazione con la quale l'Istituto emittente si impegna ad effettuare entro 30 (trenta) giorni il versamento dovuto al Comune beneficiario, nel caso in cui questi intendesse disporre della cauzione stessa, dietro semplice richiesta del medesimo, senza possibilità di opporre eccezioni di qualsiasi natura e genere, né chiedere prove o documentazioni del motivo dell'escussione della fideiussione, e con esclusione pattizia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, c. 2, c.c.;
3. contenere l'impegno del fidejussore a restare obbligato ai sensi dell'art. 1957 c.c., con la previsione del rinnovo tacito fino allo svincolo con lettera scritta da parte del Comune, esimendo espressamente il Comune beneficiario, in deroga a tale disposizione, dall'onere di proporre istanza contro il debitore nel termine ivi previsto.

(nel caso di rateizzazione dell'importo della monetizzazione)

La Ditta Lottizzatrice presta ulteriore garanzia di €uro _____ (in lettere) pari alla rimanente somma da corrispondere per la monetizzazione delle superfici per opere di urbanizzazione secondaria mediante polizza fidejussoria /fidejussione bancaria n.

..... della con sede sociale e direzione generale in di durata biennale.

Tale garanzia dovrà, nel corpo del testo, o in separata appendice prevalente sulle clausole generali, contenere, pena l'irricevibilità delle stesse, le seguenti condizioni:

1. dovrà essere espressamente riferita all'ammontare del restante importo rateizzato;
2. dovrà avere quale beneficiario il Comune di Nove;
3. dovrà avere validità dalla data di sottoscrizione della Convenzione fino alla data del pagamento dell'ultima rata;
4. dovrà essere corredata da dichiarazione con la quale l'Istituto emittente si impegni ad effettuare entro 30 (trenta) giorni il versamento dovuto al Comune beneficiario, nel caso in cui questi intendesse disporre della cauzione stessa, dietro semplice richiesta del medesimo, senza possibilità di opporre eccezioni di qualsiasi natura e genere, né chiedere prove o documentazioni del motivo dell'escussione della fideiussione, e con esclusione pattizia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, c. 2, c.c.;
5. contenere l'impegno del fidejussore a restare obbligato ai sensi dell'art. 1957 c.c., con la previsione del rinnovo tacito fino allo svincolo con lettera scritta da parte del Comune, esimendo espressamente il Comune beneficiario, in deroga a tale disposizione, dall'onere di proporre istanza contro il debitore nel termine ivi previsto.

Articolo - 15

svincolo garanzia

È ammesso, su richiesta della Ditta Lottizzatrice, e previa presentazione di idonea documentazione sottoscritta dal DD.LL. e dal collaudatore in corso d'opera, che giustifichi lo stato di avanzamento dei lavori, lo svincolo parziale della garanzia, fino al 30 % dell'importo originario garantito.

Lo svincolo finale, sarà concesso previo:

- collaudo finale, con esito positivo, delle opere di urbanizzazione;
- versamento da parte della Ditta Lottizzatrice delle spese relative al collaudo stesso;

- trasferimento delle aree /opere al Comune e/o costituzione vincolo ad uso pubblico sulle aree oggetto di opere di urbanizzazione di cui art.2

Articolo - 16

previsioni P.P.A.

L'edificazione del Piano di Lottizzazione/Piano di Recupero/Piano Particolareggiato potrà essere condizionata all'approvazione dei futuri P.P.A. con automatica applicazione delle relative prescrizioni.

Firmato:

Nove, li