

### Carta della zonizzazione del PRG vigente e della Trasformabilità

Adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. .... del .....  
Approvato in sede di Conferenza dei Servizi del .....

Il Sindaco  
*Maurizio Bozzetto*  
Il Segretario Comunale  
*Renato Graziani*  
Il Responsabile dell'Ufficio  
Urbanistica ed Edilizia Privata  
*Geom. Enzo Moro*  
Provincia di Vicenza  
Settore Urbanistica  
(Art.15 L.R. n. 11/2004)  
Regione Veneto  
Direzione Urbanistica  
(Art.15 L.R. n. 11/2004)  
I Progettisti:  
Famini Pellizzer Arch. Ass.,  
Arch. Fabio Pellizzer  
Archistudio, Arch. Marisa Famini  
Sistema s.n.c., dott. Urb.  
Francesco Sbetti  
Indagini Specialistiche:  
dott. Geol. Luigi Severin  
dott. Agron. Roberta Meneghini

Nove, 28/10/2013



Numero  
5  
Scala  
1:5.000

### Carta della zonizzazione del PRG vigente e della Trasformabilità

#### LEGENDA

N.T.A.

	Confini Comunali		Zona D5 - zona agroindustriale
	Zona A - centro storico		Zona E2 - zona agricola
	Zona B - residenziale di completamento		Zona E3 - zona agricola
	Zona C1 - residenziale di completamento		Zona E4 - zona agricola
	Zona C2 - residenziale di espansione		Zone per servizi - Aree a standard
	Zona D1 - zona produttiva esistente		Verde privato
	Zona D3 - zona a servizi ricettiva di completamento		
	Zona D4 - zona a servizi ricettiva di espansione		

#### Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogeni - A.T.O.

	ATO 1 - Sistema insediativo	Art. 24
	ATO 2 - Sistema rurale	Art. 24
	ATO 3 - Brenta e sistema rurale limitrofo	Art. 24

#### Azioni strategiche

	Aree di urbanizzazione consolidata	Art. 27
	Aree di urbanizzazione consolidata - destinazione prevalente produttiva	Art. 27
	Edificazione diffusa	Art. 28
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 30
	Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 31
	Opere incongrue	Art. 32
	Limiti fisici all'espansione	Art. 35
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo	Art. 33
	Linee preferenziali di sviluppo Destinazioni d'uso: Servizi di interesse comune	Art. 33
	Linee preferenziali di sviluppo Destinazioni d'uso: Produttivo	Art. 33
	Aree di urbanizzazione programmata	Art. 27
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza	Art. 34
	Ambiti per lo sviluppo dei servizi al turismo, sport e tempo libero	Art. 29
	Ambiti per lo sviluppo dei servizi al turismo, sport e tempo libero	Art. 29
	Infrastrutture di collegamento in programmazione	Art. 36
	Mobilità lenta - Ippovia del Brenta da PTCP	Art. 37

#### Valori e tutele

	Ville Venete	Art. 38
	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	Art. 38
	Edifici dell'archeologia industriale	Art. 38
	Edifici schedati	Art. 38
	Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 39
	Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 40
	Coni visuali	Art. 41
	Centri Storici	Art. 42
	Edifici e complessi di valore storico-ambientale nel territorio agricolo	Art. 45
	Area nucleo - Core Area	Art. 43
	Area di connessione naturalistica - Buffer zone	Art. 43
	Corridoio ecologico principale	Art. 43

