



COMUNE DI NOVE

Provincia di Vicenza

UFFICIO TECNICO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

SCHEDE DEGLI IMMOBILI

IL SINDACO
Dott.ssa Chiara Luisetto

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe Lavedini

UFFICIO TECNICO
Arch. Cristiano Caputi

Nove, lì 31 Marzo 2015

ALLEGATO D.C.C. N. __ DEL 07/04/2015

SCHEDA IMMOBILE n. 1

DENOMINAZIONE IMMOBILE:	Area Comunale
LOCALIZZAZIONE:	Via Marini Nove (VI)
IDENTIFICAZIONE CATASTALE:	Sezione U – Fg. 2 – mappale: 84 sub 2
CLASSIFICAZIONE P.R.G.:	Zona "C1/8" zona con prevalente destinazione residenziale
MQ.:	93
USO ATTUALE:	Cortile
DESCRIZIONE IMMOBILE:	Attualmente l'area è una corte interclusa

SCHEDA IMMOBILE n. 2

DENOMINAZIONE IMMOBILE:

Ex alveo fiume Brenta

LOCALIZZAZIONE:

Via Nodari Nove (VI)

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Sezione U – Fg. 6 – mappale: 245

CLASSIFICAZIONE P.R.G.:

Zona "C1/74" residenziale di completamento

MQ.:

538

USO ATTUALE:

Incolto produttivo

DESCRIZIONE IMMOBILE:

Attualmente l'area è libera da qualsiasi manufatto

SCHEDA IMMOBILE n. 3

DENOMINAZIONE IMMOBILE:

Ex Alveo torrente Longhella

LOCALIZZAZIONE:

Via Segna Vecchia Nove(VI)

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Sezione U – Fg. 6 – mappale: 214

CLASSIFICAZIONE P.R.G.:

Parte in E3 e parte in E2/TA

MQ.:

275

USO ATTUALE:

Relitto Acq.

DESCRIZIONE IMMOBILE:

Fondo Agricolo

SCHEDA IMMOBILE n. 4

DENOMINAZIONE IMMOBILE:	Relitto arginale fiume Brenta
LOCALIZZAZIONE:	Via Brenta Nove (VI)
IDENTIFICAZIONE CATASTALE:	Sezione U – Fg. 4 – mappali: 201-340
CLASSIFICAZIONE P.R.G.:	Parte in D3/7 e parte in strada
MQ.:	497
USO ATTUALE:	Incolto produttivo - Prato
DESCRIZIONE IMMOBILE:	Viabilità di accesso

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg.	P.lla	Sub.	Rendita catastale	Valore commerciale	Intervento previsto	Misura di valorizzazione e relativa entrata ¹
1	Corte	Cortile intercluso	2	84	2	€. 67,40	€. 10.624,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Nessuna
2	Ex alveo fiume Brenta	Attualmente l'area è libera da qualsiasi manufatto	6	245		R.D. €. 0,14 R.A. €. 0,06	€. 58.104,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Nessuna
3	Ex alveo torrente Longhella	Fondo Agricolo	6	214		---	€. 4.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Nessuna
4	Relitto arginale fiume Brenta	Viabilità di accesso a proprietà privata	4	201 340		R.D. €. 0,04 R.A. €. 0,01 R.D. €. 1,74 R.A. €. 0,83	€. 19.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	Nessuna

Nove, lì 31/03/2015

Il Responsabile


¹ Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)