Al Sig. Sindaco
del Comune di MONTEGALDA (VI)
Piazza G. Marconi, n. 40

Con riferimento al Piano degli Interventi (P.I.) adottato ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i., con delibera Consiglio Comunale n. 19 del 02 Luglio 2020;

Il/la sottoscritto/a MARZARI MARIA PIA residente/con sede
in MONTEGALDA via/piazza MARCOLINE recapito telefonico 340 5395206

in qualità di:

residente

ente/associazione

proprietario/comproprietario

altro

propone la seguente

OSSERVAZIONE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Nello specifico, l'elaborato oggetto di osservazione è:

ALLEGATO	N. ELAB.	TITOLO/DESCRIZIONE
1	1	Relazione Programmatica e Dimensionamento;
2	2.1.	Tav. P.I. - Intero territorio comunale (scala 1:5.000);
☒ 3	2.2	Tav. P.I. - Zone significative – Capoluogo e loc. Montecroce (scala 1:2.000);
4	2.3	Tav. P.I. - Zone significative - Colzè (scala 1:2.000);
5	2.4	Tav. P.I. - Zone significative – Area produttiva (scala 1:2.000);
6	3	Norme Tecniche Operative
7	3.1	Schedature Edifici, aggregazioni, manufatti di interesse storico – ambientale;
8	3.2a	Attività produttive fuori zona con intervento codificato di PRG
9	3.3a	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo di PRG
10	4	Atti unilaterali d'obbligo e Accordi pubblico – privati sottoscritti
11	5	Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
12	6	Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED)
13	7.1	Registro del consumo di suolo
☒ 14	7.2	Tavola A.U.C. e interventi di PI
☒ 15		Resoconto Richieste al PI
16		Dichiarazione di non necessità VINCA ai sensi della DGR 1400/2017
17		VCI 01 V.C.I. ai sensi della D.G.R. n°2948/2009 – Relazione tecnica
18		Asseverazione non necessità V.C.I. ai sensi della D.G.R. n°2948/2009
19		Elaborati agronomici: AA R1 - Relazione Agronomica
20		Elaborati agronomici: AA T1 - Allevamenti zootecnici intensivi – Fasce di rispetto

o altro _____;

N.B. – barrare gli elaborati oggetto di osservazione

1 Si ricorda che trattandosi di Piano avente carattere confermativo, le osservazioni dovranno essere chiare, puntuali e fare riferimento agli elaborati oggetto di adozione, quindi non generiche e prive di riferimento.

CONTENUTO DELL'OSSERVAZIONE:

SI RINNOVA RICHIESTA PROT 7751 DEL 24/12/2019,
RITENENDO UN GRAVARE ECONOMICO CHE PERDURA, ALLA
LUCE CHE LA PROGRAMMAZIONE CITATA E' GIÀ ULTRADECENNALE
E LE RECENTI VICENDE HANNO AMPIAMENTE DIMOSTRATO, ANCHE
CON ATTI SCRITTI, IL NON INTERESSE NEL DARE ATTUAZIONE AL PDL.
IN SUBORDINE SI CHIEDE COMUNQUE LO STRACCIO
DELL' AREA EVIDENZIATA NEGLI ALLEGATI, MEDIANTE
MODIFICA DELLA PERIMETRAZIONE MANTENENDO SOLO
LA STRADA DI ACCESSO SECONDO LE PREVISIONI DELLO
STRUMENTO URBANISTICO, COME EVIDENZIATO NEGLI
ALLEGATI.

Allegati alla presente osservazione:

- estratto del Piano degli interventi con evidenziata/e l'area/le aree oggetto della presente osservazione;
- estratto delle norme di attuazione;
- altro _____;

Altra documentazione utile:

luogo MONTEGALDA, li (data) 09/09/2020

In fede

Roberto Yerna Pic