



COMUNE DI COGOLLO DEL CENGIO

Provincia di Vicenza

SEDE: Piazza della Libertà 36010 Cogollo del Cengio (VI)
C.F. n. 84009900246 - Tel. n. 0445/805000 - Telefax n. 0445/805080

COPIA

Rep. N. 31
Del 18-11-19

Prot. 10524

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE TRA VIA DON GIUSEPPE CONTRO E LA S.P. 350 (CUP G97H1900138000) E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

Il giorno **diciotto novembre duemiladiciannove** nella sala delle adunanze consiliari.
Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta **Pubblica** sessione **Straordinaria** di **Prima**.

Fatto l'appello risultano:

CAPOVILLA PIERGILDO	P	ZORDAN ALESSIO	P
DALL'OSTO GIADA	A	PUTIN ADELINA LUIGIA	A
DALL'OSTO GIANNI	P	ZORZI MARCO	P
ZORDAN SOFIA	P	ZORDAN ANDREA	P
CORTESE CHRISTIAN	P	CALGARO MATTEO	P
DAL CASTELLO	P	PANOZZO NICOLA	P
FRANCESCO			
DAL SANTO DIEGO	P		

Presenti 11, Assenti 2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO comunale Signor BERTOIA LIVIO.

Il Sig. CAPOVILLA PIERGILDO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto su riportato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto nonché la relazione del Sindaco sui contenuti del progetto. Informa, altresì, della presenza in aula del progettista nonché del Responsabile dell'ufficio tecnico per eventuali chiarimenti.

Aperta la discussione intervengono i consiglieri di minoranza per chiarimenti al termine dei quali il Consigliere Zorzi Marco presenta l'allegata dichiarazione di voto;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 resi sulla proposta;

VISTO l'art.42 del D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

CONSIGLIERI PRESENTI **N. 11**

CONSIGLIERI ASSENTI **N. 2**

CON VOTI n.7 favorevoli e n. 2 astenuti (Calgaro Matteo e Panozzo Nicola), n. 2 contrari (Zorzi Marco e Zordan Andrea) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la presente deliberazione urgente e, quindi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, con voti n.7 favorevoli e n. 2 astenuti (Calgaro Matteo e Panozzo Nicola), n. 2 contrari (Zorzi Marco e Zordan Andrea) espressi per alzata di mano;

Il Sindaco svolge la seguente relazione:

Signori Consiglieri,

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica per la realizzazione di una nuova rotatoria all'intersezione tra Via Don Giuseppe Contro e la S.P. 350 elaborato dal tecnico incaricato ing. Giorgio Valle per la spesa complessiva di € 500.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori;

La realizzazione dei lavori rientra tra gli interventi dell'Elenco Annuale 2019 del Programma Triennale opere pubbliche 2019/2021 allegato al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) la cui integrazione è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 25.10.2019.

La spesa prevista per realizzare l'opera complessivamente di € 500.000,00, che gode del contributo di € 350.000,00 da parte della Provincia di Vicenza, mentre la rimanente somma di € 150.000,00 viene coperta con mutuo, è stata inserita nella variazione di Bilancio approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 10.10.2019.

Per realizzare i suindicati lavori è necessario interessare alcune aree private sui cui attuare un allargamento stradale.

In base all'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è stata inviata alle ditte interessate la comunicazione di protocollo n. 7974 del 06.09.2019 di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'intervento in progetto ricade parzialmente in zona urbanistica non conforme in quanto la soluzione progettuale di dettaglio comporta la modifica e l'ampliamento del sedime attualmente individuato dal PI come zone di completamento B1 e B2 e dotazione urbanistiche per parcheggio.

Sulla base delle disposizioni dell'art. 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica o del progetto definitivo da parte del consiglio comunale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.

La variante al PI consiste nel sagomare l'area dedicata alla "Viabilità" al fine di renderla conforme al progetto di fattibilità tecnico economica approvato.

Come previsto dalla norma, la proposta di variante riguarda modifiche alle previsioni viarie che non interferiscono con viabilità di livello superiore.

Il contenuto della variante non risulta in contrasto con le previsioni degli strumenti di pianificazione di livello superiore e con aree circostanti ad edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004.

Aperta la discussione, prendono la parola:

Nessun altro prende la parola, il Sindaco dichiara chiuse la discussione e le dichiarazioni di voto e dà lettura della seguente proposta di deliberazione:

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione che precede;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica per la realizzazione di una nuova rotatoria all'intersezione tra Via Don Giuseppe Contro e la S.P. 350 elaborato dal tecnico incaricato ing. Giorgio Valle per la spesa complessiva di € 500.000,00 di cui € 350.000,00 per lavori;
- risulta necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una nuova rotatoria all'intersezione tra Via Don Giuseppe Contro e la S.P. 350 e contestuale adozione della relativa variante parziale al PI ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- i contenuti della variante sono coerenti con il Documento relativo al Piano degli Interventi che perseguono la messa in sicurezza e miglioramento della rete viabilistica del territorio;

Visto:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e il D. Lgs. 50/2016;
- la L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D. Lgs 33/2013;

Preso atto che l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una nuova rotatoria all'intersezione tra Via Don Giuseppe Contro e la S.P. 350 sarà formalmente efficace con l'esecutività della deliberazione di definitiva approvazione della variante al PI;

RICHIAMATO:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 25.10.2019 con cui è stato integrato il Programma Triennale opere pubbliche 2019/2021 allegato al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), inserendo nell'elenco Annuale 2019 la realizzazione dei lavori in argomento;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 10.10.2019 con cui è stata approvata variazione di bilancio, prevedendo la spesa per realizzare l'opera complessivamente di € 500.000,00, che gode del contributo di € 350.000,00 da parte della Provincia di Vicenza, mentre la rimanente somma di € 150.000,00 viene coperta con mutuo;

VISTO:

- il progetto definitivo elaborato dal tecnico incaricato ing. Giorgio Valle acquisito in atti al prot. n. 6925 del 01.08.2019 con integrazioni acquisite al prot. 8255 del 16.09.2019 per quanto attiene la relazione tecnica illustrativa (All. 1) il piano particellare di esproprio (All. 6) e Planimetria Espropri (Tav. 6) che vanno a sostituire e annullare quelli acquisiti al prot. 6925;
- la dichiarazione circa la dichiarazione di incidenza ambientale (VINCA) in atti al prot. n. 9140 del 10.10.2019 dalla quale si rileva che non è necessario procedere a Valutazione di Incidenza Ambientale;
- la dichiarazione di asseverazione di compatibilità idraulica in atti al prot. n. 10041 del 07.11.2019 dalla quale si rileva che non è necessario procedere alla valutazione di invarianza idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009;
- la comunicazione protocollo n. 7974 del 06.09.2019 inviata ai proprietari interessati di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio In base all'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

- l'osservazione presentata dall'Avv. Giovanni Ferasin di Vicenza a nome e per conto di Locallo Stefania e Panozzo Germano proprietari della particella oggetto di esproprio mn 1167, in atti al prot. n. 8321 del 17.09.2019;
- l'osservazione presentata da Panozzo Arrigo comproprietario delle particelle oggetto di esproprio mn 1680 1682, in atti al prot. n. 9657 del 24.10.2019;

Atteso che è stata indetta conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990 per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento, giusto documento prot. n. 8244 del 13.09.2019, a seguito della quale sono pervenuti i seguenti atti di assenso e nulla osta:

- Nulla Osta di Viacqua spa in atti al prot. n. 8685 del 27.09.2019 per quanto attiene le reti acquedotto e fognatura;
- Parere favorevole con prescrizioni di Vi.abilità Srl in atti al prot. n. 8847 del 03.10.2019;
- Nulla Osta di E-distribuzione in atti al prot. n. 8391 del 19.09.2019 per quanto attiene la rete elettrica;
- Parere favorevole di TIM spa in atti al prot. n. 9141 del 10.10.2019 per quanto attiene la rete telefonica;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267; Visti i pareri espressi in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DELIBERA

1) di approvare espressamente le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una nuova rotatoria all'intersezione tra Via Don Giuseppe Contro e la S.P. 350 elaborato dal tecnico incaricato ing. Giorgio Valle in atti al prot. n. 6925 del 01.08.2019 e integrato con prot. 8255 del 16.09.2019, costituito dai seguenti documenti:

Elaborati amministrativi

- All. 1. Relazione tecnico-illustrativa con prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza e quadro economico di spesa (elaborato acquisito al prot. 8255 del 16.09.2019)
- All. 2. Documentazione fotografica
- All. 3. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- All. 4. Computo Metrico Estimativo
- All. 5. Relazione illuminotecnica
- All. 6. Piano particellare di esproprio (elaborato acquisito al prot. 8255 del 16.09.2019)

Elaborati grafici

- Tav 1. Inquadramento
- Tav 2. Rilievo – stato di fatto
- Tav 3. Planimetria – stato di fatto
- Tav 4. Planimetria – progetto
- Tav 5. Planimetria – comparativa
- Tav 6. Planimetria – espropri (elaborato acquisito al prot. 8255 del 16.09.2019)
- Tav 7. Planimetria – segnaletica
- Tav 8. Planimetria – ingombri

Tav 9. Planimetria – ingombri transito eccezionale
 Tav 10. Planimetria – assi
 Tav 11. Profili altimetrici
 Tav 12. Planimetria – localizzazione sezioni
 Tav 13. Sezioni stato di fatto e progetto aa – bb – cc – dd
 Tav 14. Sezioni stato di fatto e progetto ff – gg
 Tav 15. Planimetria – fresature
 Tav 16. Irrigazione centro rotatoria
 Tav 17. Planimetria – stato di fatto sottoservizi
 Tav 18. Planimetria sottoservizi – rete idraulica
 Tav 19. Planimetria – stato di fatto sottoservizi
 Tav 20. Planimetria sottoservizi – progetto illuminazione
 Tav 21. Planimetria sottoservizi – progetto spostamento Telecom
 Tav 22. Sottoservizi – progetto rete idraulica
 Tav 23. Particolari
 Tav 24. Particolari intervento civico sud ovest rotatoria
 Tav 25. Particolari intervento civico nord est rotatoria
 Tav 26. Planimetria – Fasi attuative

3) Di dare atto che il progetto definitivo dell'opera suindicata comporta il seguente quadro economico:

		Progetto definitivo	
A) LAVORI			
A1 OPERE A BASE D'APPALTO			
Economie	€	5 012,80	
Opere stradali: realizzazione nuova intersezione	€	159 055,39	
Opere stradali: conglomerati bituminosi	€	55 343,34	
Sistemazioni civili Nord est – Sud Ovest	€	36 575,74	
Illuminazione	€	55 059,40	
Raccolta acque meteoriche	€	21 913,33	
Importo lavori (soggetto a ribasso)	€	335 000,00	
A2 ONERI PER LA SICUREZZA			
Realizzazione rotatoria	€	15 000,00	
Importo oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	15 000,00	
Importo per l'appalto (A1+A2)			€ 350 000,00
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B2 Rilievi, accertamenti, indagini (IVA inclusa)	€	10 000,00	
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi (IVA inclusa) - cabine gas/fibra/enel	€	10 000,00	
B4 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi (IVA inclusa) - spostamento palo telecom	€	5 000,00	
B5 Imprevisti, ammortamenti ed altre spese (IVA inclusa)	€	4 568,68	
B6 Acquisizione aree e/o immobili (Indennità occupazione e varie)	€	25 474,60	
B8 Accantonamento ex art. 113 c.2 del D.Lgs 50/2016	€	7 000,00	
B9 Spese tecniche: progetto preliminare	€	2 800,00	
B10 Spese tecniche: progetto definitivo	€	7 082,70	
B11 Spese tecniche: progetto esecutivo - D.L. - C.S.P. - C.S.E.	€	27 898,45	
B12 Spese di attività e consulenza o di supporto			
B13 Spese per commissioni aggiudicatrici			
B14 Spese per pubblicità			
B15 Spese per accertamenti di laboratorio, collaudi	€	5 000,00	
B16 C.N.P.A.L.A. su spese tecniche	€	1 511,25	
B17 IVA 10% su lavori di appalto relativi a	€	35 000,00	
B18 IVA 22% su spese tecniche	€	8 544,33	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione			€ 150 000,00
TOTALE OPERA (A+B)			€ 500 000,00

4) di recepire le prescrizioni date da Vi.abilità Srl con parere in atti al prot. n. 8847 del 03.10.2019 allegato alla presente che saranno dovutamente inserite nella progettazione esecutiva dell'intervento;

5) di dare atto che il finanziamento dell'opera è assicurato con apposito stanziamento del bilancio di previsione così come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 26 del 10.10.2019;

6) di adottare, in base delle disposizioni dell'art. 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 secondo le motivazioni descritte in premessa, la conseguente Variante parziale al PI come da planimetria in atti al prot. n. 10174 del 11.11.2019;

7) di dare atto che:

- la Variante parziale non interessa aree circostanti edifici vincolati e loro pertinenze, aree a parco e immobili individuati ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22.1.2004;
- la Variante parziale non risulta in contrasto con le previsioni degli strumenti di pianificazione di livello superiore;
- l'iter per addivenire all'approvazione della variante PI in oggetto prosegue secondo quanto stabilito dall'art. 18 della L.R. 11/2004;
- non è necessario attuare la procedura di valutazione di incidenza ambientale come si evince da dichiarazione di incidenza ambientale (VINCA) in atti al prot. n. 9140 del 10.10.2019 dalla quale si rileva che non è necessario procedere a Valutazione di Incidenza Ambientale;
- è stato richiesto al competente Ufficio regionale di pronunciarsi sulla dichiarazione di asseverazione di compatibilità idraulica in atti al prot. n. 10041 del 07.11.2019 dalla quale si rileva che non è necessario procedere alla valutazione di invarianza idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009;
- dalla data di adozione della variante in oggetto vigono le norme di salvaguardia di cui all'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

8) di fare riserva di pronunciarsi sulle due osservazioni presentate dai proprietari delle aree oggetto di espropriazione in sede di approvazione definitiva della variante urbanistica;

9) di dare mandato al Servizio Urbanistica affinché sia depositata presso il Comune di Cogollo del Cengio la presente deliberazione e gli atti inerenti la variante in oggetto, a disposizione del pubblico per 30 giorni, ai sensi dell'art. 18, comma 3, della L.R. n. 11/2004, con avviso dell'avvenuto deposito, nelle forme di Legge, specificando che chiunque, nei 30 giorni successivi al periodo di deposito, può presentare osservazioni sulla variante adottata;

6) di dare atto che la suddetta variante comporta apposizione di vincolo preordinato all'esproprio dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto ai sensi della vigente legislazione in materia.

7) di dichiarare il provvedimento di immediata eseguibilità.



Cogollo del Cengio, 18 novembre 2019.

Dichiarazione di voto/indirizzo al punto n. 3 dell'Ordine del Giorno del C.C. del 18 novembre 2019

Con la presente,

i sottoscritti Consiglieri Zorzi Marco e Zordan Andrea, relativamente al presente punto dell'Ordine del Giorno avente come oggetto l' *"Approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una rotatoria"* tra la Strada Provinciale 350 e Via Don Giuseppe Contro

si pregiano sollevare quanto segue.

Personalmente riteniamo che tale opera, visto soprattutto l'impegno per essa profuso e che si intende assumere, andava proposta in alternativa alla semaforizzazione del senso unico di Via Dal Zotto, visto che lo scopo da sempre dichiarato di quell'intervento era quello di evitare l'immissione in Provinciale di coloro che si dirigevano da Est verso il centro cittadino.

Evidenziamo inoltre che tale opera gode di un beneficio extra comunale, con il quale si sarebbe potuto optare per un intervento ben più necessario e urgente quale la realizzazione di un'opera analoga nell'incrocio tra Via Valle e la stessa Provinciale, incrocio che, se riorganizzato, avrebbe determinato non solo la messa in sicurezza anche pedonale di un tratto ad oggi molto pericoloso ma avrebbe anche garantito una degna entrata alla zona industriale, oggi depressa anche per la mancanza di adeguato ingresso.

Come se non bastasse, l'opera che qui si intende approvare porta con sé, come riscontrabile dagli atti, delle criticità segnalate dai privati cittadini, ancora non risolte; questo denota una mancanza di dialogo e di confronto che potrebbe anche avere qualche conseguenza sull'iter stesso dell'opera e che, comunque, denota una mancanza di trasparenza e l'assoluta assenza del rapporto con il cittadino, che ci pare alquanto doverosa soprattutto in opere che determinano uno sconvolgimento tutt'altro che superficiale dello stato dei luoghi.

Stante quanto sopra, siamo a dichiarare il nostro voto CONTRARIO al punto oggetto di discussione.

Sempre e solo per il bene di Cogollo.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to CAPOVILLA PIERGILDO

Il SEGRETARIO
F.to BERTOIA LIVIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'Albo Pretorio.

Cogollo del Cengio, li 21 NOV. 2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Marianna Zordan

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

Cogollo del Cengio, li 21 NOV. 2019



Dipendente Addetto

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

☒ è stata pubblicata per 15 giorni dal 21 NOV. 2019;

☐ Non è soggetta a controllo preventivo di legittimità in seguito all'abrogazione dell'art.130 della Costituzione, operato dalla Legge Costituzionale n.3 del 18/10/2001 (circolare Presidente Giunta Regionale del Veneto n.22 del 09/11/2003)

Il Segretario
F.to BERTOIA LIVIO

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma IV, D.Lgs n. 267/00);

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma III, D.Lgs n. 267/00);

Cogollo del Cengio, li _____

Il Segretario
F.to BERTOIA LIVIO