



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

## **COMUNE DI ARSIERO** **PROVINCIA DI VICENZA**

36011 – Piazza Francesco Rossi n. 6 – C.F. 00294880240

**SETTORE LL.PP. AMBIENTE E PATRIMONIO**

☎ 0445741305 – int. 3

e-mail: [segreteria@comune.arsiero.vi.it](mailto:segreteria@comune.arsiero.vi.it)

pec: [comune.arsiero.vi@pecveneto.it](mailto:comune.arsiero.vi@pecveneto.it)



Prot. n° 3642 ag/AG

Arsiero li 14 aprile 2023

**Oggetto:** **PNRR M1C3 – INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI – LINEA B – “PALAZZO DI CARTA”. – CUP G23G2200000006 – RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO. SERVIZIO TECNICO DELLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA ED IMPIANTISTICA DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA. CIG 9554526448**

### **AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

#### **Premessa**

Il presente “avviso relativo ad appalto aggiudicato” contiene le informazioni previste dall’Allegato XIV, Parte I, lettera d) del Codice.

#### **1. Amministrazione aggiudicatrice e stazione appaltante**

L’Amministrazione aggiudicatrice è

- *Ente:* COMUNE DI ARSIERO
- *indirizzo:* Piazza F. Rossi, n° 6
- *telefono:* 0445 741305 int. 3 – Ufficio Tecnico
- *telex:* 0445 741921
- *e – mail:* [segreteria@comune.arsiero.vi.it](mailto:segreteria@comune.arsiero.vi.it)
- *pec:* [comune.arsiero.vi@pecveneto.it](mailto:comune.arsiero.vi@pecveneto.it)
- *ufficio responsabile del procedimento:* SETTORE LL.PP. AMBIENTE E PATRIMONIO
- *responsabile del procedimento:* geometra Andrea Gasparini

Il soggetto responsabile della procedura di gara, che opera in nome e per conto dell’Amministrazione aggiudicatrice, è

- *Ente:* PROVINCIA DI VICENZA – Stazione Unica Appaltante
- *indirizzo:* Contrà Gazzolle, n° 1
- *telefono:* 0444 908193
- *telex:* 0445 908510
- *e – mail:* [sua@provincia.vicenza.it](mailto:sua@provincia.vicenza.it)
- *pec:* [provincia.vicenza@cert-ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert-ip-veneto.net)

– responsabile del procedimento di gara: *geometra Andrea Gasparini*  
Codice NUTS: Nomenclatura delle Unità Territoriali per le Statistiche dell'Italia ITD32.

## 2. Procedura di gara

Procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”, così come modificato fino al 30 giugno 2023 dall'art.1, comma 2, lett. b, della Legge n°120/2020, come sostituita dall'art. 51 della Legge n° 108/2021, mediante Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza

## 3. Prestazioni oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto il servizio di progettazione architettonica ed impiantistica definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera in oggetto.

Le prestazioni previste nell'appalto sono le seguenti:

<b>ID opere</b>	<b>Identificazione delle opere</b>	<b>Importo minimo opere relative a servizi di ingegneria e di architettura prestati</b>
E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	€ 900.000,00
IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	€ 30.000,00
IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	€ 160.000,00
IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	€ 100.000,00
S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	€ 240.000,00

## 4. Criterio di aggiudicazione

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa all'importo a base dell'asta ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i..

## 5. Data lettera d'invito

Procedura negoziata telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per l'affidamento dell'incarico giusto prot. p\_vi/aoprovi GE/2022/0052110 del 23/12/2022;

## 6. Numero degli operatori economici invitati e numero delle offerte ricevute

Sono stati invitati alla procedura di gara in oggetto, individuati dall'Ente a seguito dell'avviso di manifestazione d'interesse prot. n°12472 del 10/11/2022 e del sorteggio in data 29/11/2022, i seguenti operatori economici:

1. **STUDIO ARCHITETTURA SCATTOLA E ASSOCIATI**, con sede in via Castion, 9 a Rossano Veneto (VI)
2. **MIDE ARCHITETTI**, con sede in via Barbariga, 47/B a Fiesse d'Artico (VE)
3. **MC3 ARCHITETTURA SRL**, con sede in Cardinale Ascanio Sforza, 15 a Milano
4. **CONSYLIO S.R.L.**, con sede in Via Luigi Pellizzo, 14 a Padova

5. **VS. ASSOCIATI**, con sede in via Beato Lorenzino, 23 a Bassano del Grappa (VI)

Sono pervenute le offerte da parte seguenti operatori economici:

1. **STUDIO ARCHITETTURA SCATTOLA E ASSOCIATI** in raggruppamento Temporaneo di Professionisti;
2. **MC3 ARCHITETTURA SRL**
3. **VS. ASSOCIATI** in raggruppamento Temporaneo di Professionisti;

### **7. Aggiudicatario**

L'appalto è stato aggiudicato a **MC3 ARCHITETTURA SRL** con sede a Milano in Via Cardinale Ascanio Sforza n° 15.

### **8. Data di aggiudicazione dell'appalto**

L'aggiudicazione è stata approvata con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Ambiente e Patrimonio n° 135 del 12/04/2023.

### **9. Offerta**

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulta riassunta con i seguenti dati:

- ✓ *punteggio complessivo di 93,244 / 100;*
- ✓ *ribasso temporale offerto del 20%;*
- ✓ *ribasso economico offerto del 36,000% rispetto all'importo posto a base d'asta di € 187.174,36, per un importo complessivo di € 119.791,59, oltre alla Cassa Previdenziale ed all'IVA.*

### **10. Subappalto**

L'aggiudicatario ha dichiarato di non voler subappaltare le prestazioni previste per il servizio in oggetto.

### **11. Ricorsi**

Il Giudice competente per l'esame di eventuali ricorsi è il Tribunale Amministrativo della Regione del Veneto, Palazzo Gussoni – Cannaregio, 2277/2278, 30121 VENEZIA. In alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il Responsabile del Settore  
*geometra Andrea Gasparini*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE  
(art. 20,21 e 24 del D.Lgs. n° 82 del 07/09/2005 e s.m.i.)